

Создано: 05.08.2025 в 14:06

Обновлено: 03.02.2026 в 07:35

<https://vladimir.move.ru/objects/9283885065>**Сергей Сергеевич Смирнов, Этажи****Муром****79107710719****Владимирская область, Муром, Советская улица, 6А****1 550 000 ₽**

Владимирская область, Муром, Советская улица, 6А

Улица

[улица Советская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

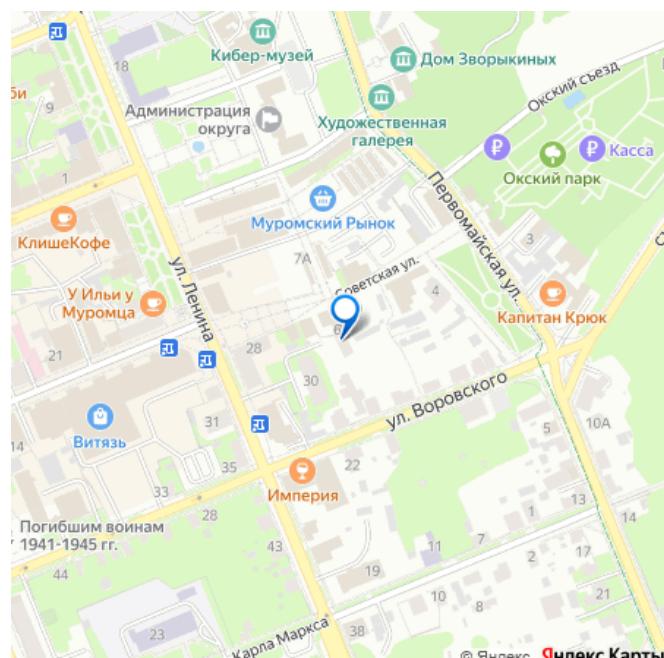
38.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

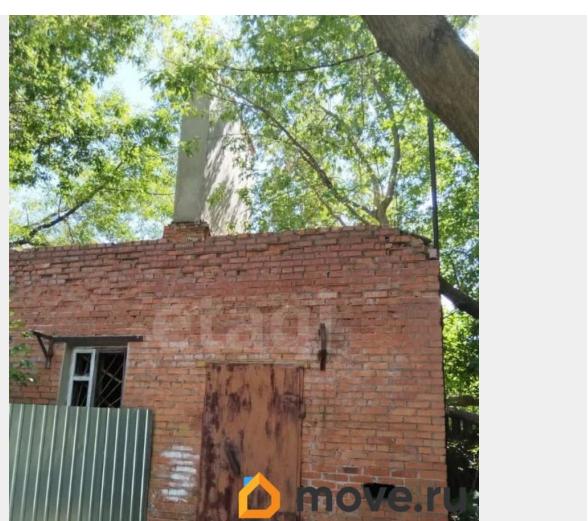


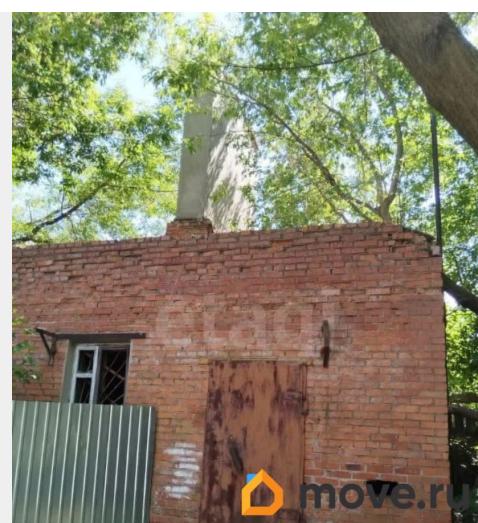
Раздел

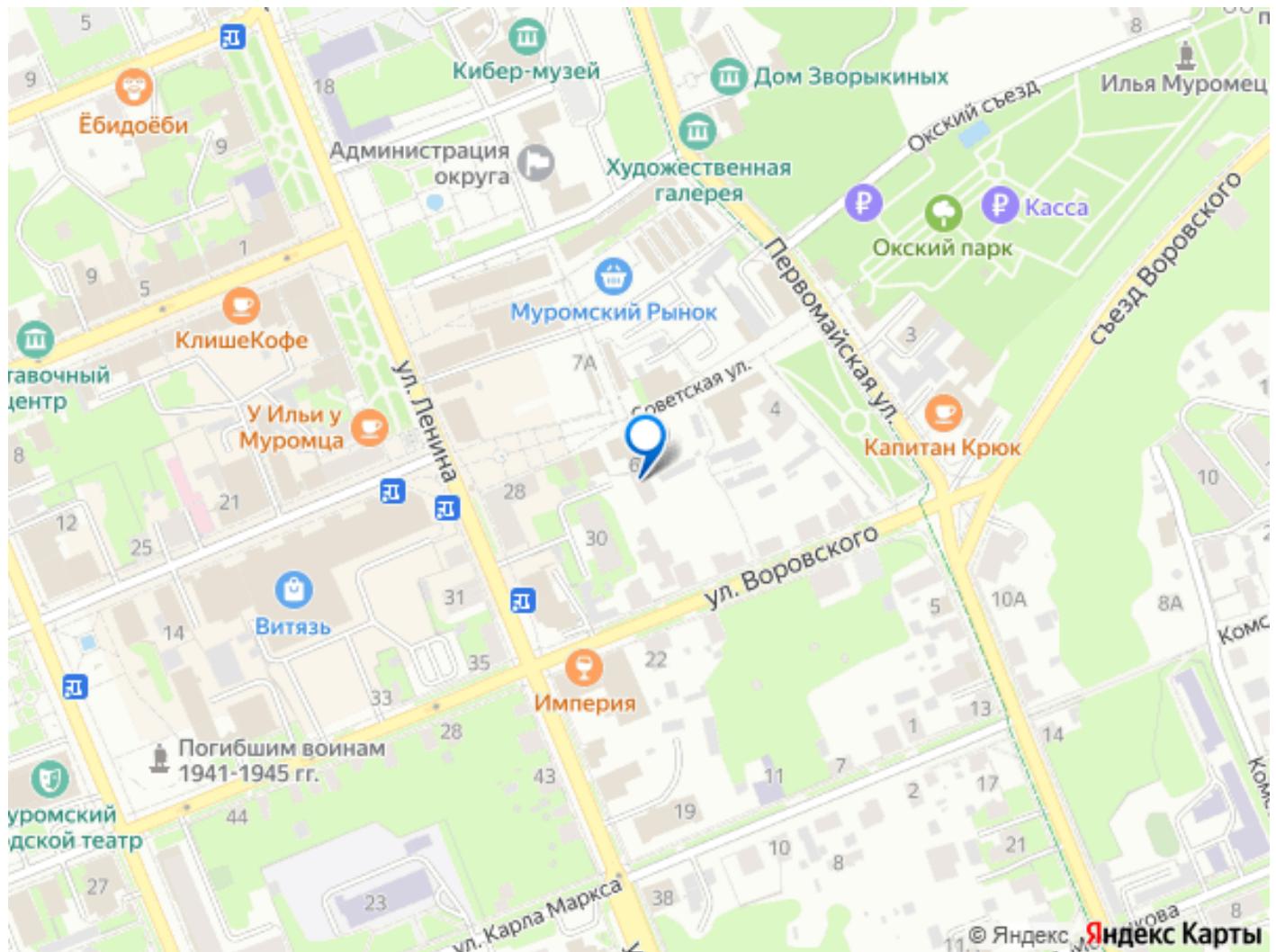
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа здания под лофт / хостел / кафе в центре Мурома | 38,1 м² | ИНВЕСТИЦИЯ
Муром, исторический центр Продаётся нежилое кирпичное здание (бывшая мини-котельная) в самом сердце Мурома — в зоне активного туристического и пешеходного потока. О здании: Площадь — 38.1 м². Размеры — 7 5.5 м Высота — 3 м Материал — красный кирпич Состояние — под реконструкцию (есть визуализация под стиль лофт или двухэтажный хостел) Есть возможность надстройки второго этажа Все коммуникации можно подвести Подъезд — как пешеходный, так и автомобильный

Земля: Участок — в процессе оформления
(будет включён в собственность) После
оформления стоимость увеличится! Зона О.1
— максимальные возможности: Можно
использовать как: Хостел / мини-гостиница
Кофейня / ресторан Магазин / торговая точка
Выставочный центр / галерея Офис /
коворкинг Жильё, апартаменты, студии
Локация: Самое туристическое место Мурома
Рядом — парк, набережная, памятник Илье
Муромцу, смотровая площадка, монастыри и
музеи Поток туристов, паломников и жителей
круглый год Бонус: Есть визуализация
«до/после» реконструкции — здание легко
превращается в современный лофт или
стильный хостел. Инвестиционный
потенциал: Быстрая окупаемость Ежегодный
рост туризма Возможность сдачи в аренду
под бизнес или краткосрочное проживание
Звони, чтобы обсудить детали, получить
визуал будущего здания и забронировать
объект до роста цены! Успей купить до
завершения оформления участка. Код
пользователя: 86983 Номер в базе: 9238010







Move.ru - вся недвижимость России