

Создано: 03.02.2025 в 11:09

Обновлено: 29.10.2025 в 13:21

<https://vladimir.move.ru/objects/9271846532>

## Собственник

**79157512635**

для заметок

**Владимирская область, Владимир,  
Девическая улица, 9**

**37 700 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, Девическая улица, 9

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Девическая](#)



move.ru

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

**414.2 м<sup>2</sup>**

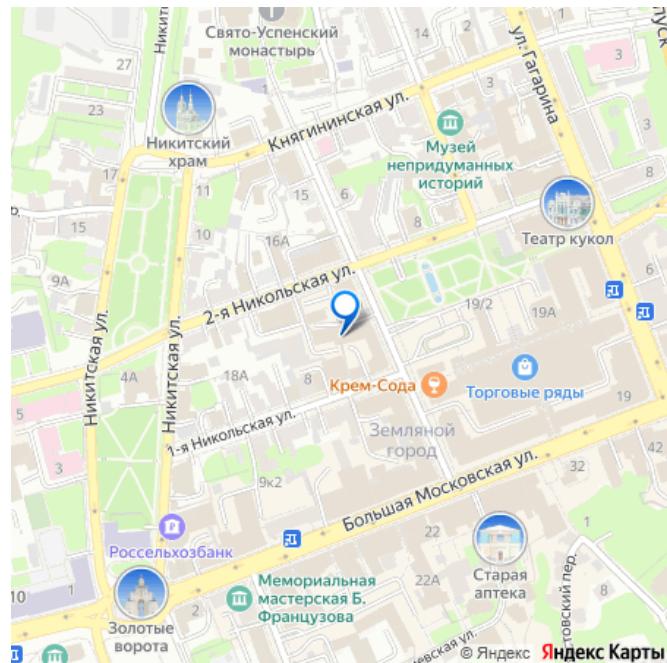
## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Яндекс Карты

## Описание

Уникальное предложение от Собственника!  
Готовый арендный бизнес в центре  
Владимира! БЕЗ КОМИССИИ! (Риелторам  
обращаться только с потенциальными  
клиентами). Хотите получать стабильный  
доход с первого дня? Продается  
коммерческое помещение на весь этаж с  
долгосрочными арендаторами и высоким  
доходом. Это ваша возможность войти в мир  
выгодных инвестиций уже сегодня! Почему  
именно это предложение? - Высокий спрос у  
арендаторов: помещение расположено в

самом сердце города, где каждый день проходит множество людей. - Готовый бизнес: все помещения уже сданы. Вы сразу начинаете получать прибыль, не тратя время на поиск арендаторов! Уникальное месторасположение: - Центр Владимира с большим пешеходным трафиком. - Рядом находятся Торговый Центр, Золотые Ворота и остановки общественного транспорта. Ваши преимущества: - Охраняемая территория и парковка! - Возможность размещения наружной рекламы для увеличения дохода. - Прозрачная история: полная стоимость в договоре купли-продажи, оплата безналичным путем. Технические характеристики: Общая площадь - 414,2 м<sup>2</sup>

Третий этаж делового центра

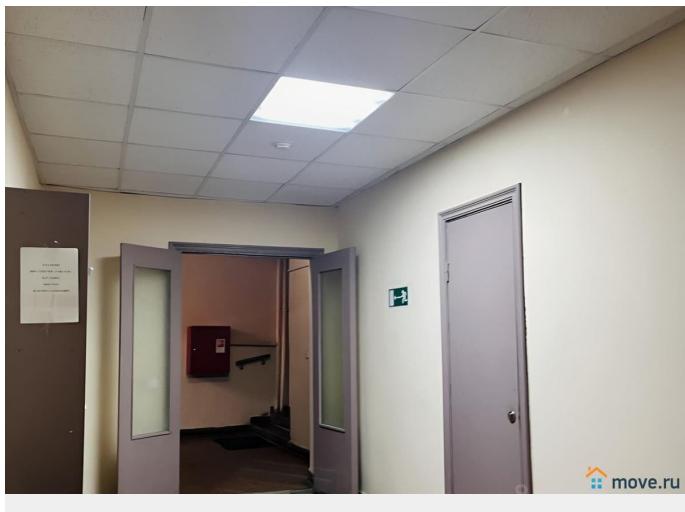
Электроснабжение от 55 кВт Рабочая высота потолков 2,8 м Современная система пожаротушения и оповещения

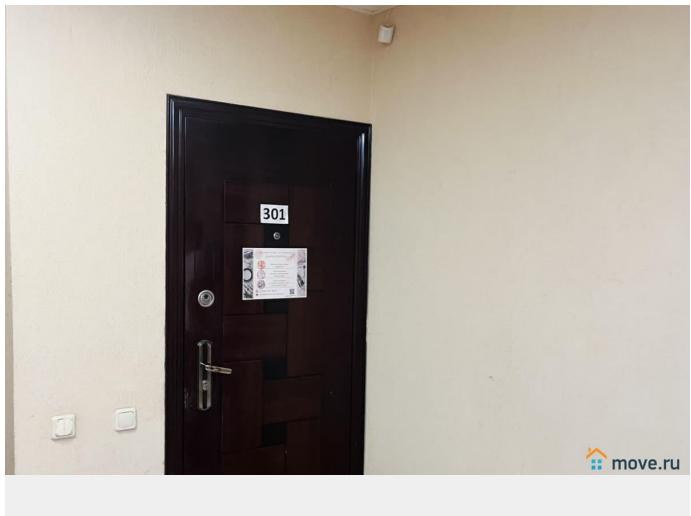
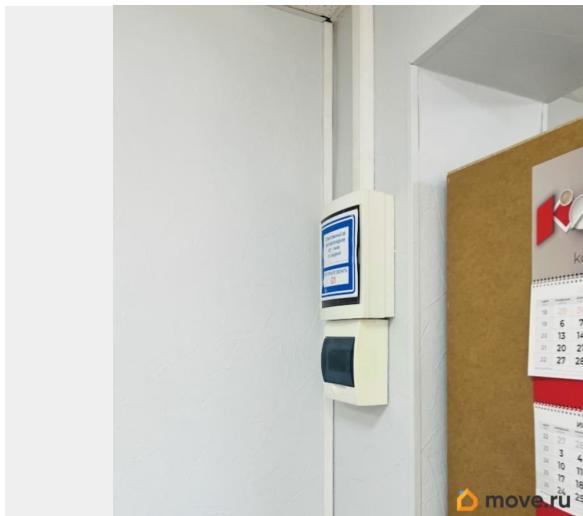
Оптоволоконные телекоммуникации Офисное помещение с отделкой и мебелью Доступ 24/7 Удобный подъезд для погрузочно-разгрузочных работ Огороженная и охраняемая территория Готовы к новым возможностям? Проект полностью подготовлен для переоборудования в Отель, Хостел или Гостиницу. Это позволит вам получить прибыль в 3 раза больше с аренды и повысить стоимость вашей недвижимости.

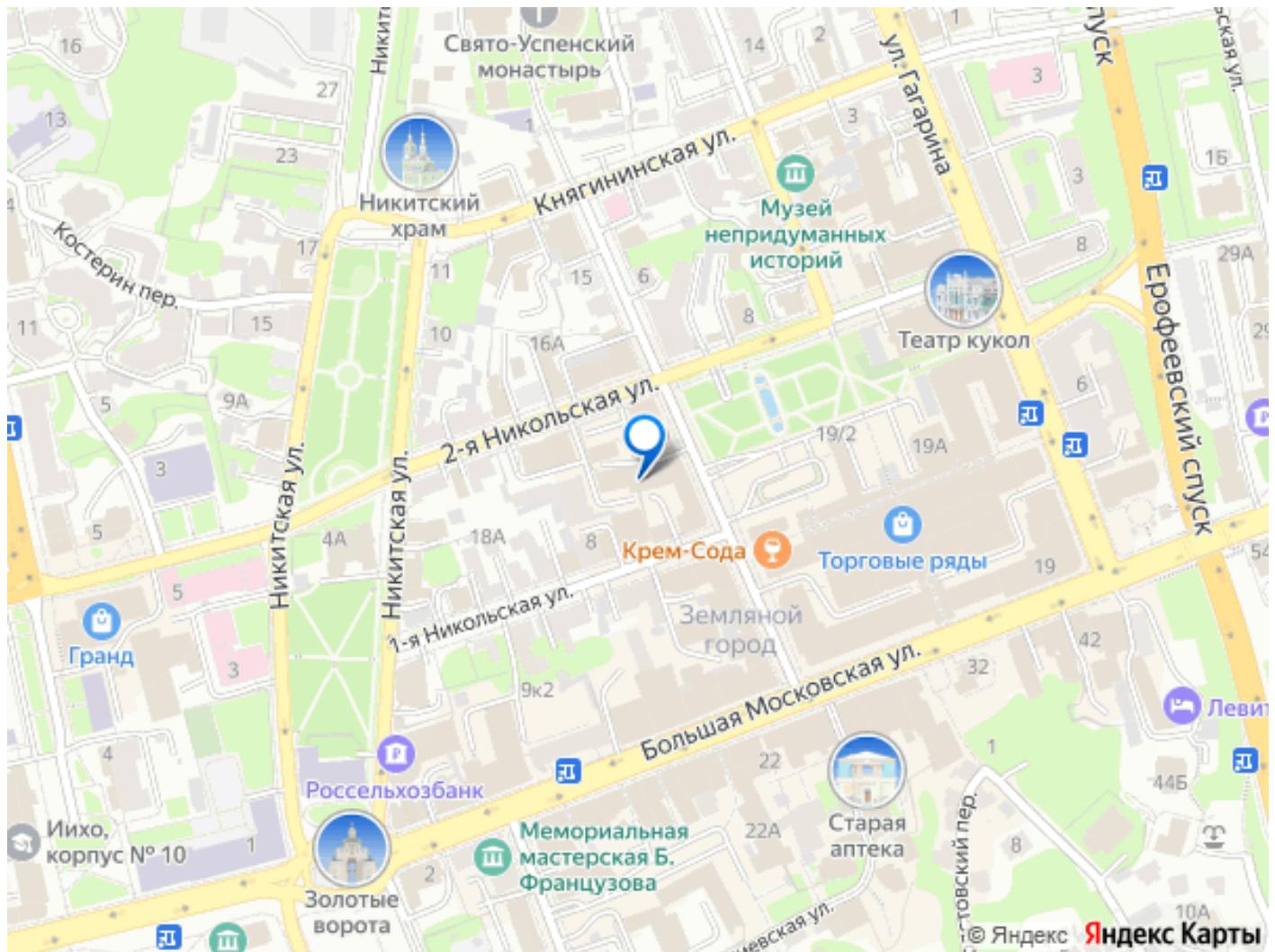
Арендатор для размещения гостиницы уже ждет нового собственника! Не упустите свой шанс! Звоните сейчас и получите приятную скидку! Разберитесь с вопросами инвестиций и начните свой путь к финансовой независимости! Сделайте первый шаг к успешному бизнесу в центре Владимира!

Ваши возможности безграничны — свяжитесь со мной и узнайте больше! Для поиска: готовый бизнес, быстрая окупаемость, арендный бизнес, продажа арендного

бизнеса, аренда недвижимости, сдача  
недвижимости, инвестиция,  
инвеститоровать, помещение для бизнеса,  
аренда помещения, аренда здания, снять  
недвижимость, арендовать недвижимость,  
арендовать помещение, арендовать  
недвижимость, недвижимость в аренду,  
недвижимость под сдачу, недвижимость для  
бизнеса, снять помещение, недвижимость  
под отель, помещение для гостиницы,  
помещение для хостела, помещение с  
вытяжкой, помещение под апартаменты,  
большое помещение в аренду, небольшое  
помещение в аренду, недвижимость  
свободного назначения в аренду, помещение  
в аренду на длительный срок, помещение в  
аренду Владимир, помещение свободного  
назначения в аренду Владимира , инвестиции  
в центр Владимира, недвижимость  
свободного назначения в аренду,  
недвижимости , недвижка в аренду,  
недвижка в аренду .







Move.ru - вся недвижимость России