

Ольга Лисенкова, КОНТИНЕНТ-РИЭЛТИ
79190014208

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня Красный Якорь, Прудинская улица, 3

2 900 000 ₽

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня

Красный Якорь, Прудинская улица, 3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

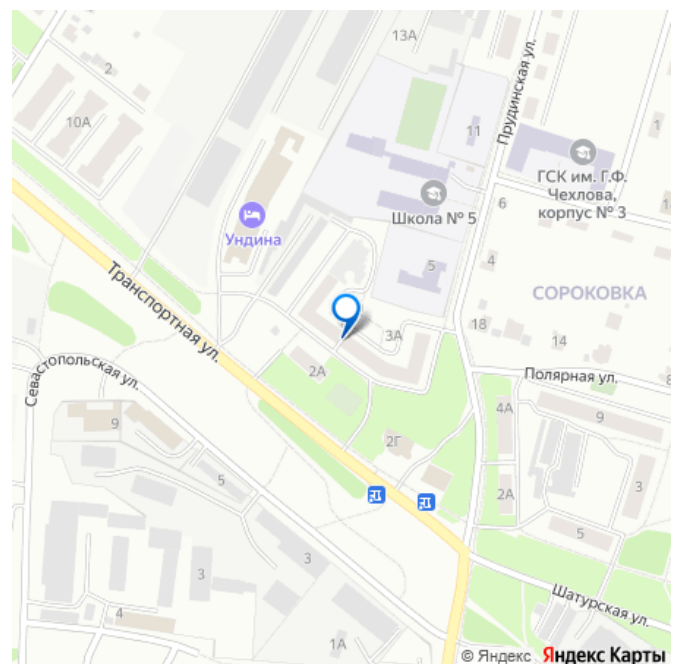
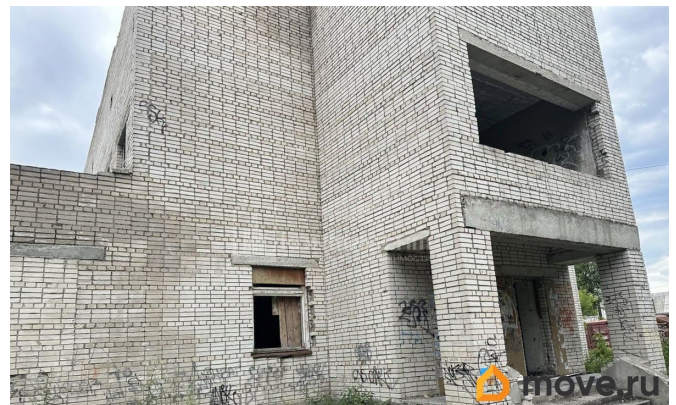
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 95015217 Продается помещение в черте города Гусь-Хрустальный. В окружении жилого массива, рядом пляж, вся инфраструктура, остановка общественного транспорта. Общая площадь 450 кв.м. Чистая продажа. Объект находится в удобной транспортной доступности. Рядом жилые дома, магазины, школы и детские сады, медицинские учреждения и развитая социальная инфраструктура. Земельный участок с подъездными путями и парковочными местами. Подъезд асфальтирован, обеспечен удобным выездом на городские магистрали. Общая площадь 450 м², пригодно под коммерческое

для заметок



использование (магазин, кафе, офисы, частный медицинский центр, фитнес-клуб и т.д.). Несущие конструкции в хорошем состоянии, просторные помещения, высокие потолки, большая витринная зона/окна. Подведены все центральные коммуникации: вода, канализация, электроснабжение, отопление. Возможна модернизация под индивидуальные требования арендаторов/покупателя. Здание в удовлетворительном состоянии, требуется ремонт/реконструкция по желанию покупателя. Чистая продажа, оперативный выход на сделку. Готовы предоставить все документы по запросу и организовать показ в удобное время. Для уточнения условий и записи на просмотр свяжитесь по телефону/электронной почте.

