

🕒 Создано: 24.04.2025 в 17:58

Обновлено: 23.12.2025 в 18:23

Владимирская область, Петушинский район, Петушки, Пролетарская улица, 4 А

65 000 000 ₽

Владимирская область, Петушинский район, Петушки,
Пролетарская улица, 4 А

Улица

[улица Пролетарская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

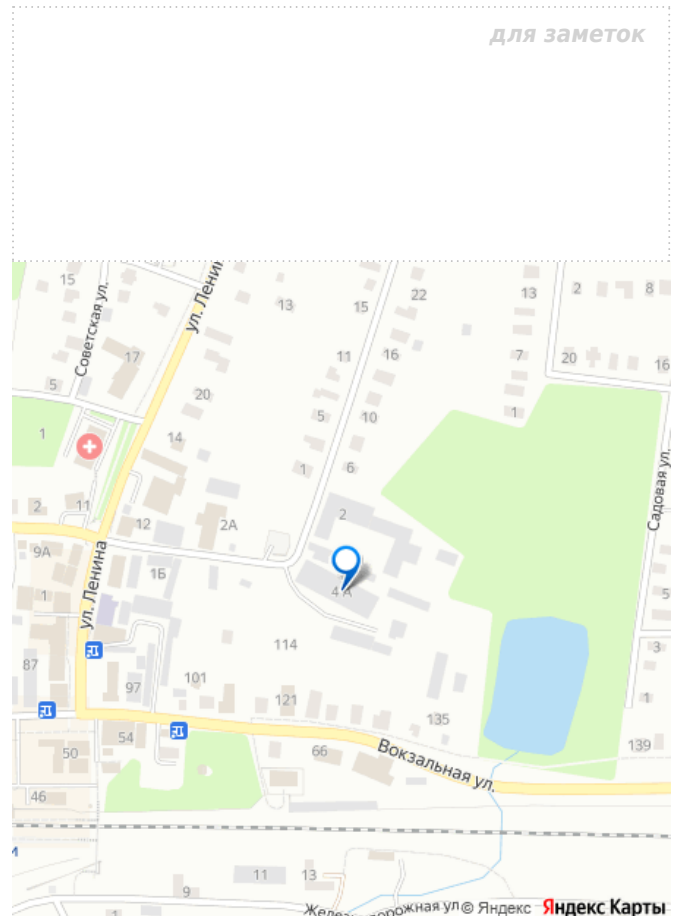
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАССМАТРИВАЕТЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА
РАЗНОПЛАНОВУЮ ПЛОЩАДКУ ДЛЯ ВАШИХ
ПЕРСПЕКТИВНЫХ ИДЕЙ??? Вашему вниманию
БАЗА/ПРОИЗВОДСТВО/ГОТОВЫЙ БИЗНЕС и
участок 80 соток под коммерческие цели во
Владимирской области, г. Петушки, ул.
Пролетарская (119 км Горьковского шоссе, в
5 км от трассы ВОСТОК-М-12). Объект
недвижимости состоит из 2-х зданий,
расположенных на земельном участке 80
соток (производственные цели). 1)
ШИКАРНЫЙ С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ДИЗАЙН-
ПРОЕКТОМ ГОТОВЫЙ БИЗНЕС (КЛУБ), общей



площадью 300 кв. м.-отдельно стоящий, с
ВОЗМОЖНОСТЬЮ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАТЬ ПОД
ЛЮБЫЕ ЦЕЛИ. Материал стен-кирпич
(профлист внешняя отделка). Множество
просторных залов и зон для отдыха и
развлечений с мебелью под
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЗАКАЗ, акустическая
система ПРЕМИУМ- класса индивидуально
изготовленная на заказ, своя собственная
котельная с современным оборудованием,
бар, собственная кухня с холодильным
оборудованием, Санузлы, множество
отдельных выходов. УСПЕЙ ВОПЛОТИТЬ СВОИ
ИДЕИ ЗДЕСЬ, ГОТОВЫЙ БИЗНЕС С БОЛЬШИМ
ПОТОКОМ КЛИЕНТОВ ЖДЕТ ТЕБЯ!!! ТАКЖЕ
ИДЕАЛЬНО ТРАНСФОРМИРОВАТЬ ПО ЛЮБЫЕ
ЦЕЛИ! 2) ПЕРСПЕКТИВНОЕ НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ
для ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЦЕЛЕЙ И РЕШЕНИЙ -
450 КВ.М. Материал стен-кирпич, здание
состоит из 2-х частей с отдельными входами.
На данном момент используется как
подсобное здание. Коммуникации: эл-во- 380
кВт., Газовое отопление-промышленный
котел, водопровод центральный,
канализация-центральная. ЗДАНИЕ ПОД
СИГНАЛИЗАЦИЕЙ, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ.
ПРОСТОРНЫЙ Земельный участок 80 соток, С
шикарными подъездными путями. На участке
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПАРКОВКА,
охранный пункт, летняя веранда. Вид
разрешенного ис Почему ВЫГОДНО работать
с Федеральной компанией «Этажи»? -
Гарантия юридической защиты - БЕЗОПАСНАЯ
СДЕЛКА - Современные онлайн сервисы,
включая электронную регистрацию и
БЕЗОПАСНЫЕ РАСЧЕТЫ - Ипотека по самым
низким ставкам, включая страхование -
ЭКОНОМИЯ СРЕДСТВ - Сопровождение сделок
по новостройкам и строительству ИЖС для
наших клиентов - БЕСПЛАТНО -
Межрегиональные и Международные сделки

Map of the area around Petushki station. The map shows several streets: ul. Советская, ul. Ленина, ul. Садовая, ul. Вокзальная, and ul. Железнодорожная. A blue pin is placed near building 4A. The map also shows a large green area and a blue pond. The station name "Петушки" is visible at the bottom left.