

Ковчег, Ковчег

**79157610398**

Владимирская область, Владимир

**10 440 000 ₽**

Владимирская область, Владимир

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается коммерческое помещение 58 м<sup>2</sup> в строящемся ЖК Октябрьский (первая очередь) помещение (Н11) на плане. Идеально для: кафе, пекарни, бутика, салона красоты, детского центра, медицинского кабинета, фитнес-клуба. Новый современный комплекс ул. Горького — это 9 домов, 720 квартир только в первой очереди. Вашими клиентами с первого дня станут тысячи новых жителей. Ключевые преимущества помещения: Лучшая локация: 2 минуты до ул. Горького, 15 минут до центра города. Рядом 3 детских сада и школа на 1500 учеников. Готовый бизнес-формат: Отдельный вход с улицы, витринные окна, возможность

для заметок



размещения вывески. Свобода для реализации: Высота потолков от 3.3 м, удобные планировки. Выделенная электрическая мощность от 11 кВт.

Инфраструктура комплекса: На первых этажах запланированы кафе, пекарни, детские и медицинские центры, спортивные клубы — все для жизни и вашего бизнеса.

Инвестиционная привлекательность: Стабильная клиентская база из жителей ЖК с первого дня. Высокая проходимость гарантирована. Помещение нового фонда без износа. Готовность: Новостройка. Первый дом (где расположено помещение) уже строится.

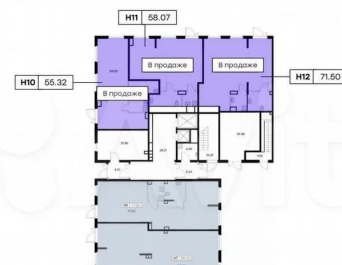
Отличный момент для выбора лучшего планировочного решения под ваш бизнес.

Звоните прямо сейчас! Покажем помещение и подробно расскажем о планах застройки в любое удобное для вас время. Не упустите шанс закрепиться на перспективной локации с минимальной конкуренцией!



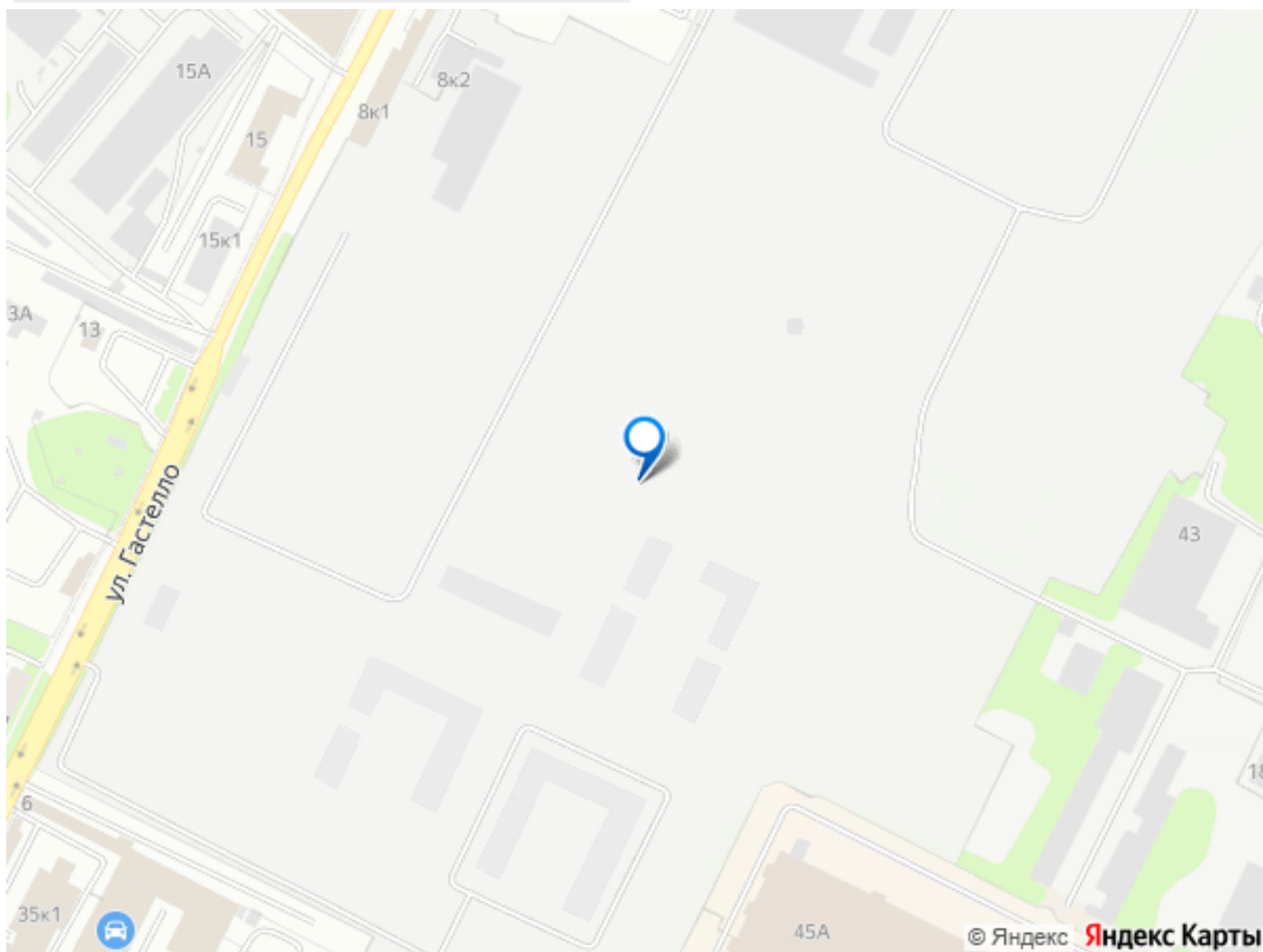
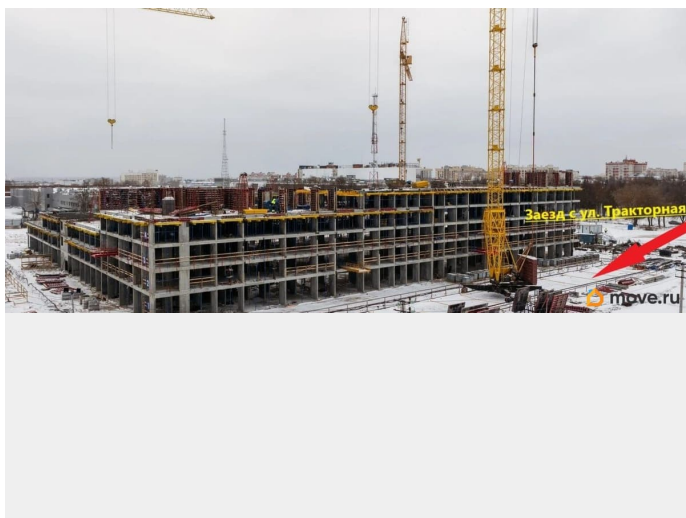
#### Коммерческие помещения в продаже

Секция 2



Коммерческие помещения 11





Move.ru - вся недвижимость России