

**Владимирская область, Владимир, 1-я**

**Пионерская улица, 80Б**

**27 900 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, 1-я Пионерская улица,  
80Б

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 1-я Пионерская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

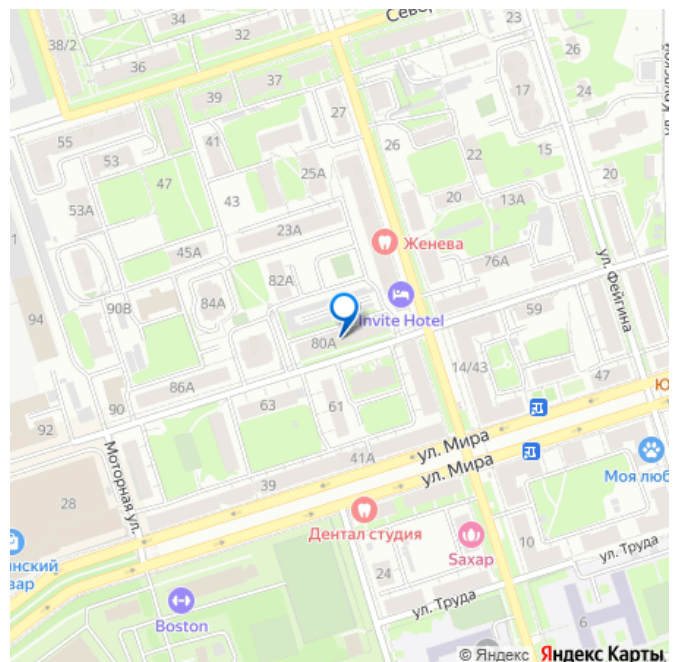
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

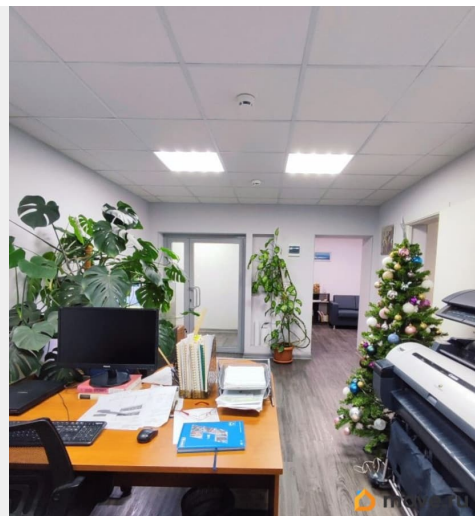
Предлагается к продаже нежелые помещения, находящиеся на 3-х этажах + цоколь( 1,2,3 этажи и подвал) отдельно стоящего административного здания в хорошо развитом районе города по адресу: г.Владимир , ул. 1-я Пионерская, д.80Б. Здание полностью кирпичное, 1975 г. постройки, стены здания с 2-х сторон примыкают к жилым многоквартирным домам, планировка коридорно - кабинетная, есть отдельный вход с улицы,

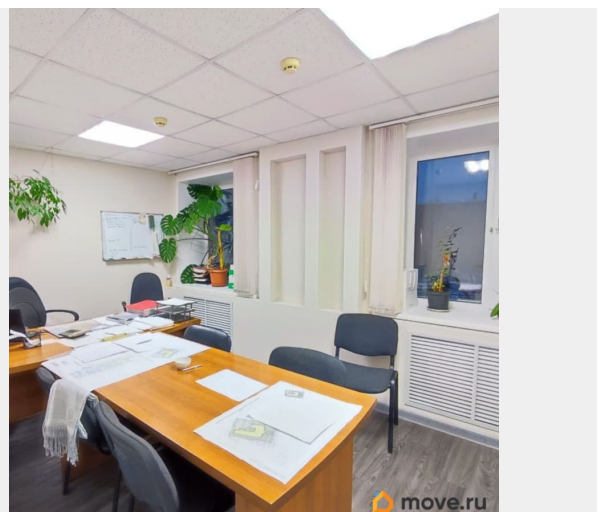
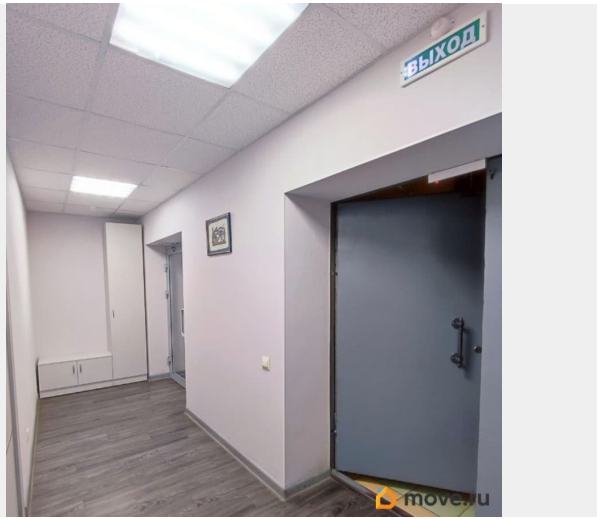
для заметок



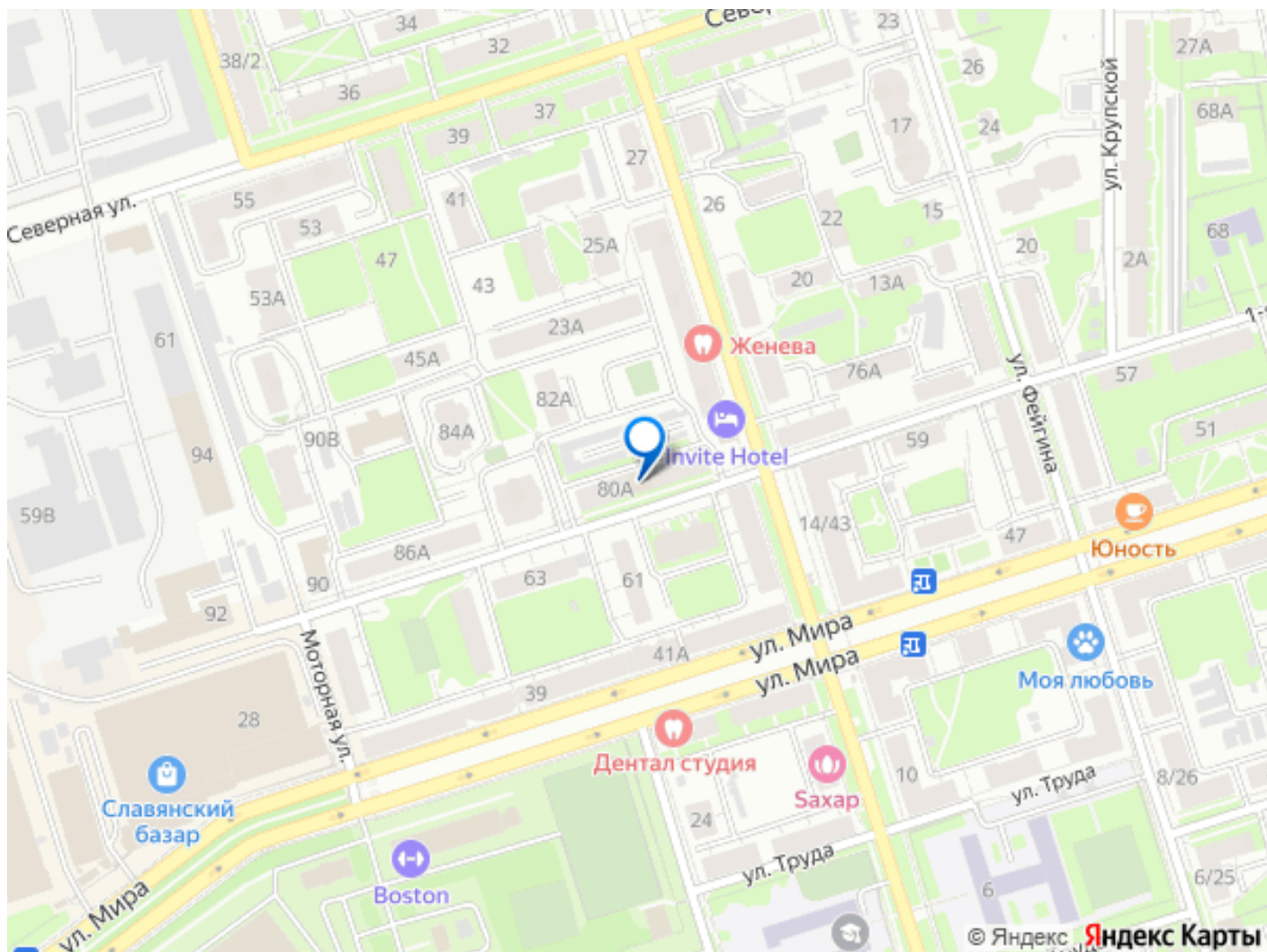
земельный участок в долгосрочной аренде...

Общая площадь нежилых помещений продаваемого объекта- 602,1 кв.м Все коммуникации центральные - электричество,отопление, вентиляция, водоснабжение и канализация. Здание оборудовано системами охраны и контроля доступа.Наземная парковка на 10 автомобилей. Развитая инфраструктура, в непосредственной близости находится новая автодорога - Рпенский проезд, что позволяет быстро добраться в любую точку города,множество магазинов, учреждений, ресторанов и других объектов инфраструктуры,в шаговой доступности парк, где можно прогуляться и получить заряд бодрости во время обеденного перерыва.Мы продаём не просто объект недвижимости, мы продаем стабильный арендный доход.(т.к.здание заполнено платежеспособными арендаторами). Не упустите шанс стать владельцем данного объекта и реализовать свои бизнес-идеи. Просмотр по предварительной договоренности, звоните... Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.









Move.ru - вся недвижимость России