

Создано: 10.02.2026 в 22:21

Обновлено: 10.02.2026 в 22:15

<https://vladimir.move.ru/objects/9289617179>

Агент Анжелика, РИЭЛТФИНАС

79106709823

**Владимирская область, Владимир, 1-я
Пионерская улица, 80Б**

27 900 000 ₽

Владимирская область, Владимир, 1-я Пионерская улица,
80Б

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 1-я Пионерская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

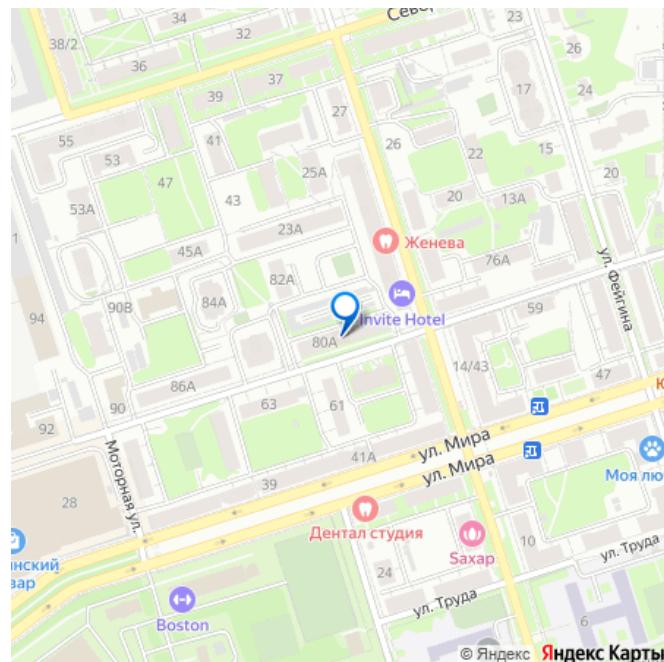
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

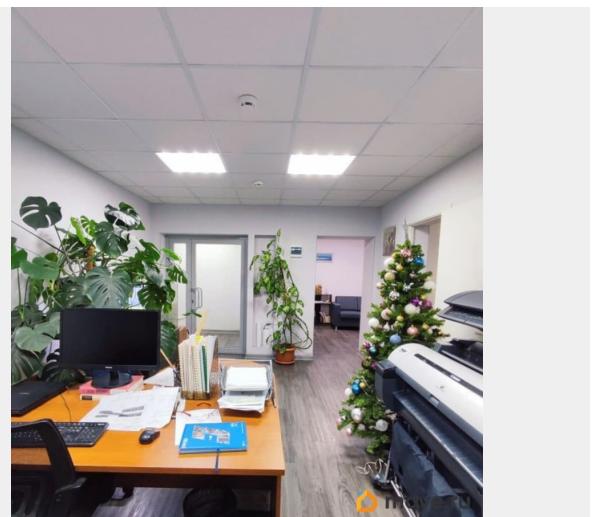
[Коммерческая недвижимость](#)

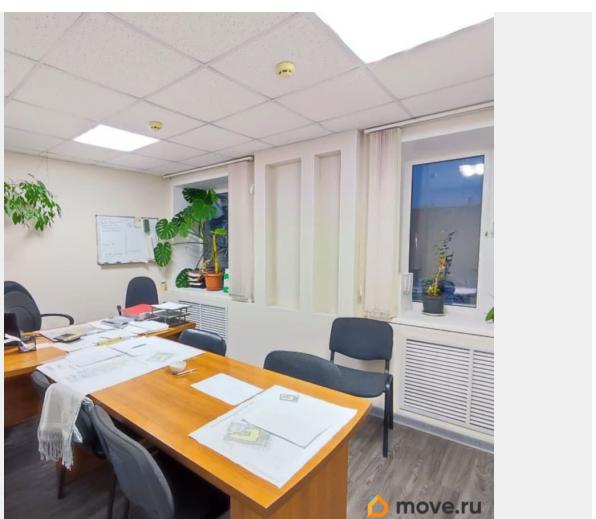
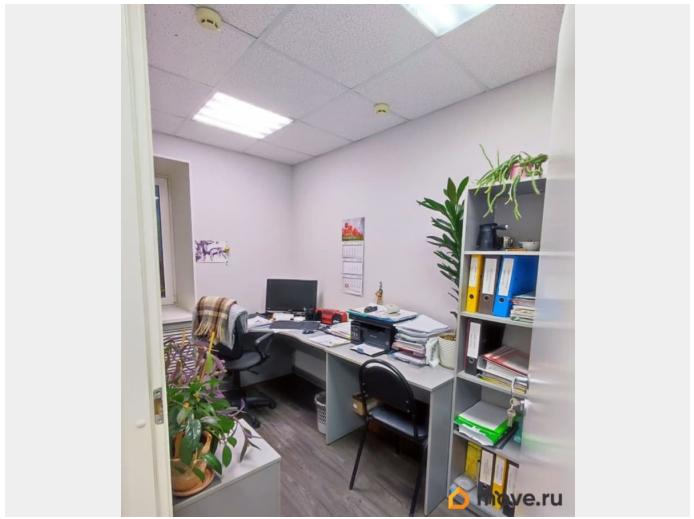
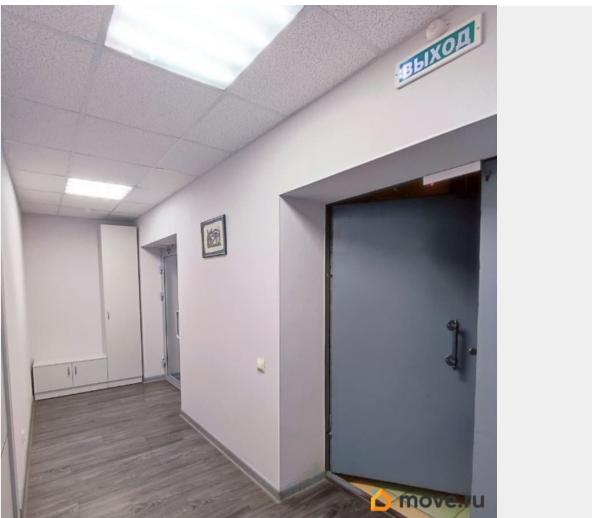


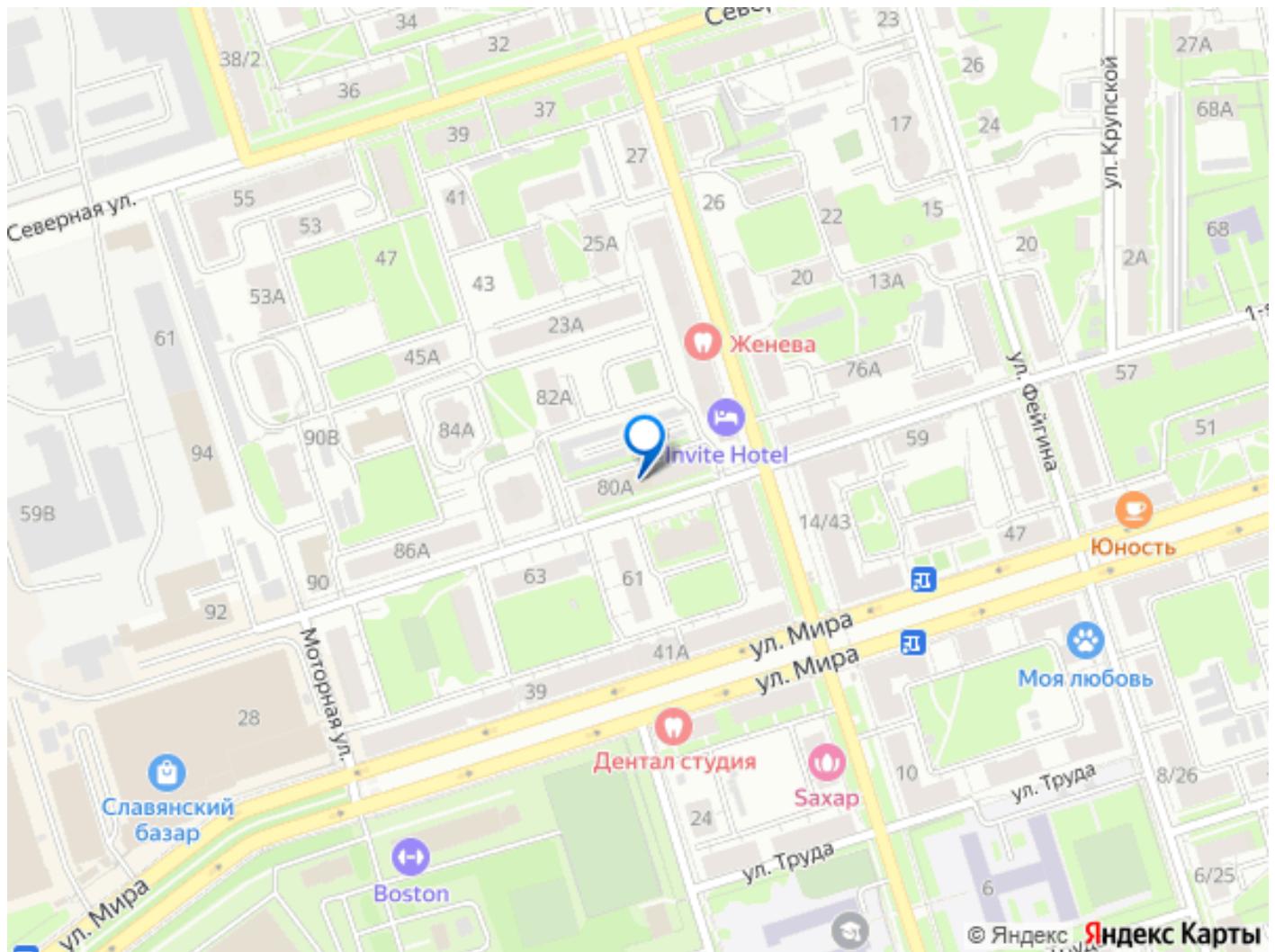
Описание

Предлагается к продаже нежелые
помещения, находящиеся на 3-х этажах +
цоколь(1,2,3 этажи и подвал) отдельно
стоящего административного здания в
хорошо развитом районе города по адресу:
г. Владимир , ул. 1-я Пионерская, д.80Б.
Здание полностью кирпичное, 1975 г.
постройки, стены здания с 2-х сторон
примыкают к жилым многоквартирным
домам, планировка коридорно -
кабинетная, есть отдельный вход с улицы,

земельный участок в долгосрочной аренде...
Общая площадь нежилых помещений
продаваемого объекта- 602,1 кв.м Все
коммуникации центральные -
электричество, отопление, вентиляция,
водоснабжение и канализация. Здание
оборудовано системами охраны и контроля
доступа. Наземная парковка на 10
автомобилей. Развитая инфраструктура, в
непосредственной близости находится новая
автодорога - Рпенский проезд, что позволяет
быстро добраться в любую точку
города, множество магазинов, учреждений,
ресторанов и других объектов
инфраструктуры, в шаговой доступности
парк, где можно прогуляться и получить
заряд бодрости во время обеденного
перерыва. Мы продаём не просто объект
недвижимости, мы продаем стабильный
арендный доход.(т.к. здание заполнено
платежеспособными арендаторами). Не
упустите шанс стать владельцем данного
объекта и реализовать свои бизнес-идеи.
Просмотр по предварительной
договоренности, звоните... Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России