

Создано: 16.08.2025 в 12:18

Обновлено: 17.11.2025 в 13:57

<https://vladimir.move.ru/objects/9284181637>

Собственник

79157503138

для заметок

Владимирская область, Камешковский район, Камешково, улица Свердлова, 19А

5 900 000 ₽

Владимирская область, Камешковский район, Камешково, улица Свердлова, 19А

Улица

[улица Свердлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение с арендатором - отличная инвестиция! Общая площадь помещения 67,9 кв.М. от собственника с надежным федеральным арендатором на долгосрочной основе.

Преимущества: - Стабильный доход:

Помещение уже с арендатором, что гарантирует вам регулярный доход с первого дня. - Электрическая мощность: 380 кВт - все документы и разрешения на такую мощность в наличии, что позволяет использовать помещение под различные виды бизнеса. -

Свободное назначение: Вы можете



адаптировать пространство под СвОИ нужды, будь то магазин, медицина, офис, Озон, ВБ, Яндекс Маркет. - Быстрая сделка: Один собственник, все документы в порядке. - Современные коммуникации: Проект на пожарную и охранную сигнализацию уже разработан, счетчики на воду и газ заменены на новые. - Отличное и удобное месторасположение, высокий пешеходный и транспортный трафик! Дополнительно, новому собственнику мы оставляем небольшой гараж в собственности рядом с помещением - Это отличное преимущество для хранения или использования в бизнесе. Продаем как физическое лицо, но готовы провести сделку через ИП и по безналичному расчету. Без посредников. Звоните, на все интересующие вопросы ответим.





