

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:46

🔄 Обновлено: 18.02.2025 в 21:10

**Владимирская область, Муром, улица
Карла Маркса, 69А**

42 000 000 ₺

Владимирская область, Муром, улица Карла Маркса, 69А

Улица

[улица Карла Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

799.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

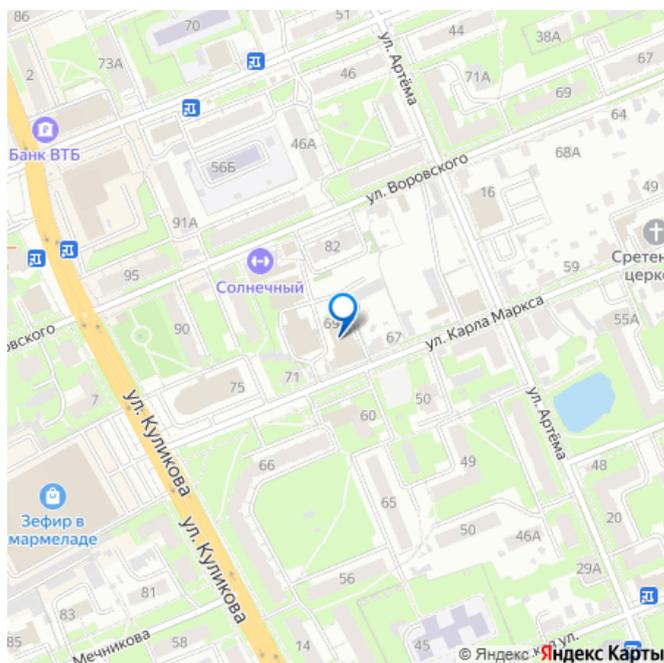
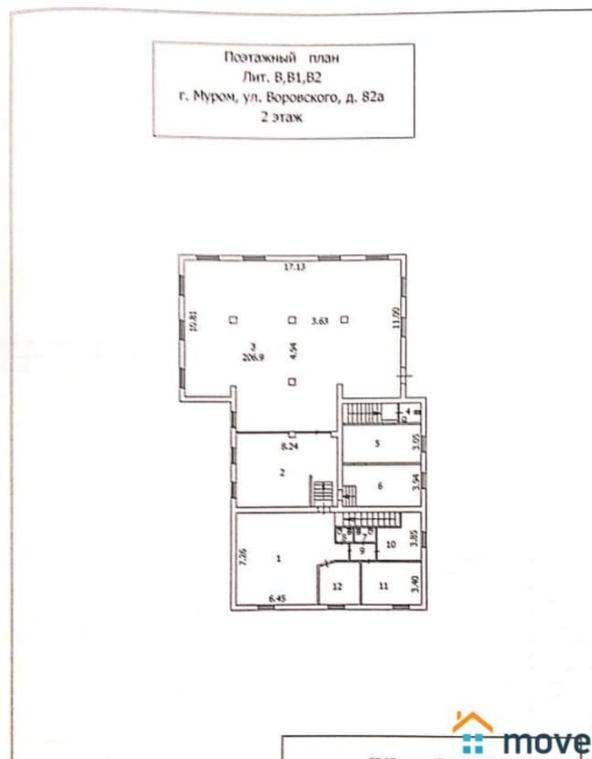
Здание 799.5 кв.м, находится в центральной части города Муром и имеет главный выход на улицу Карла Маркса. Использовалось для торговли и общепита (изначально планировалось под гостиницу). Сделан ремонт; подвесные потолки типа «Армстронг», полы- керамогранитная плитка, стены оштукатурены и покрашены. Первый этаж построен из кирпича, второй и третий из пеноблоков. Третий этаж имеет 250 кв.м(с возможностью увеличения до 400 кв.м), но в данный момент пока не зарегистрирован и не сдан в эксплуатацию. Так же имеется два подвальных помещения для технических

<https://vladimir.move.ru/objects/9254131153>

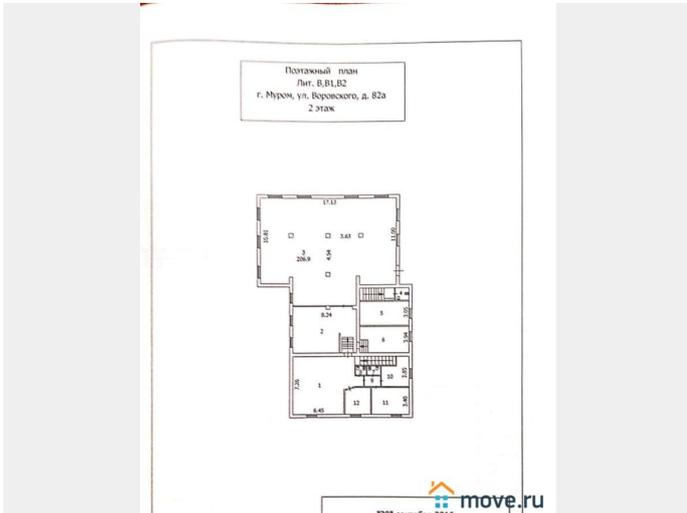
Собственник

79157502232

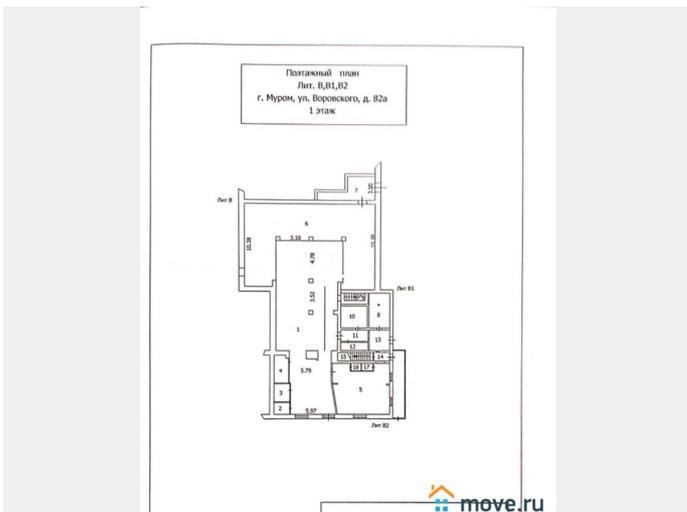
для заметок

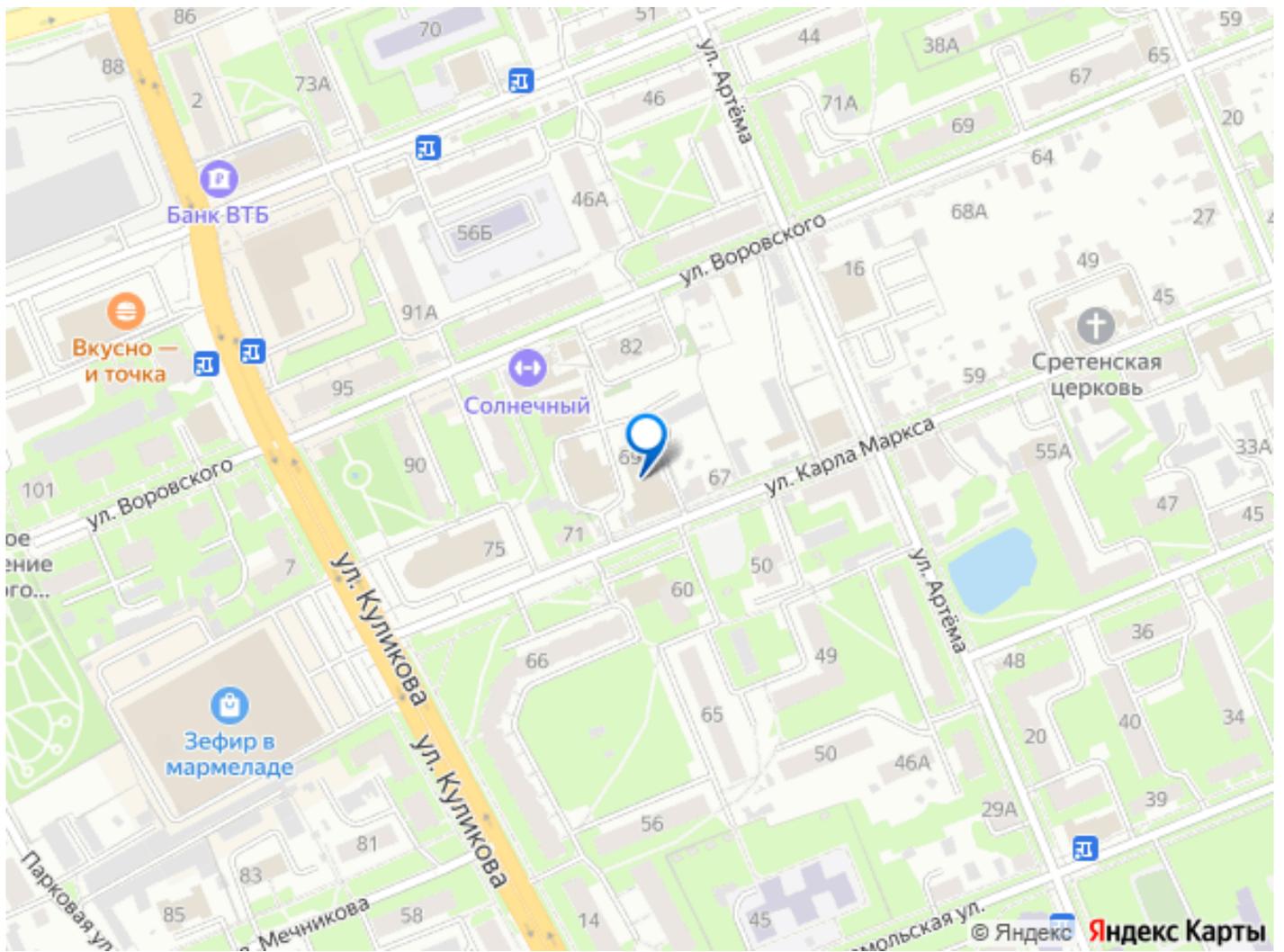


нужд. Здание электрофицировано (60 квт. разрешенная мощность), оборудовано отоплением (собственная газовая котельная), имеется соответственно горячее и холодное водоснабжение, интернет. Есть отдельный въезд для грузового (или легкового) транспорта.



I. Сведения о принадлежности																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
№ п/п		Субъект права для граждан - физические лица, не являющиеся для юридических лиц на территории				Дополнительные сведения о праве собственности, залогом и ипотекой				доля (части) метра																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		Субъект права				Сведения о государственной регистрации права, дата регистрации				№ 33-33-121001-2009-074 от 29.06.2009 г.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		Смолякова О.И.								56/1000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
II. Записанные площади помещений																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
в кв. метрах																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
№ п/п	Этаж	Назначение помещений	Итого	по видам помещений																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
				1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Этаж</th> <th>Назначение помещений</th> <th>Итого</th> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th>9</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>коридорный зал</td> <td>102,3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>2,7</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>2,2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>6,5</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>2</td> <td>коридорный зал</td> <td>34,9</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>2</td> <td>ванная</td> <td>121,7</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>2</td> <td>кухня</td> <td>14,6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>11,6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>2</td> <td>кухня</td> <td>4,9</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>10,0</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>2</td> <td>коридор</td> <td>4,8</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>5,3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>8,3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>14</td> <td>2</td> <td>ванная</td> <td>2,2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>15</td> <td>2</td> <td>кухня</td> <td>4,9</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>16</td> <td>2</td> <td>уборная-мужская</td> <td>1,2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>2</td> <td>уборная-женская</td> <td>1,3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Итого по 2 этажу:</td> <td>282,9</td> <td>6,8</td> <td>289,7</td> <td>289,7</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>коридорный зал</td> <td>56,1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>15,2</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>2</td> <td>коридорный зал</td> <td>228,3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>2</td> <td>уборная</td> <td>2,1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>2</td> <td>ванная</td> <td>10,0</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>2</td> <td>помещение</td> <td>20,9</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>2</td> <td>уборная</td> <td>1,0</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>2</td> <td>уборная</td> <td>1,5</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>2</td> <td>коридор</td> <td>1,6</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>2</td> <td>ванная в коридоре</td> <td>11,1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>2</td> <td>кухня</td> <td>10,0</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>2</td> <td>ванная</td> <td>10,8</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Итого по 2 этажу:</td> <td>288,2</td> <td>6,8</td> <td>295,0</td> <td>295,0</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Итого по этажу:</td> <td>289,7</td> <td>6,8</td> <td>295,7</td> <td>295,7</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>													№ п/п	Этаж	Назначение помещений	Итого	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	коридорный зал	102,3										2	2	помещение	2,7										3	2	помещение	2,2										4	2	помещение	6,5										5	2	коридорный зал	34,9										6	2	ванная	121,7										7	2	кухня	14,6										8	2	помещение	11,6										9	2	кухня	4,9										10	2	помещение	10,0										11	2	коридор	4,8										12	2	помещение	5,3										13	2	помещение	8,3										14	2	ванная	2,2										15	2	кухня	4,9										16	2	уборная-мужская	1,2										17	2	уборная-женская	1,3										Итого по 2 этажу:				282,9	6,8	289,7	289,7						1	2	коридорный зал	56,1										2	2	помещение	15,2										3	2	коридорный зал	228,3										4	2	уборная	2,1										5	2	ванная	10,0										6	2	помещение	20,9										7	2	уборная	1,0										8	2	уборная	1,5										9	2	коридор	1,6										10	2	ванная в коридоре	11,1										11	2	кухня	10,0										12	2	ванная	10,8										Итого по 2 этажу:				288,2	6,8	295,0	295,0						Итого по этажу:				289,7	6,8	295,7	295,7					
№ п/п	Этаж	Назначение помещений	Итого	1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
1	2	коридорный зал	102,3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
2	2	помещение	2,7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
3	2	помещение	2,2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
4	2	помещение	6,5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
5	2	коридорный зал	34,9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
6	2	ванная	121,7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
7	2	кухня	14,6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
8	2	помещение	11,6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
9	2	кухня	4,9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
10	2	помещение	10,0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
11	2	коридор	4,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
12	2	помещение	5,3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
13	2	помещение	8,3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
14	2	ванная	2,2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
15	2	кухня	4,9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
16	2	уборная-мужская	1,2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
17	2	уборная-женская	1,3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Итого по 2 этажу:				282,9	6,8	289,7	289,7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
1	2	коридорный зал	56,1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
2	2	помещение	15,2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
3	2	коридорный зал	228,3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
4	2	уборная	2,1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
5	2	ванная	10,0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
6	2	помещение	20,9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
7	2	уборная	1,0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
8	2	уборная	1,5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
9	2	коридор	1,6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
10	2	ванная в коридоре	11,1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
11	2	кухня	10,0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
12	2	ванная	10,8																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
Итого по 2 этажу:				288,2	6,8	295,0	295,0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Итого по этажу:				289,7	6,8	295,7	295,7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		





Move.ru - вся недвижимость России