

Создано: 09.07.2025 в 08:46

Обновлено: 04.01.2026 в 19:56

**Владимирская область, Вязниковский район, Вязники, улица Сергиевских, 16**

**1 450 000 ₽**

Владимирская область, Вязниковский район, Вязники, улица Сергиевских, 16

Улица

[улица Сергиевских](#)

**Склад**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается отдельно стоящее здание площадью 105 кв.м, идеально подходящее для организации бизнеса любого формата в г.Вязники. Помещение расположено в центре города, что обеспечивает высокую проходимость и удобство для клиентов. Основные характеристики: - Индивидуальное отопление: установлен одноконтурный котел, система теплых полов. -Готовое место под санузел: коммуникации подготовлены, документы для подведения воды оформлены. - \*\*Коммуникации\*\*: счетчики на газ и электричество установлены, полностью

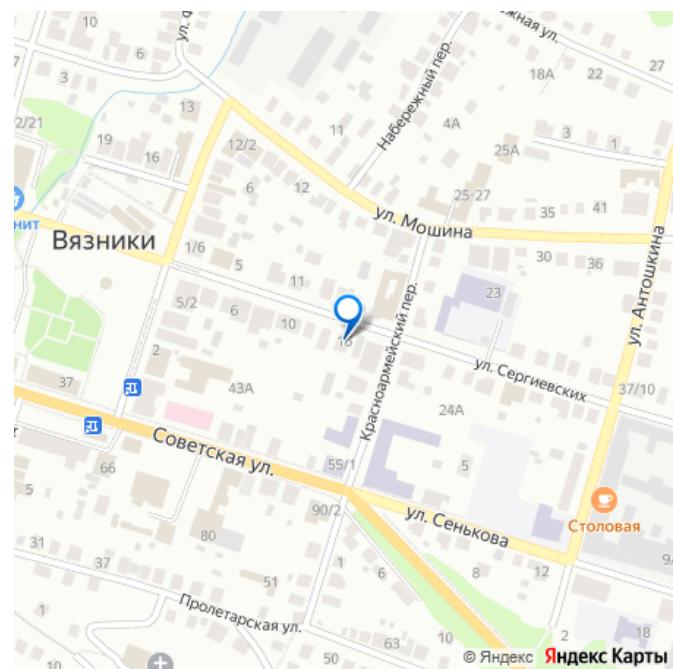
<https://vladimir.move.ru/objects/9282653291>

**Марина Анатольевна Анищенко,**

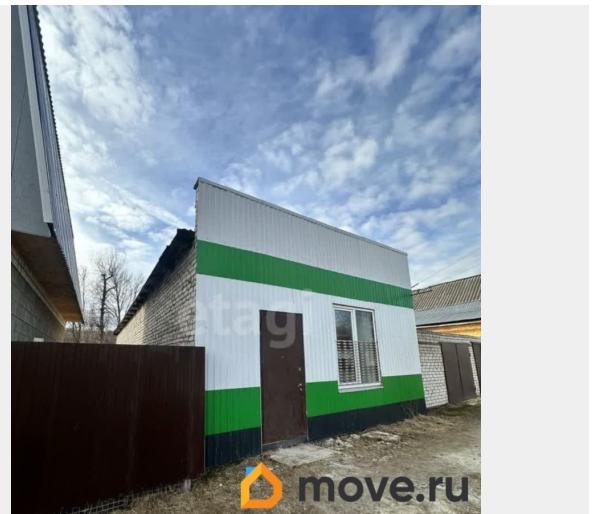
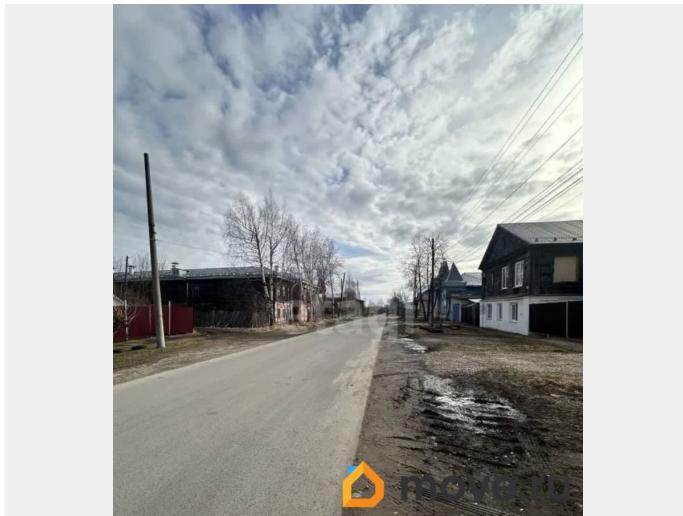
**Этажи Муром**

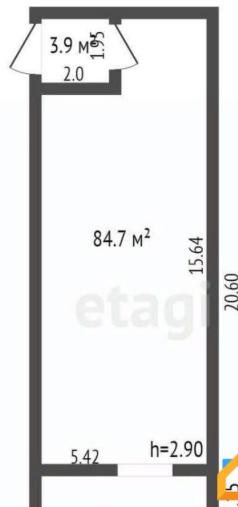
**79157512321**

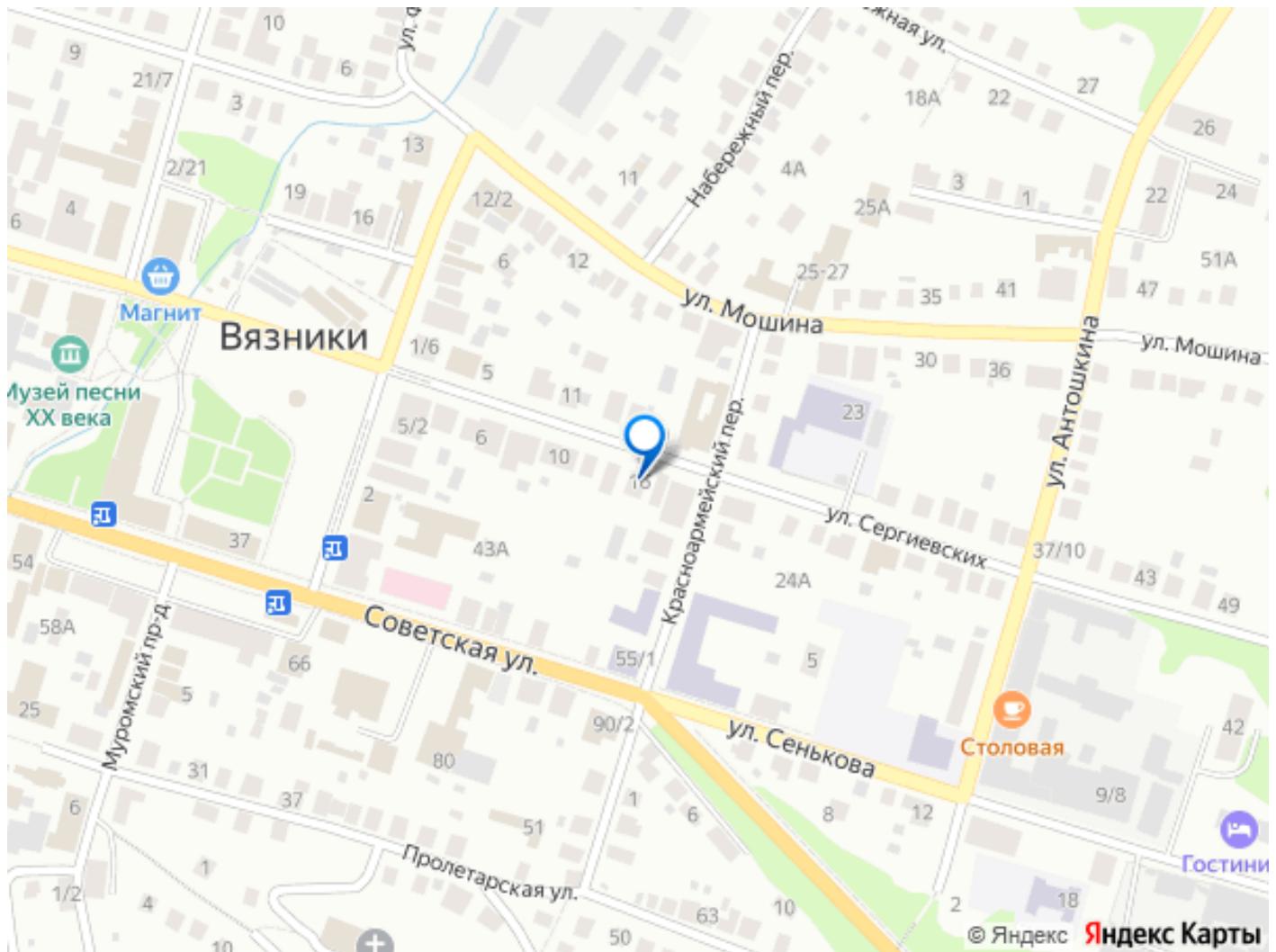
для заметок



заменена электропроводка. - **Крыша**:  
деревянные перекрытия покрыты железом,  
надежная защита от внешних воздействий. -  
**Земельный участок**: земля под зданием  
находится в аренде на **50 лет**.  
**Преимущества**: - Выгодное расположение  
в центре города. - Все необходимые  
коммуникации подготовлены для начала  
работы. - Возможность использования под  
различные виды бизнеса:  
магазин, офис, мастерская и др. - Готовность к  
эксплуатации: проведены основные работы  
по ремонту и модернизации. Отличная  
возможность приобрести готовое помещение  
для бизнеса с минимальными вложениями в  
подготовку. Здание полностью готово к  
использованию, осталось только подвести  
воду и начать работу! **Цена договорная.**  
Для получения дополнительной информации  
и просмотра здания свяжитесь со мной. Не  
упустите шанс приобрести выгодный объект  
в центре Вязников! Код пользователя: 83994  
Номер в базе: 7334443







Move.ru - вся недвижимость России