

Создано: 28.11.2024 в 13:30

Обновлено: 08.02.2026 в 03:24

<https://vladimir.move.ru/objects/9267373002>

АН Владис, Владис

79157713243

**Владимирская область, Владимир, улица
Лакина, 153И**

40 000 000 ₽

Владимирская область, Владимир, улица Лакина, 153И

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лакина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

491.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

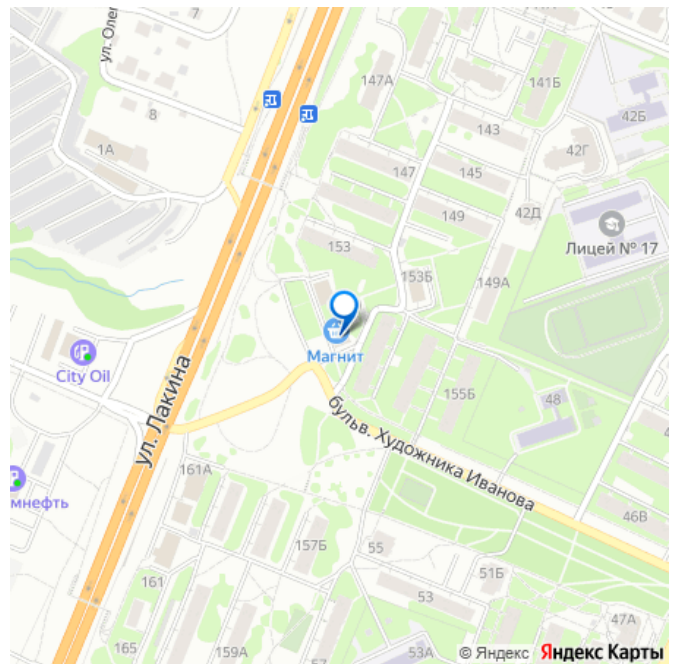
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

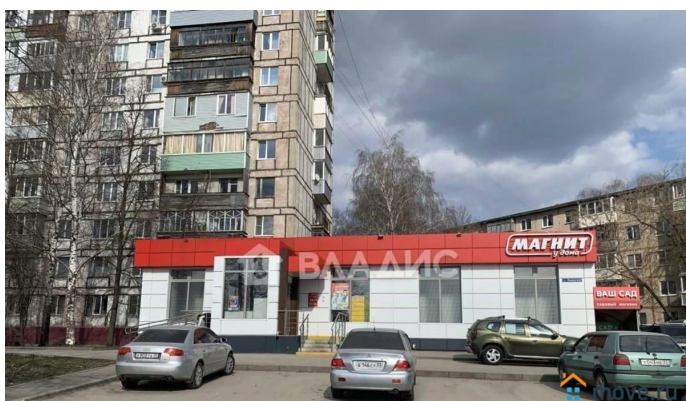
Описание

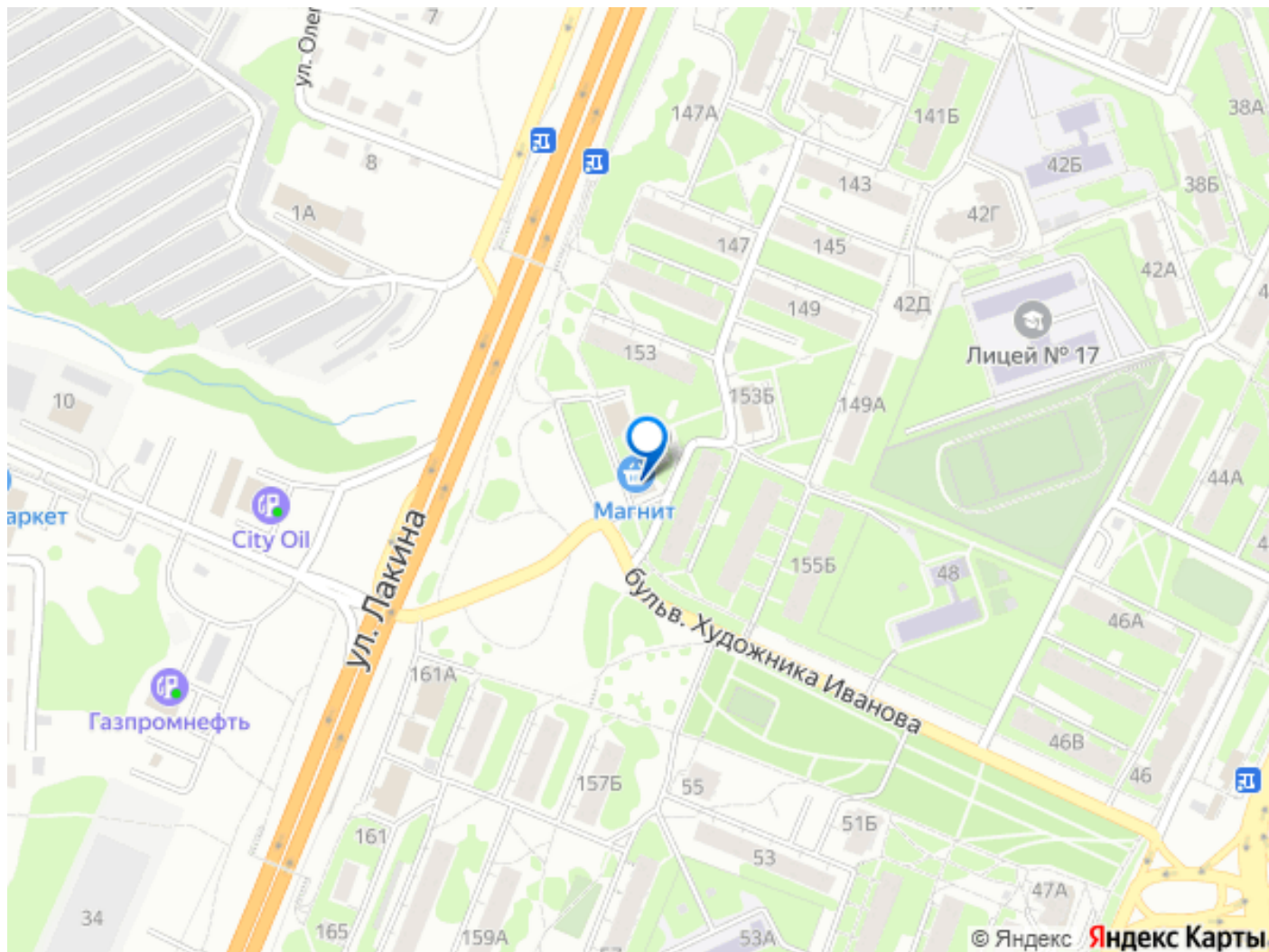
Код объекта: 701721. ВОСТРЕБОВАННАЯ
ЛОКАЦИЯ У ПРОДУКТОВЫХ РИТЕЙЛЕРОВ,
ОКУПАЕМОСТЬ 11,5 ЛЕТ, ВСЯ СУММА В
ДОГОВОРЕ!!! Продается отдельно стоящее
нежилое здание, расположенное на
земельном участке 705 кв.м.(в
собственности). В настоящее время торговые
площади находятся в долгосрочной аренде
федеральной сетью продуктового ритейлера
«МАГНИТ» и магазином «Ваш сад». Здание
расположено на активном автомобильном
трафике, в центре жилого массива. Все

для заметок



коммуникации, отопление центральное, электрические мощности 40 кВт. Перед зданием парковка, расположенная на земельном участке, находящемся в долгосрочном безвозмездном пользовании. Аналогичные площади в новостройках от 150000 за кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России