

Создано: 16.12.2020 в 14:17

Обновлено: 05.12.2025 в 14:06

**Владимирская область, Ковров, Сосновая
улица, 17Б**

35 000 000 ₽

Владимирская область, Ковров, Сосновая улица, 17Б

Улица

[улица Сосновая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

630 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

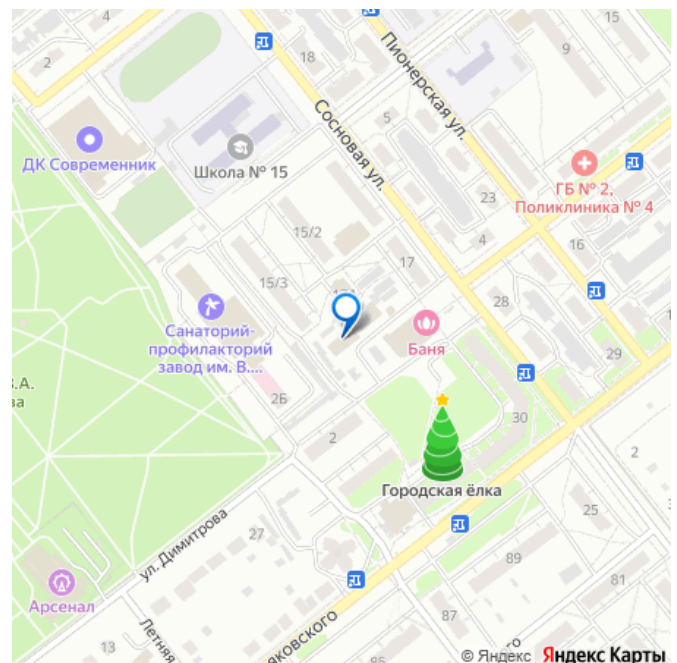
Доходность 9,71%. Продается магазин Пятерочка в г. Ковров, Владимирской области (140 000 чел.). Отдельно стоящее кирпичное здание 630 кв.м. в глубине жилого массива. Земельный участок в собственности. Высокие потолки, собственная газовая котельная, собственная парковка. МАП 170 000 руб, ГАП 2 040 000 руб., срок окупаемости 10 лет. Имеются также другие объекты коммерческой недвижимости в Александровском районе с окупаемостью 8-10 лет. Компания «СП Консалт». Номер объекта: #1/554105/161

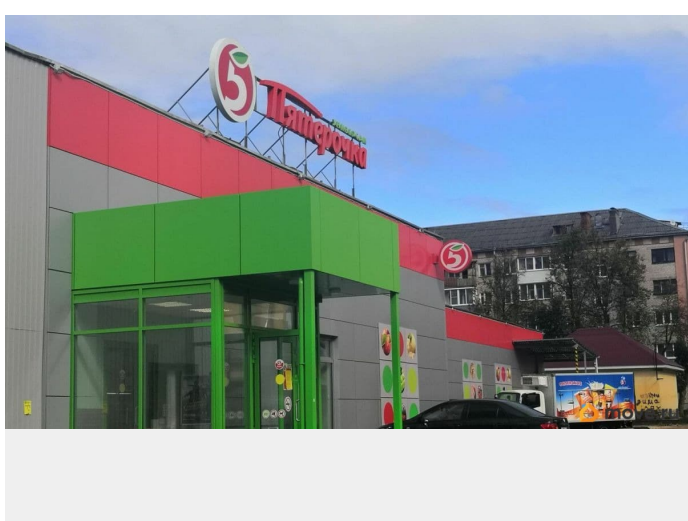
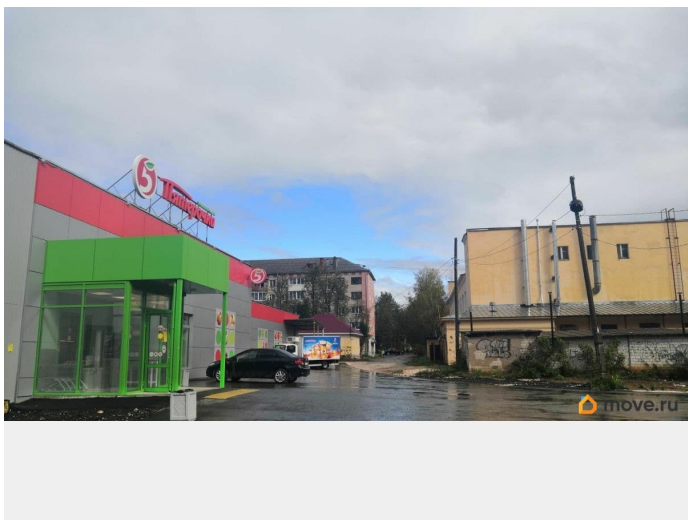
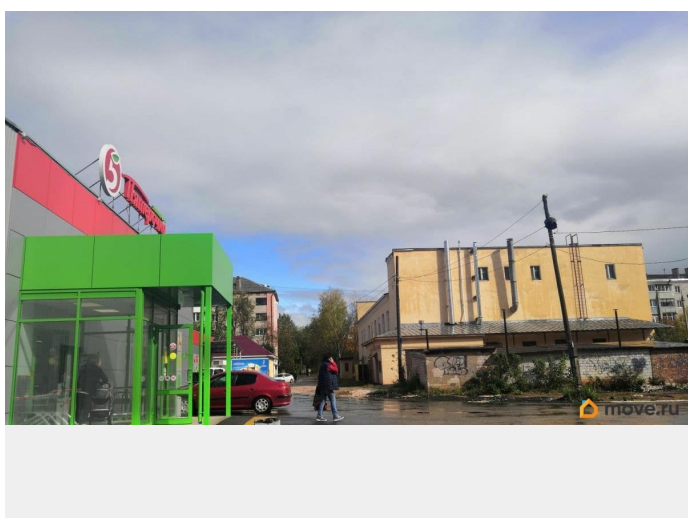
<https://vladimir.move.ru/objects/9285351620>

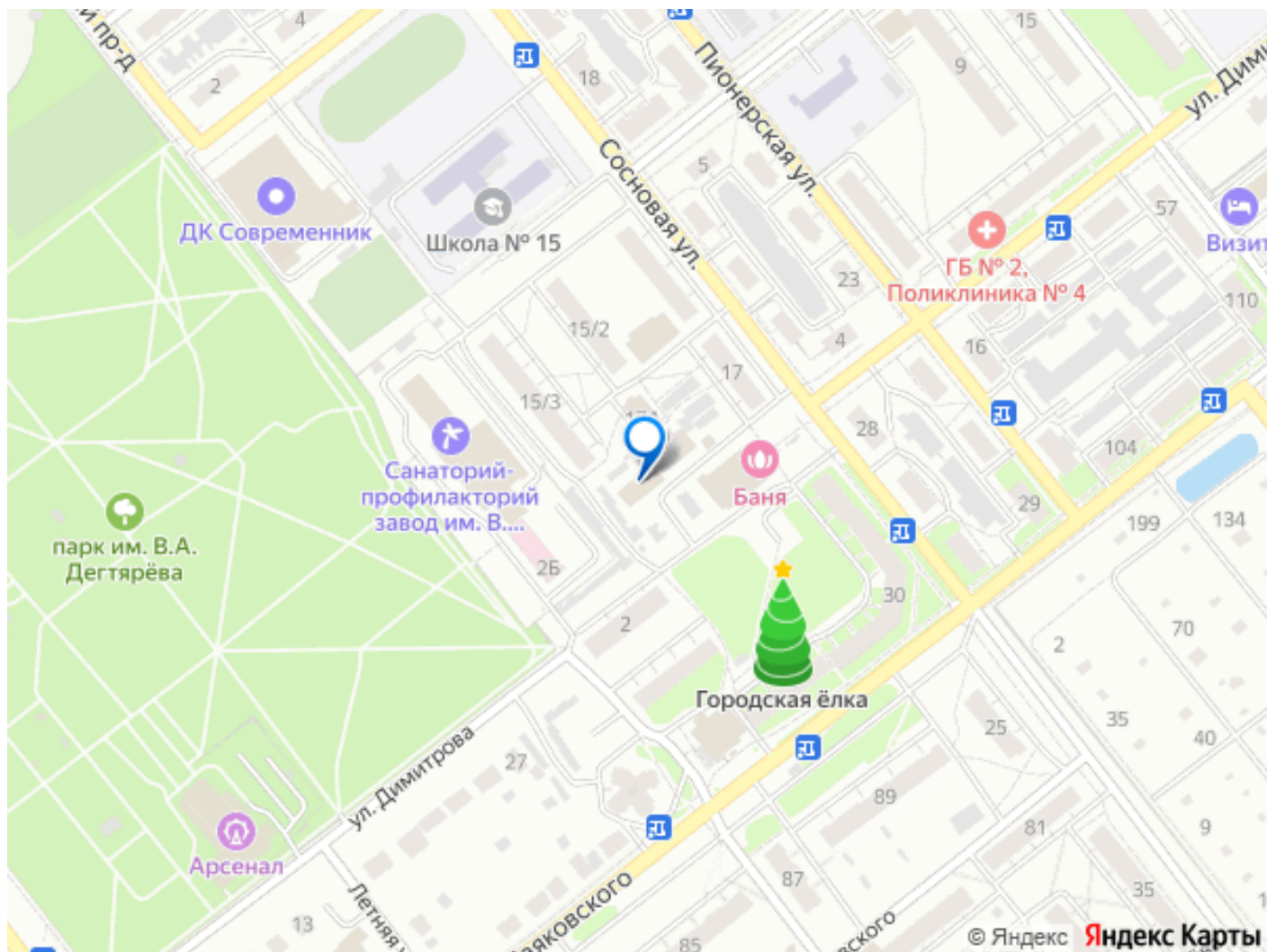
СП Консалт, СП Консалт

79157913136

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России