

Создано: 16.12.2020 в 14:03

Обновлено: 03.02.2026 в 23:46

<https://vladimir.move.ru/objects/9287888958>

СП Консалт, СП Консалт

**79106705247**

**Владимирская область, Ковров, Сосновая улица, 17Б**

**35 000 000 ₽**

Владимирская область, Ковров, Сосновая улица, 17Б

Улица

[улица Сосновая](#)

для заметок



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

630 м<sup>2</sup>

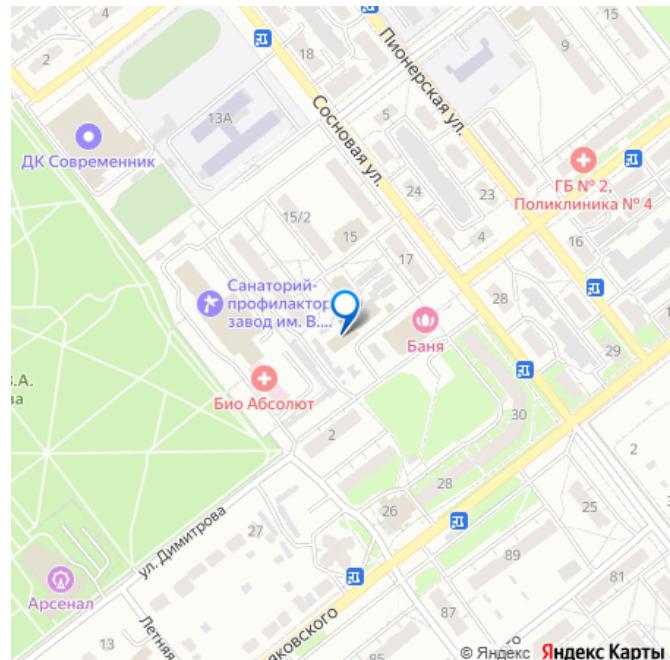
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

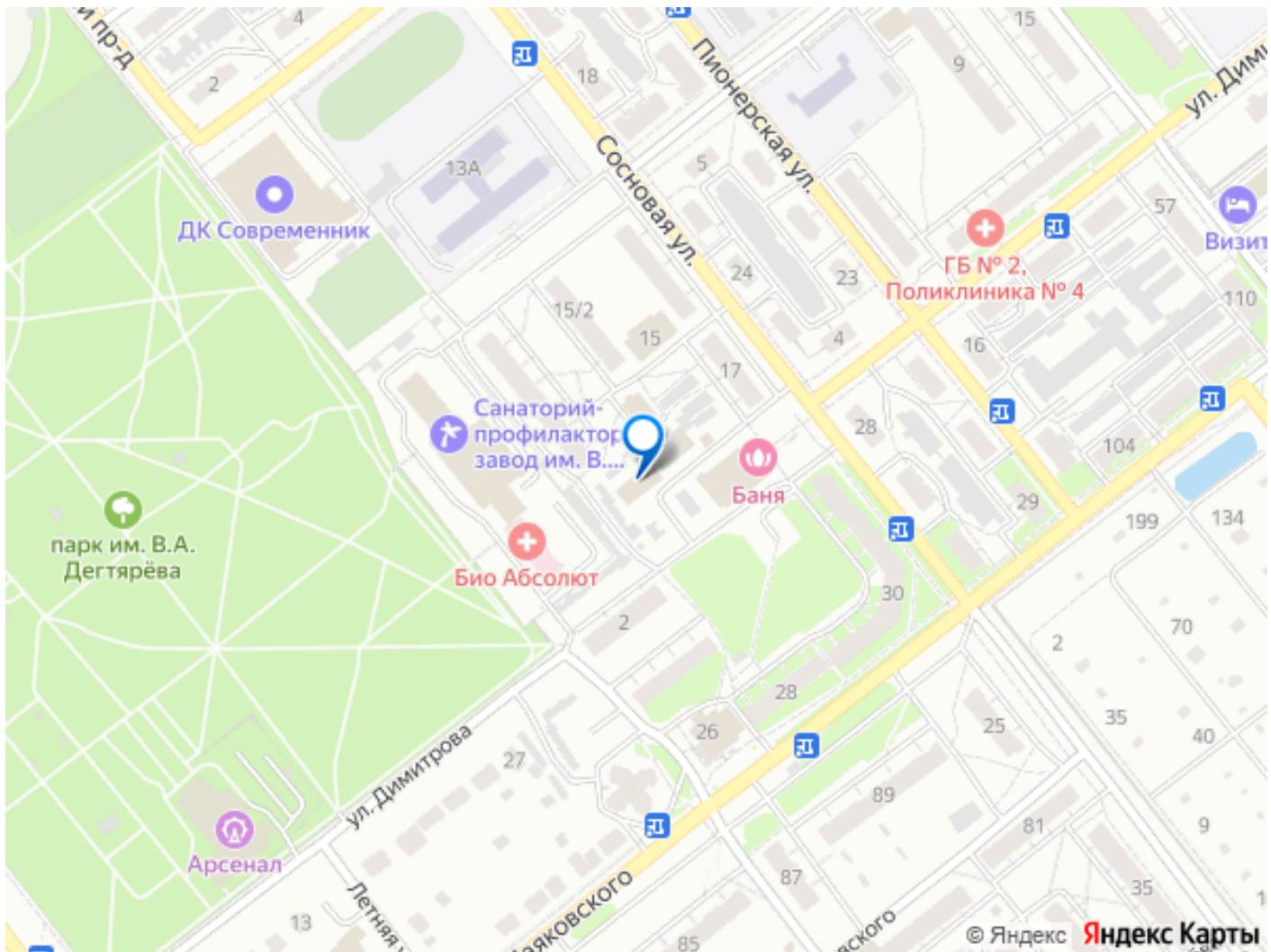


**Описание**

Доходность 9,71%. Продается магазин Пятерочка в г. Ковров, Владимирской области (140 000 чел.). Отдельно стоящее кирпичное здание 630 кв.м. в глубине жилого массива. Земельный участок в собственности. Высокие потолки, собственная газовая котельная, собственная парковка. МАП 170 000 руб, ГАП 2 040 000 руб., срок окупаемости 10 лет.

Имеются также другие объекты коммерческой недвижимости в Александровском районе с окупаемостью 8-10 лет. Компания «СП Консалт». Номер объекта: #1/554105/161





Move.ru - вся недвижимость России