

Создано: 18.12.2025 в 15:19

Обновлено: 02.04.2026 в 18:18

**Владимирская область, Владимир, улица  
Верхняя Дуброва, 36А**

**28 000 000 ₺**

Владимирская область, Владимир, улица Верхняя Дуброва,  
36А

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Верхняя Дуброва](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

755 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

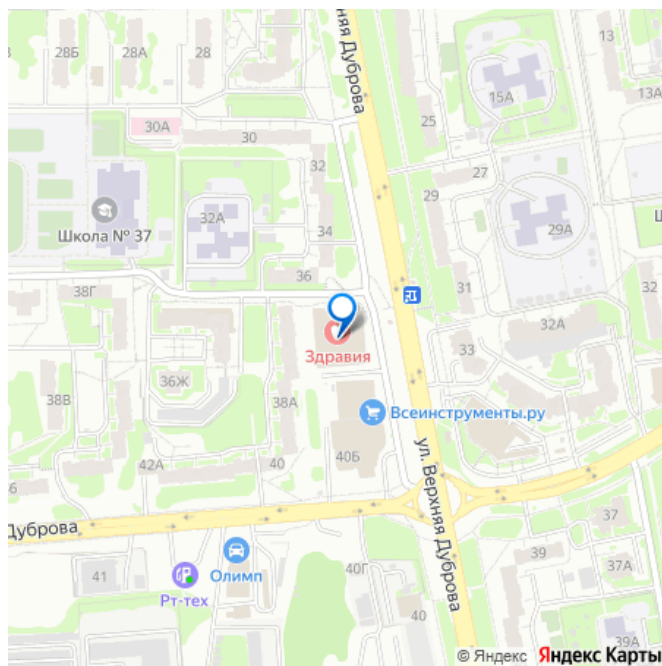
Код объекта: 1978445. Продается помещение, по адресу Верхняя Дуброва 36 А на первой линии от дороги, являющийся ключевым и самым проходимым торговым центром данного района. Выгодное расположение и развитая инфраструктура обеспечивает большой поток посетителей и высокую проходимость. Торговый центр имеет 3 этажа. В здании находится супермаркет Ашан, медицинский центр и разные магазины. Общественный транспорт

<https://vladimir.move.ru/objects/9287522354>

**АН Владис, Владис**

**79157713243**

для заметок



на улице Верхняя Дуброва представлен троллейбусными и автобусными маршрутами. Остановка находится в шаговой доступности от торгового центра. К продаже предлагаются помещения под любой вид деятельности (магазины, фитнес центр, мед.клинику, офисы и т. д), находящиеся на 3 этаже: Возможна рассрочка Сделан ремонт : - мощное освещение 60-60 светодиоды - пол плитка «Керамогранит» - высота потолков - 5 метров - стеклянный фасад - собственная система кондиционирования - приточно-вытяжная вентиляция - санитарные узлы - предусмотрены запасные пожарные выходы - пожарная и охранная сигнализация дымоудаление, пожаротушение - круглосуточная охрана здания - система видеонаблюдения - пассажирский и грузовой лифты - эскалатор - свой тепловой узел - электрическая мощность 450 квт - парковка на 200 мест - собственное место под световую рекламу на фасаде здания - имеется разгрузочно погрузочная зона Помещение отвечает всем нормам и регламентам по коммерческим помещениям.

