

**Владимирская область, Ковров, Сосновая  
улица, 17Б**

**35 000 000 ₺**

Владимирская область, Ковров, Сосновая улица, 17Б

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

630 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

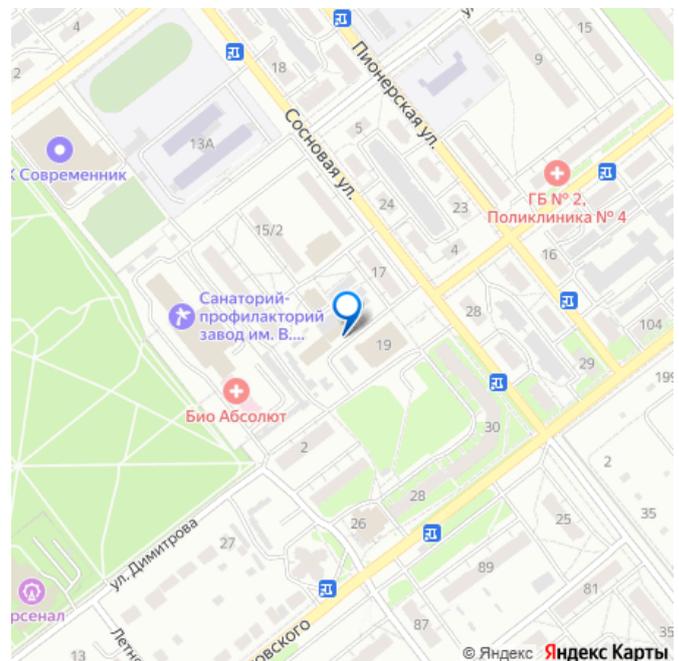
Раздел

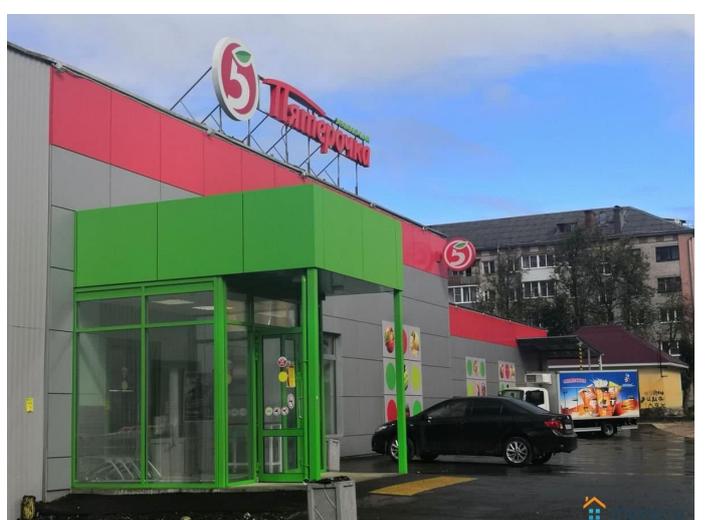
[Коммерческая недвижимость](#)

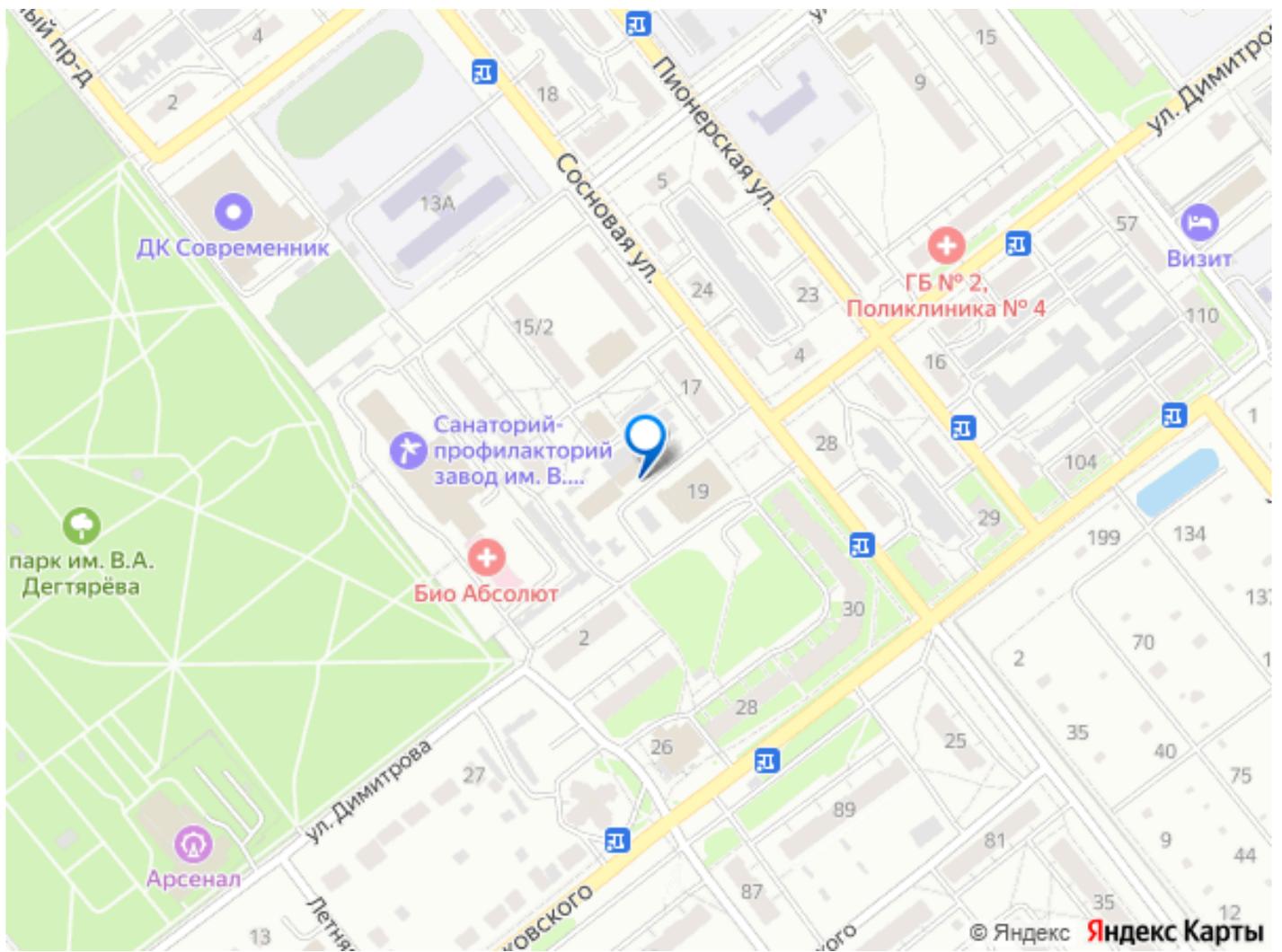


## Описание

Доходность 9,71%. Продается магазин Пятерочка в г. Ковров, Владимирской области (140 000 чел.). Отдельно стоящее кирпичное здание 630 кв.м. в глубине жилого массива. Земельный участок в собственности. Высокие потолки, собственная газовая котельная, собственная парковка. МАП 170 000 руб, ГАП 2 040 000 руб., срок окупаемости 10 лет. Имеются также другие объекты коммерческой недвижимости в Александровском районе с окупаемостью 8-10 лет. Компания «СП Консалт». Номер объекта: #60/554105/161







Move.ru - вся недвижимость России