

🕒 Создано: 18.03.2026 в 13:34

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 13:39

**Владимирская область, Ковров, улица  
Строителей, 2**

**60 000 ₽**

Владимирская область, Ковров, улица Строителей, 2

Улица

[улица Строителей](#)

## Офис

Общая площадь

103.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

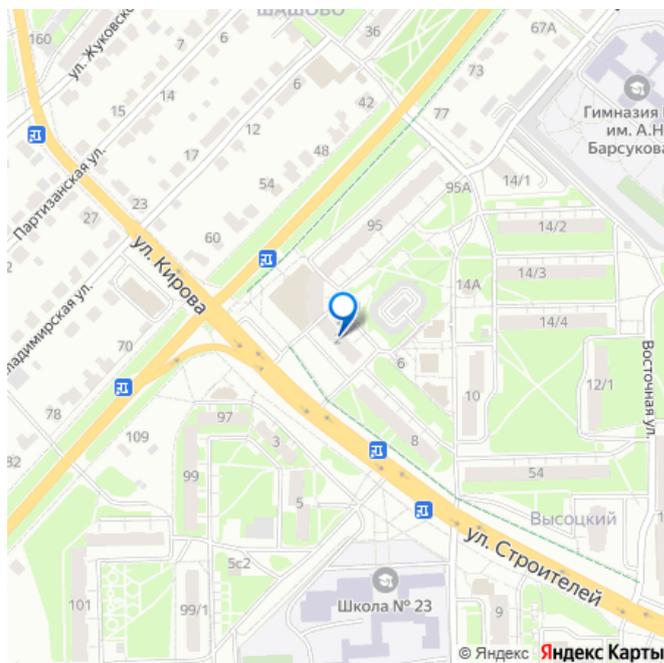
Недвижимость площадью 103 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже жилого дома по адресу ул. Комсомольская, д. 95/2, в центральной части города с высокой пешеходной и транспортной проходимостью. Помещение свободного назначения подходит для размещения магазина, кафе, офиса, студии или другого коммерческого объекта. Выгодное расположение обеспечивает постоянный поток клиентов и высокую видимость для потенциальных посетителей. Помещение находится в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта,

<https://vladimir.move.ru/objects/9292065613>

**Светлана Владимировна Кротова,  
ЭТАЖИ Ковров**

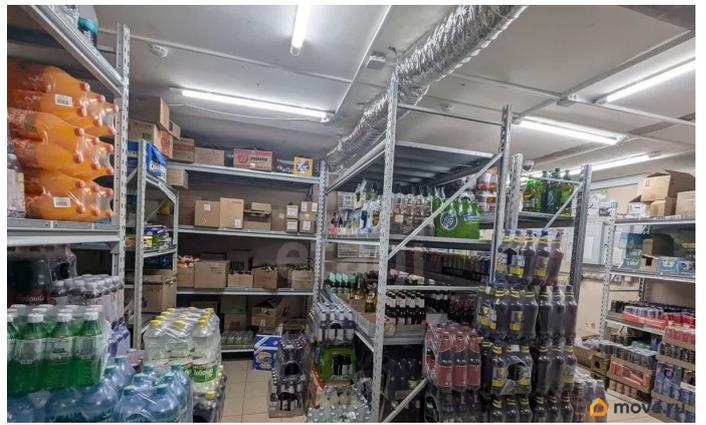
**79157712243**

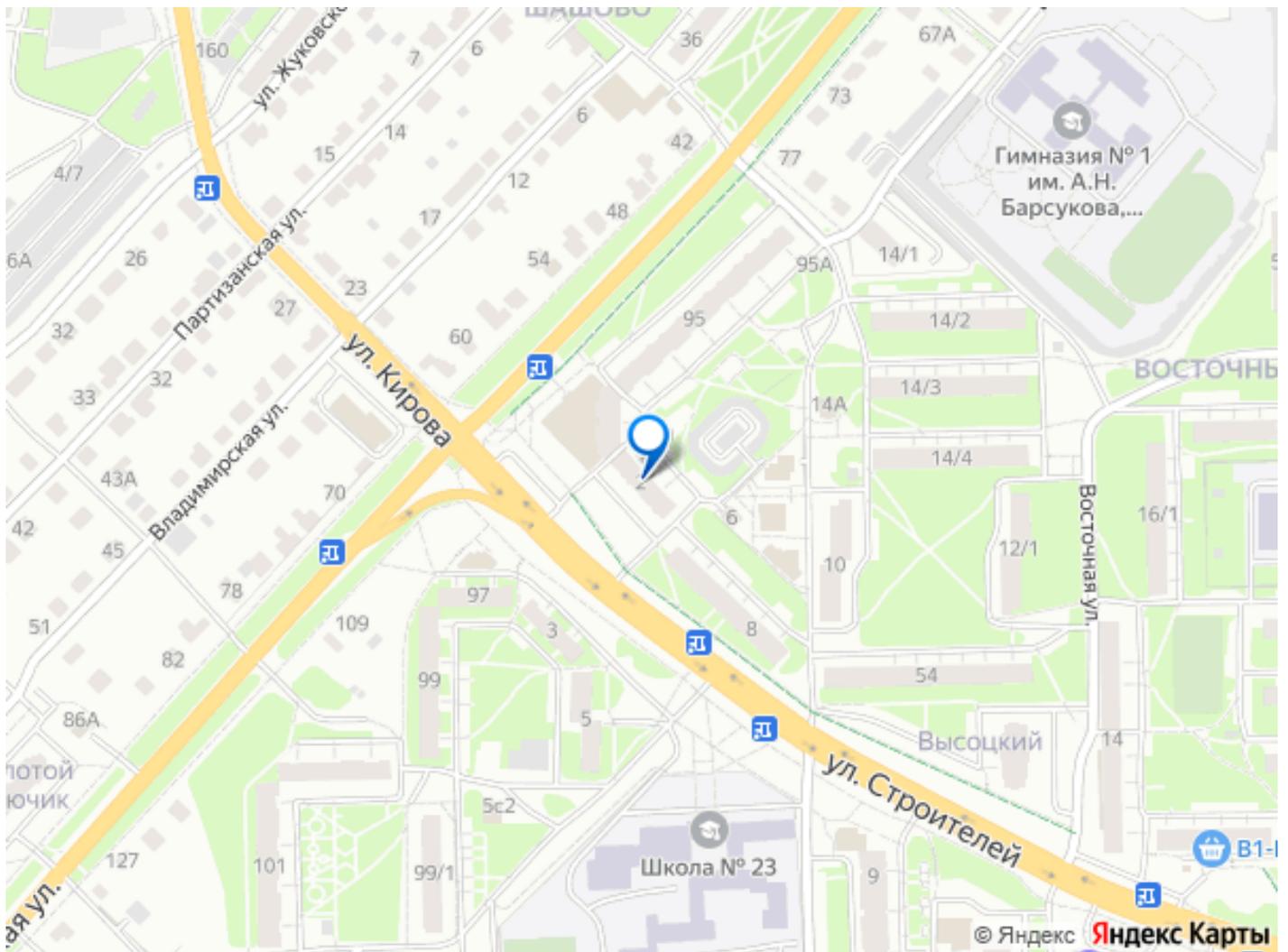
для заметок



торговые центры, банки, кафе и другие объекты деловой и социальной активности. Высокая транспортная доступность упрощает логистику для сотрудников и клиентов. Первый этаж жилого дома обеспечивает удобный доступ без необходимости подъема по лестнице или использования лифта. Планировка помещения позволяет гибко организовать пространство под конкретные бизнес-задачи. Возможны варианты зонирования под торговую зону, рабочую часть или место для обслуживания клиентов. Состояние объекта позволяет начать эксплуатацию сразу после оформления сделки, без необходимости масштабного ремонта. Это предложение представляет интерес как для предпринимателей, планирующих открыть или расширить бизнес в центре города, так и для инвесторов, ищущих надежный актив с готовым источником дохода. Удачное расположение, высокая проходимость и наличие действующих арендаторов делают объект выгодным вложением с минимальными рисками. Код пользователя: 105462 Номер в базе: 12085910







Move.ru - вся недвижимость России