

Создано: 16.10.2024 в 11:31

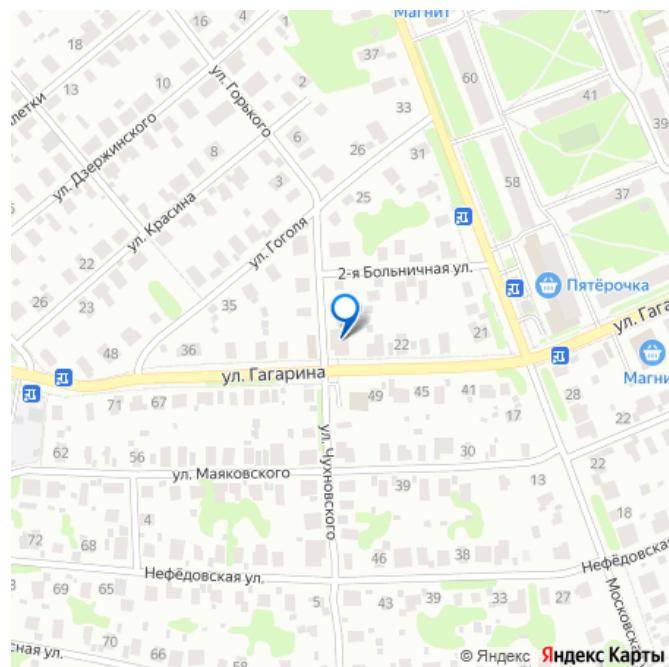
Обновлено: 07.01.2026 в 15:21

<https://vladimir.move.ru/objects/9264576464>**Гусева Марина, РосНедвижимость****79157503142****Владимирская область, Кольчугинский район, Кольчугино, улица Гагарина, 26****60 000 ₽**Владимирская область, Кольчугинский район, Кольчугино,
улица Гагарина, 26

Улица

[улица Гагарина](#)**Офис**

Общая площадь

45 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Номер объекта - 840 Сдается в аренду коммерческий объект торгового назначения. Готовый бизнес. Удобное расположение объекта. Имеется своя парковка. Адрес: Владимирская область, город Кольчугино, улица Гагарина д.26
Условия аренды: От 11 месяцев. Арендная плата + коммунальные услуги. Выкуп оборудования предусмотрен (возможна оплата в рассрочку). Залог: Да. Предоплата: За 1 месяц. Общая информация: Объект оборудован под — Шашлычную Готовый бизнес! Класс объекта — А. Общая площадь

объекта — 45.00 м². Объект содержит 2 помещения. Площадь помещений: 20+20 м². Материал здания — Кирпич Тип — Отдельно стоящее. Расположение — Первая линия. Окна — Пластиковые. Вход — Отдельный вход с улицы. Парковка — Своя. Ремонт и инфраструктура:

- Отделка объекта — Косметический ремонт
- Отопление — Газовый котел
- Электричество — 220В
- Водоснабжение — Центральное
- Канализация — Центральная
- Вытяжка — Есть

• Лифт — Нет Другое: Арендаторы на объекте — отсутствуют. Возможность аренды частями — не предусмотрена.

Налогообложение — НДС включен Если вас интересует эта коммерческая недвижимость — обращайтесь за подробностями. Готовы предоставить всю необходимую информацию, а также обеспечить безопасную сделку.



