

Создано: 04.02.2026 в 15:52

Обновлено: 04.02.2026 в 15:22

<https://vladimir.move.ru/objects/9288951940>

**Влад Иванов, Наше Дело -  
Недвижимость**

**79190107134**

**Владимирская область, Владимир, 1-я  
Никольская улица, 9**

**76 800 ₽**

Владимирская область, Владимир, 1-я Никольская улица, 9

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 1-я Никольская](#)

**Офис**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>



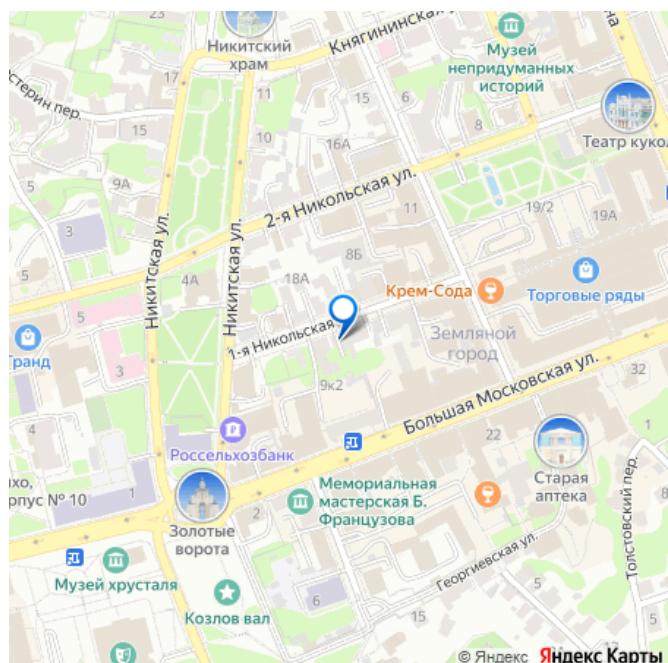
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдаётся в аренду помещение площадью 96 кв.м. с отдельным входом. Затраты на отопление уже включены арендную ставку. Отдельно оплачивается электроэнергия и вода по счетчику. График работы ничем не ограничен, можно работать 24/7 В помещении три санузла, и дополнительно разведена вода и канализация (предыдущий арендатор салон красоты) В помещениях выполнен качественный ремонт. Помещение может сдаваться как целиком, так и по частям, что удобно для небольших бизнесов

или старта проекта без переплат за лишние метры. Отлично подойдёт под: - бьюти-салон, студию красоты, косметологию - массажный салон - офис, представительство компании - студию, кабинет услуг, шоурум - образовательные и консультационные услуги Планировка помещения позволяет адаптировать пространство под ваши задачи. Хорошая локация, удобный доступ, комфортные условия для клиентов и сотрудников.



