

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:42

Обновлено: 22.01.2026 в 15:20

**Владимирская область, Владимир,
Центральная улица**

103 000 ₽

Владимирская область, Владимир, Центральная улица

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в долгосрочную аренду в ЖК бизнес класса «Загородный Парк» нежилое помещение универсального назначения общей площадью 102.7 кв.м. в доме 18 по ул. Центральная. Местоположение - одно из лучших в данном жилом комплексе. Дом с жилыми и нежилыми помещениями введен в эксплуатацию, значительная часть заселена жильцами, высокое качество материалов, в частности, с уже установленными брендовыми шульповыми входными дверями в едином стиле, витринным остеклением, отдельной вентиляцией, и общестроительных работ, ставят данное помещение в ряд

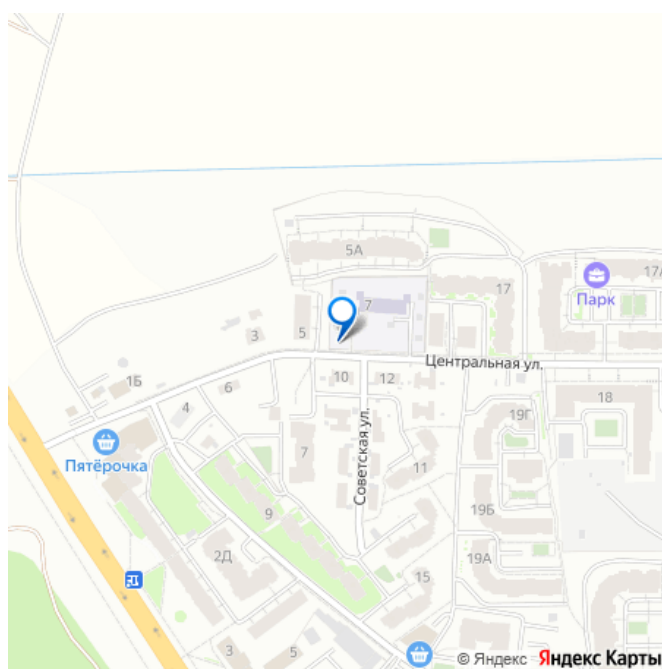
<https://vladimir.move.ru/objects/9287124234>

Михаил Михаил, Наше Дело -

Недвижимость

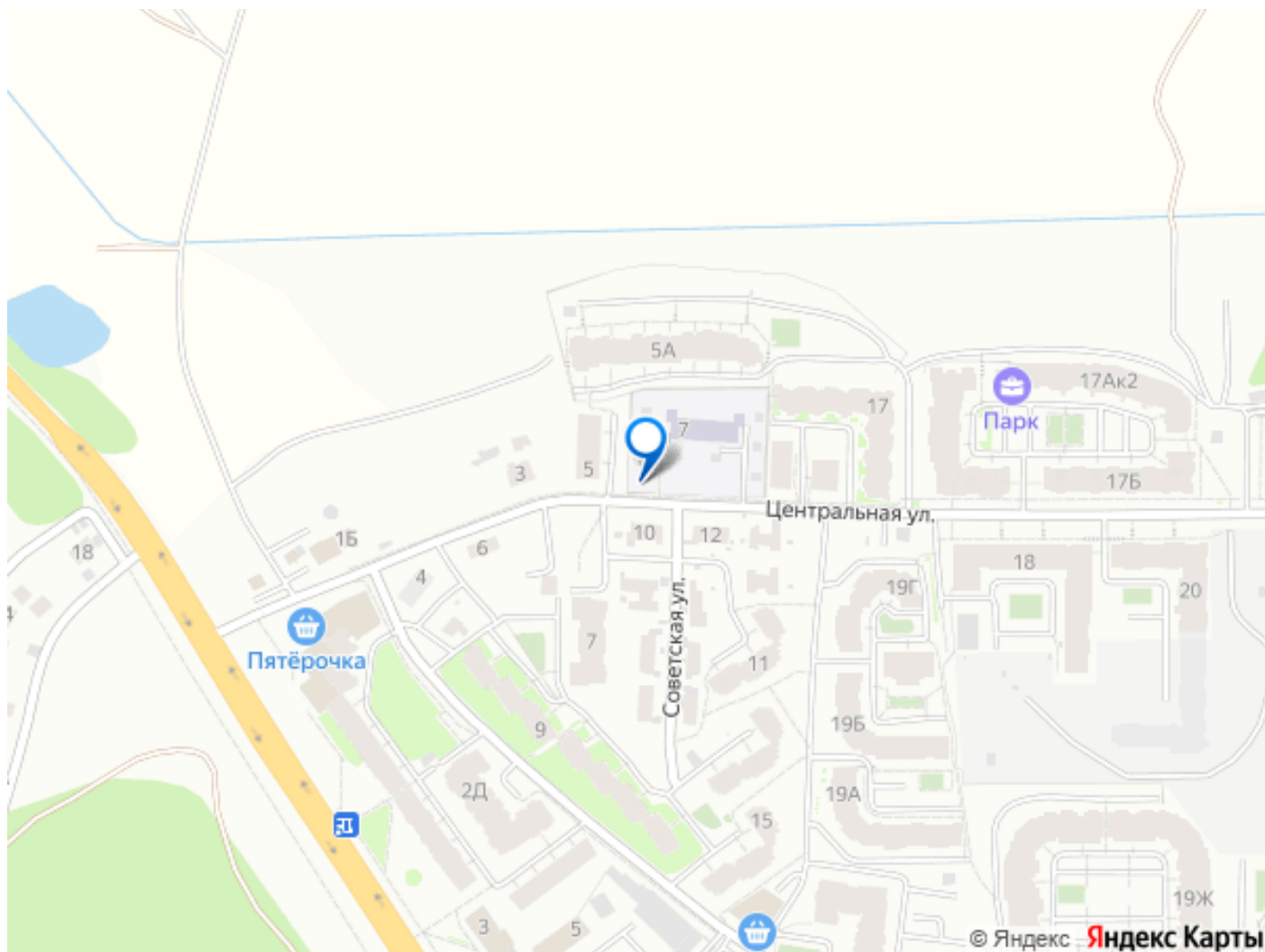
79190021146

для заметок



высоколиквидных предложений на арендном рынке. Эталонная эстетика архитектурных решений строительства, активно формирующаяся высочайшая плотность застройки домов комфорт класса, уже сегодня обеспечивает высокий и активный трафик потребления товаров и услуг в формате «у дома». Помещение зонировано на два зала и подсобные пространства. Имеется одна мокрая точка, с возможностью увеличения до необходимого количества. Высота потолков 4 м. дает возможность реализации самых смелых дизайнерских и технических решений. Энерговооруженность -15 кВт. Все помещения имеют отдельный вход с улицы, а часть второй вход во двор («сквозной проход»). Парковочные зоны перед входной группой (с остекленным тамбуром) в помещение. Отделка черновая. Собственник готов оперативно произвести предчистовую отделку «white box». На данном этапе идет активный процесс концептуального формирования пула арендаторов, создаются максимально комфортные условия для арендаторов с учетом индивидуального подхода к каждому. По некоторым направлениям арендного бизнеса вакансии уже закрыты. Реализуем объекты по ценам собственников и застройщиков. Без комиссии для арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России