

Создано: 13.12.2025 в 19:41

Обновлено: 13.12.2025 в 20:47

**Владимирская область, Владимир,  
Добросельская улица, 193г**

**85 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, Добросельская улица,  
193г

Округ

[Владимир, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Добросельская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

128.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

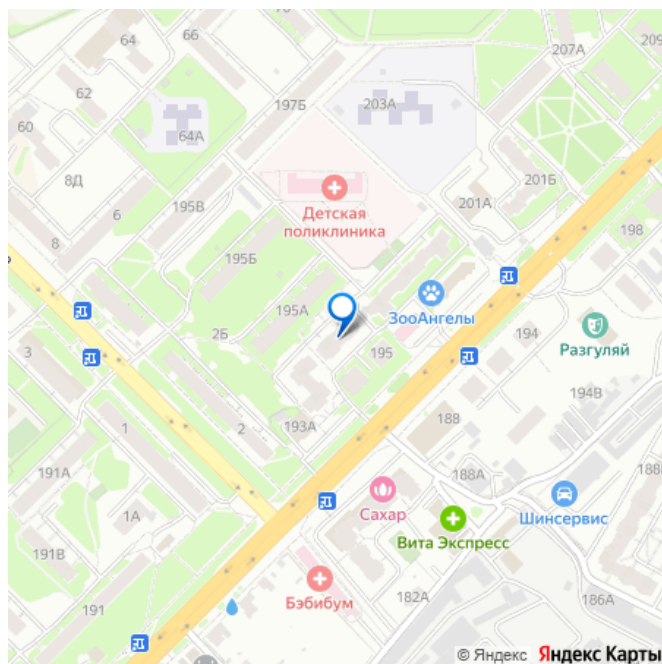
Сдается в аренду нежилое помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома. Площадь помещения: 128.3 кв.м. - Густонаселенный район, менее чем в 150 метрах сдан новый ЖК Восток на 455 квартир; - Два отдельных входа: с фасада здания, смотрящего на главную улицу, и со двора; - Возможность разделить на два отдельных помещения с отдельными входами: 71 и 57.3 кв.м. - Большой зал

<https://vladimir.move.ru/objects/9287412421>

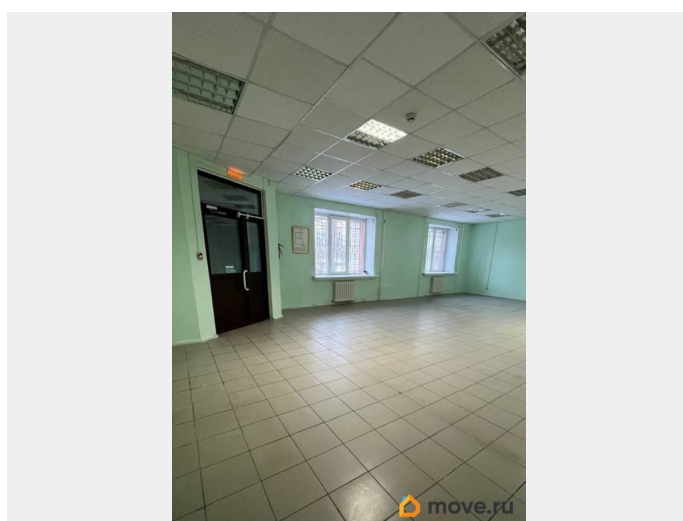
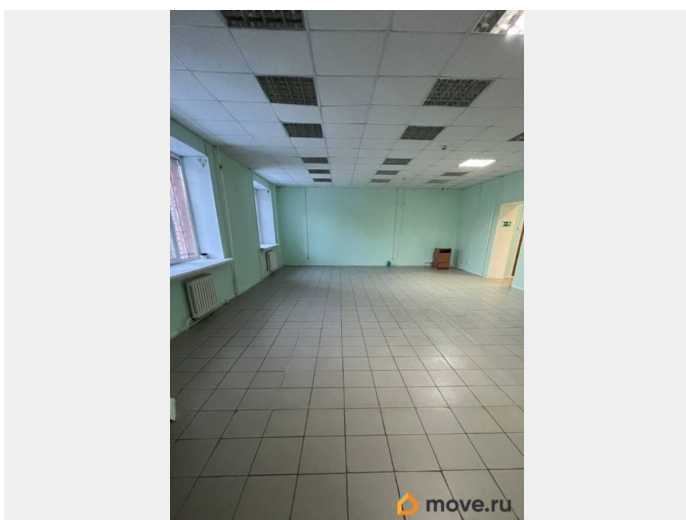
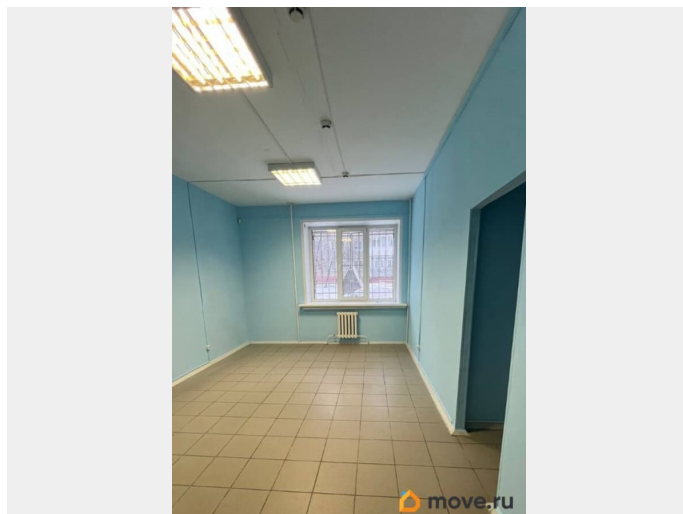
**Собственник**

**79157913082**

для заметок



площадью 71 кв.м. в фасадной части помещения; - Остальная часть помещения (57.3 кв.м.) имеет кабинетную планировку; - Большая фасадная входная группа, удобный пандус; - Большая площадь под рекламу на фасаде; - Высокие потолки; - Остановка общественного транспорта; - Удобный подъезд с центральной улицы, парковка. Весь первый этаж дома занят коммерческими помещениями. Соседи: медицинская клиника, частный детский сад, пункт выдачи заказов ЯндексМаркет. В настоящее время в помещении располагается ПВЗ Озон. Помещение освобождается в середине февраля. Предложение от собственника



VI. Экспликация к плану строения

По ул.Добросельская, дом № 193г

с. Владимир, Фрунзенский район, квартал №

Даты записей	Литер по плану	Этаж, начиная с подвала и кончая чердаком	Назначение помещений: жилое, контора, магазин, ванная, коридор, кухня и прочие	Площадь по внутреннему обмеру, кв. метров						высота
				общая полезная	основная	используемая	основная	используемая	основная	
A	I	II	1 торговый зал	71,0	71,0					2,85
			2 тамбур	3,0		3,0				
			3 коридор	17,3		17,3				
			4 санузел	3,0		3,0				

