

Создано: 21.01.2026 в 12:50

Обновлено: 14.02.2026 в 19:45

**Владимирская область, Владимир, улица Асаткина, 2**

**129 990 ₽**

Владимирская область, Владимир, улица Асаткина, 2

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Асаткина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается нежилое помещение, расположенное на 1 этаже МКД. Помещение общей площадью 153 кв.м. максимально подготовлено для работы в концепте dark kitchen -«общепита с последующей доставкой готовой еды клиентам». Помещение после косметического ремонта, согласована и проведена автономная вытяжка, заведены электро- мощности 50 кВт, центральное водоснабжение, водоотведение и отопление. Имеется два входа-выхода, один с зоны разгрузки, второй с ул. Асаткина для

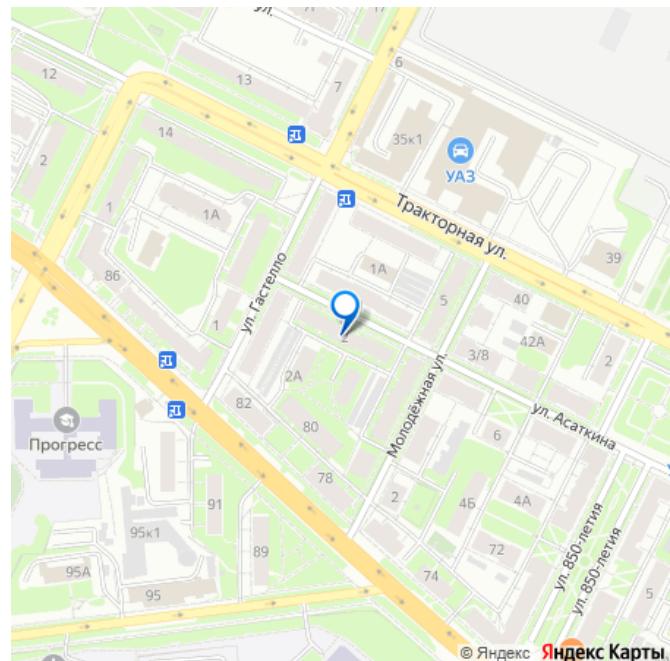
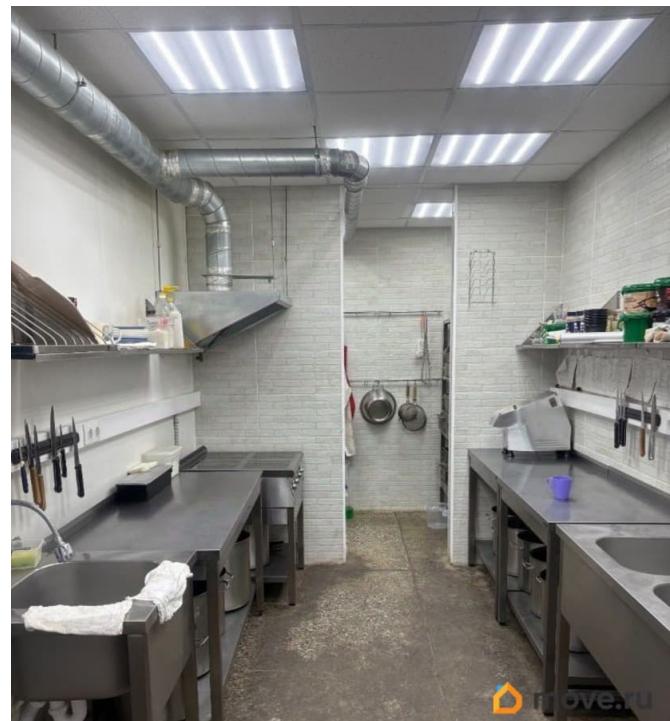
<https://vladimir.move.ru/objects/9288208950>

**Михаил Васильевич, Наше Дело -**

**Недвижимость**

**79190021146**

для заметок



персонала и курьеров. В помещении имеется холодный склад (56,8 кв.м.), производственная зона с цеховой структурой, зона выдачи, комнаты отдыха и ожидания для курьеров, сан.узел, бытовка для персонала. Помещение сдается со всем оборудованием, спецификация предоставляется по запросу. Объект расположен неподалеку от остановок общественного транспорта. Удобные подъездные пути с ул. Горького, Гастелло, Тракторная, Молодежная. Имеется небольшая парковка. В цену входит аренда площади и оборудования. Коммунальные расходы оплачиваются арендатором отдельно. Без оплаты комиссии агентству.

