

Создано: 28.08.2025 в 17:30

Обновлено: 20.01.2026 в 16:51

<https://vladimir.move.ru/objects/9284502091>

## Этажи, Этажи

**79101702376**

**Владимирская область, Владимир,  
проспект Строителей, 18Б**

**110 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, проспект Строителей, 18Б

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

182 м<sup>2</sup>



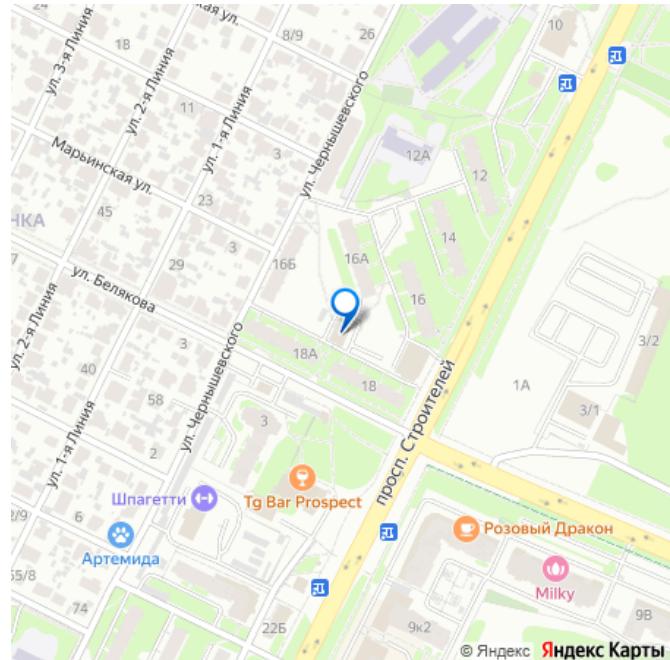
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в долгосрочную аренду первый этаж отдельно стоящего здания площадью 182 кв.м. Помещение прямоугольной формы, зал площадью 80 кв.м., с подсобными помещениями площадью от 5 до 20 кв.м. Высота потолков 3,6 метра. Все коммуникации центральные, заведены в здание (отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение). В зале установлено два кондиционера. Электрическая мощность 40 кВа В здании установлен свой тепловой узел (регулируется

отпуск тепловой энергии). Участок в собственности, частично асфальтирован, можно использовать под парковку арендатора или клиентов. Есть зона разгрузки. Помещение расположено внутри большого жилого массива, недалеко от остановки общественного транспорта. Рядом активно развивающийся ЖК Факел. Варианты использования различные - торговля, оказание услуг, пункт выдачи, производство, общепит и т.п. Также возможна аренда всего здания (подвал площадью 183 кв.м., ранее было кафе). Код пользователя: 178730 Номер в базе: 5882903

