

**Дмитрий Яковлевич Гарин, Этажи**

**79157609544**

**Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня Красный Якорь, улица Карла Маркса, 25**

**27 000 ₽**

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня

Красный Якорь, улица Карла Маркса, 25

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

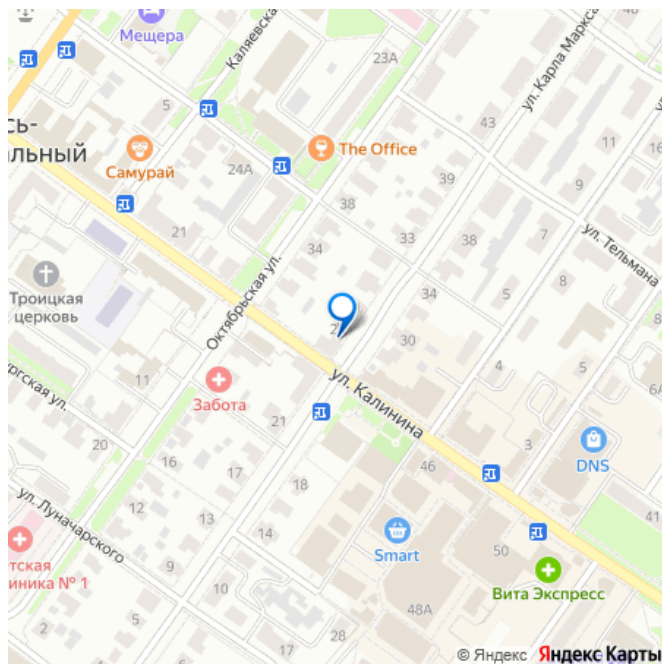
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение площадью 36.5 кв. м расположено на первом этаже жилого дома в центральном районе города, на пересечении с главной транспортной артерией — улицей Калинина. Объект полностью готов к использованию: выполнен качественный современный ремонт с нейтральной отделкой, есть все необходимые коммуникации. Ключевым преимуществом является локация: в непосредственной близости находятся Центральный городской рынок, сетевые супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», а также многочисленные ТЦ, офисные и административные здания, что гарантирует постоянный высокий



пешеходный и клиентский трафик.

Транспортная доступность безупречна — в радиусе 300 метров расположены три остановки общественного транспорта, соединяющие все районы города. Для клиентов и сотрудников предусмотрена удобная парковочная зона у здания и беспрепятственный подъезд. Это решение для предпринимателя, ценящего готовые к работе помещения с премиальной проходимостью и минимумом организационных затрат. Код пользователя: 164334 Номер в базе: 10787861

