

**Владимирская область, Киржачский район, Киржач, Некрасовская улица, 28**

**240 ₽**

Владимирская область, Киржачский район, Киржач,  
Некрасовская улица, 28

Улица

[улица Некрасовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

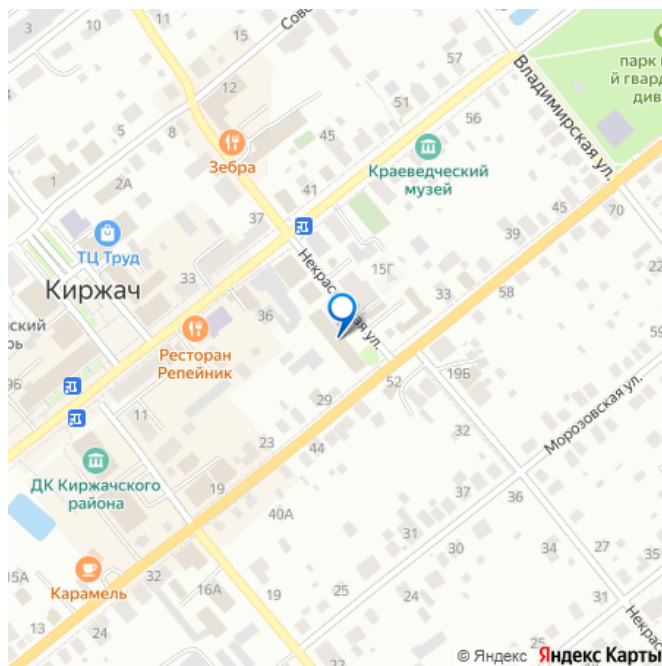
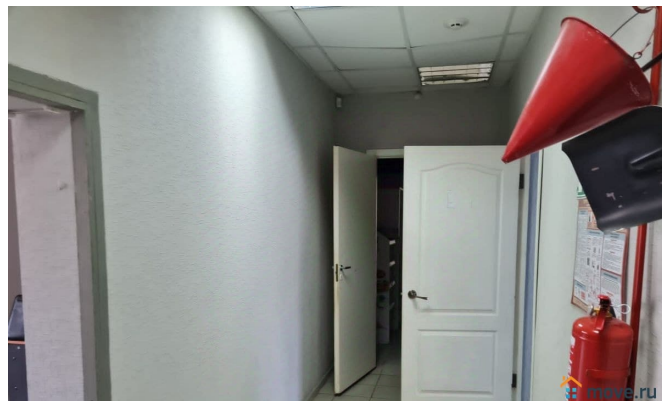
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются в аренду офисные помещения общей площадью 85,4 кв.м., расположенные на 1 этаже трехэтажного административного здания. Отдельный вход. Чистые, светлые, сухие помещения с окнами. Отдельный санузел. Здание расположено в центре города на 1-й линии. Подойдет для размещения офиса. Коммуникации: - отопление, - водоснабжение, - электроснабжение. Энергетическая мощность - не более 15 кВт. Расходы на коммунальные и эксплуатационные услуги включены в АП (кроме электроэнергии,

для заметок



уборки и вывоза ТБО) В окружении густонаселенный район: офисные центры, торговые центры, администрация, офис «Почта России». Большой пешеходный и автомобильный трафик. Дополнительные возможности (в случае необходимости): - подключение городского телефона и высокоскоростного Интернета, - видеонаблюдение от компании ПАО «Ростелеком» - возможность размещения вывески на фасаде здания. Преимущества: - отдельный вход - отдельный санузел - аренда от собственника ПАО «Ростелеком» - чистота сделки, возможность заключения долгосрочного договора - круглосуточный пост охраны Цена указана с учетом НДС 20%. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы и организуем показ в удобное для вас время.

