

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:38

Обновлено: 28.01.2026 в 13:03

**Владимирская область, Ковров, проспект
Ленина, 37**

35 000 ₽

Владимирская область, Ковров, проспект Ленина, 37

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА В ЦЕНТРЕ КОВРОВА — ПЕРВАЯ
ЛИНИЯ! пр-т Ленина, д. 37 Предлагается в
аренду коммерческое помещение на 1 этаже
в самом центре города — идеальная локация
для бизнеса, который должен быть на виду и
с потоком клиентов. КЛЮЧЕВЫЕ

ПРЕИМУЩЕСТВА: Центр города — высокий
авто- и пешеходный трафик Первая линия
проспекта Ленина Остановка общественного
транспорта рядом Соседство с «Пятёрочкой»

Парковка с торца дома О ПОМЕЩЕНИИ: •

Площадь — 47 м? • 1 этаж кирпичного дома •

Все помещения в здании нежилые — можно
использовать под любой вид деятельности •

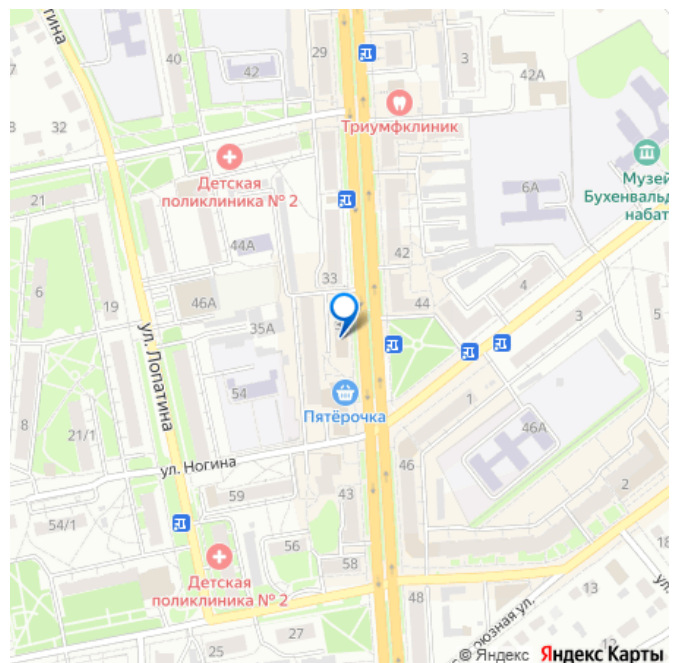
<https://vladimir.move.ru/objects/9288503577>

Ольга Андреевна Агеенко, ЭТАЖИ

Ковров

79101807157

для заметок



2 отдельных входа: • с пр-та Ленина (клиентский), • со двора (служебный / для загрузки) • Входная группа без высокого крыльца • Козырёк над входом • Автоматические рольставни • Велопарковка, урна

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

Увеличенная мощность — 35 кВт (редкость для центра!) Все коммуникации Санузел Бойлер Кондиционер

ПОДОЙДЁТ ПОД: Офис • магазин • ПВЗ маркетплейсов • аптеку • салон красоты • услуги • общепит • шоурум

Звоните прямо сейчас! Помещения в таких локациях сдаются очень быстро. Организую оперативный показ — ваш бизнес может начать работать уже завтра! Код пользователя: 168153 Номер в базе: 3912856



