

**Михаил, АКН «Наше Дело -
Недвижимость»**

89251234567

**Владимирская область, Владимир, ул.
Асаткина, 2**

129 990 ₽

Владимирская область, Владимир, ул. Асаткина, 2

Улица

[улица Асаткина](#)

для заметок

ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается нежилое помещение, расположенное на 1 этаже МКД. Помещение общей площадью 153 кв.м. максимально подготовлено для работы в концепте dark kitchen -«общепита с последующей доставкой готовой еды клиентам». Помещение после косметического ремонта, согласована и проведена автономная вытяжка, заведены электро- мощности 50 кВт, центральное водоснабжение, водоотведение и отопление. Имеется два входа-выхода, один с зоны разгрузки, второй с ул. Асаткина для персонала и курьеров. В помещении имеется холодный склад (56,8 кв.м.),



производственная зона с цеховой структурой, зона выдачи, комнаты отдыха и ожидания для курьеров, сан.узел, бытовка для персонала. Помещение сдается со всем оборудованием, спецификация предоставляется по запросу. Объект расположен неподалеку от остановок общественного транспорта. Удобные подъездные пути с ул. Горького, Гастелло, Тракторная, Молодежная. Имеется небольшая парковка. В цену входит аренда площади и оборудования. Коммунальные расходы оплачиваются арендатором отдельно. Без оплаты комиссии агентству.





