

Создано: 30.09.2025 в 11:04

Обновлено: 29.01.2026 в 00:42

**Владимирская область, Владимир, улица  
Почаевский овраг, 1**

**690 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, улица Почаевский овраг,  
1

Округ

[Владимир, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Почаевский Овраг](#)

## Склад

Общая площадь

2300 м<sup>2</sup>



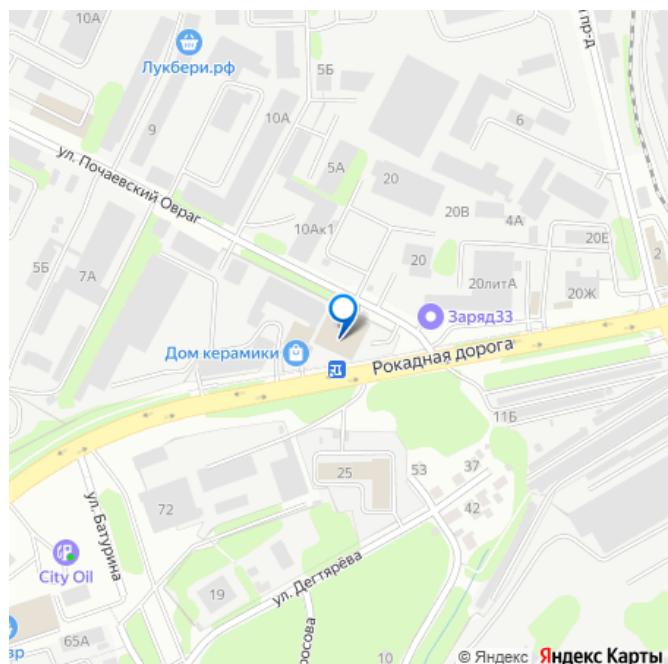
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду склад/производственное помещение с мостовыми кранами 12 тонн.  
**ПОМЕЩЕНИЕ:** - один пролет в общем цехе (длина 128 м., ширина 18 м., высота 9,2 м до фермы); - бетонный пол; - ворота и перегрузочная платформа с пандусом внутри контура цеха; - мостовой кран грузоподъемностью 12 тонн; - подсобные помещения. **КОММУНИКАЦИИ:** - электричество мощностью 150 кВт, своя ТП, мощность можно увеличить; - водоснабжение

<https://vladimir.move.ru/objects/9285357495>

**Дмитрий Разживин, Наше Дело -**

**Недвижимость**

**79157903196**

для заметок

и канализация центральные; - газоснабжение подведено, отопления нет, но можно предусмотреть. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ЛОГИСТИКА: - центральная часть города Владимира (население 330 тыс. чел.); - промышленный район; - удобный подъезд для большегрузов; - быстрый выезд на трассы Федерального значения М7 и М12; - расположение до Москвы 200 км., до Нижнего Новгорода 240 км. КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ: - аренда от юридического лица; - ставка включает НДС 20%; - арендные каникулы; - обеспечительный платеж.



