

Создано: 24.06.2025 в 17:22

Обновлено: 05.12.2025 в 00:30

<https://vladimir.move.ru/objects/9281766494>

Жанна Любимова, i-deal

79230747008

Владимирская область, Киржачский район, Киржач, улица Первомайская, 1

500 000 ₽

Владимирская область, Киржачский район, Киржач, улица Первомайская, 1

Улица

[улица Первомайская](#)



Склад

Общая площадь

3000 м²

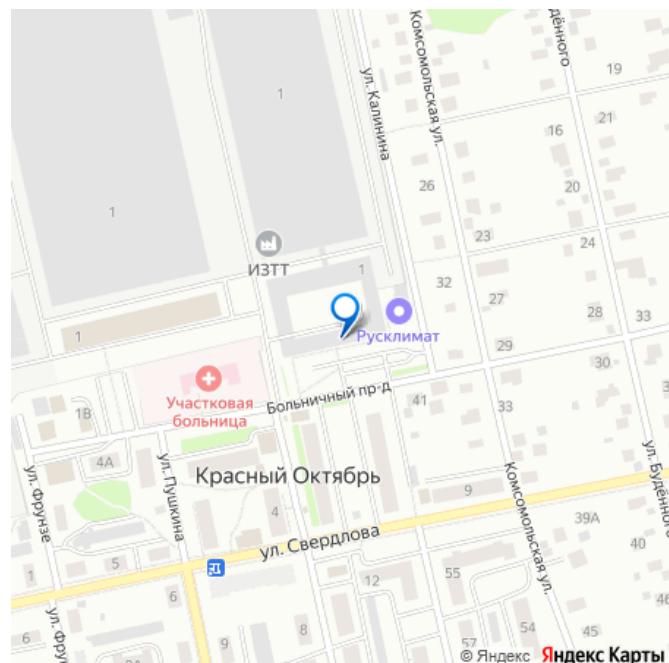
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Id 4821. Предложение для московских и подмосковных компаний: предлагаем в долгосрочную аренду складское помещение, можно использовать как производственно-складской комплекс, с супер-удобной транспортной развязкой - 90 км до Москвы (скоростная трасса М-12 Восток всем в помощь), на границе Московской и Владимирской обл. Размер здания по основанию 80 x38, размер по БТИ - 3080 кв.м, высота 11 метров. В собственности гектар земли , можно использовать как место для парковки , в том числе и под

большие/грузовые машины. По периметру

здания асфальтированная дорога.

Расположен прям у дороги - удобный заезд.

Крыша после капитального ремонта. Каркас

стальной, внутри опоры двутавровые балки

(очень мощные , сечение 50). Ворота в

помещении большие с двух торцов ,

распашные . Машина входит в цех. Есть кран-

балка на 5 тонн (тельфера нет).

Электричество 150 кВТ. Готовы к

конструктивному диалогу с надежным

арендатором, можем обсудить модернизацию

помещения (прокладку инженерных сетей,

отопления и пр.). А также, имеется будка для

охраны, помещение для вахтера у входных

ворот (требует ремонта). УСН. Прямой

договор от собственника. Эксклюзив!

Поторопитесь. Номер объекта:

#1/538099/24086



