

Создано: 17.10.2025 в 12:29

Обновлено: 24.01.2026 в 22:52

**Владимирская область, Владимир,
Мостостроевская улица, 1**

1 750 000 ₽

Владимирская область, Владимир, Мостостроевская улица, 1

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мостостроевская](#)

Склад

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

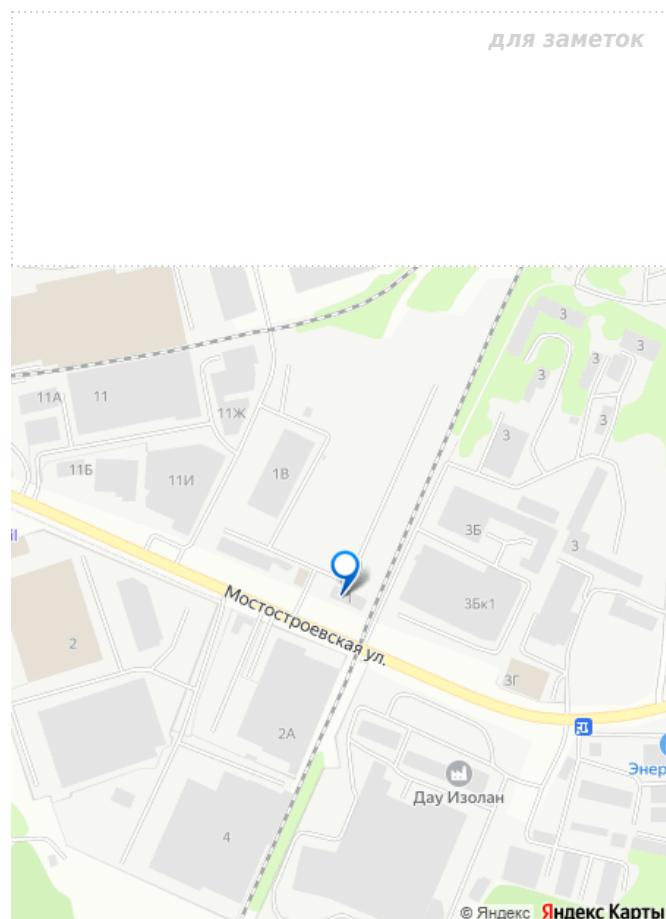
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду современное производственное/складское помещение. ПОМЕЩЕНИЕ: - Размеры (ширина 144 м., длина 24 м., высота по стенам 6 м., в коньке 8,5 м., до фермы 5м.) - Восемь автоматических ворот по ширине здания (размер 3х3м.) - Ровный пол с покрытием «Антипыль». Помещение представляет собой многофункциональное пространство для производственного процесса, хранения товаров, размещения персонала. Автономное и универсальное. Легко адаптируется под



конкретные бизнес-задачи. КОММУНИКАЦИИ:

- Электрическая мощность 500 кВт (можно

увеличить); - Отопление газовое; -

Водоснабжение центральное; - Канализация

центральная; ТЕРРИТОРИЯ: -

Асфальтированный подъезд для

маневрирования и разгрузки большегрузных

машин; - Парковка для клиентов и персонала;

- Охрана; - Забор по периметру.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ЛОГИСТИКА: -

Промышленный район города Владимира

(город с численностью населения 330 тыс.

чел.); - Остановки общественного транспорта

в пешей доступности; - Удобный выезд на

Федеральные трассы М7 и М12; - Расстояние

до Москвы 200 кв.м. КОММЕРЧЕСКИЕ

УСЛОВИЯ: - Арендная ставка + НДС; -

Арендные каникулы; - Льготный период; -

Обеспечительный платеж. ПРИГЛАШАЕМ К

СОТРУДНИЧЕСТВУ: - Производства: мебельные

фабрики, производителей упаковки, швейные

и типографские мастерские, сборку

электронники; - Сервисные компании:

авторемонтные мастерские, сервисные

центры по ремонту техники; - Интернет-

магазины (e-commerce): для организации

распределительных центров; -

Дистрибутеры: компании, которым нужна

связка «склад + офис продаж + шоурум»; -

Другие: фармацевтические компании, IT-

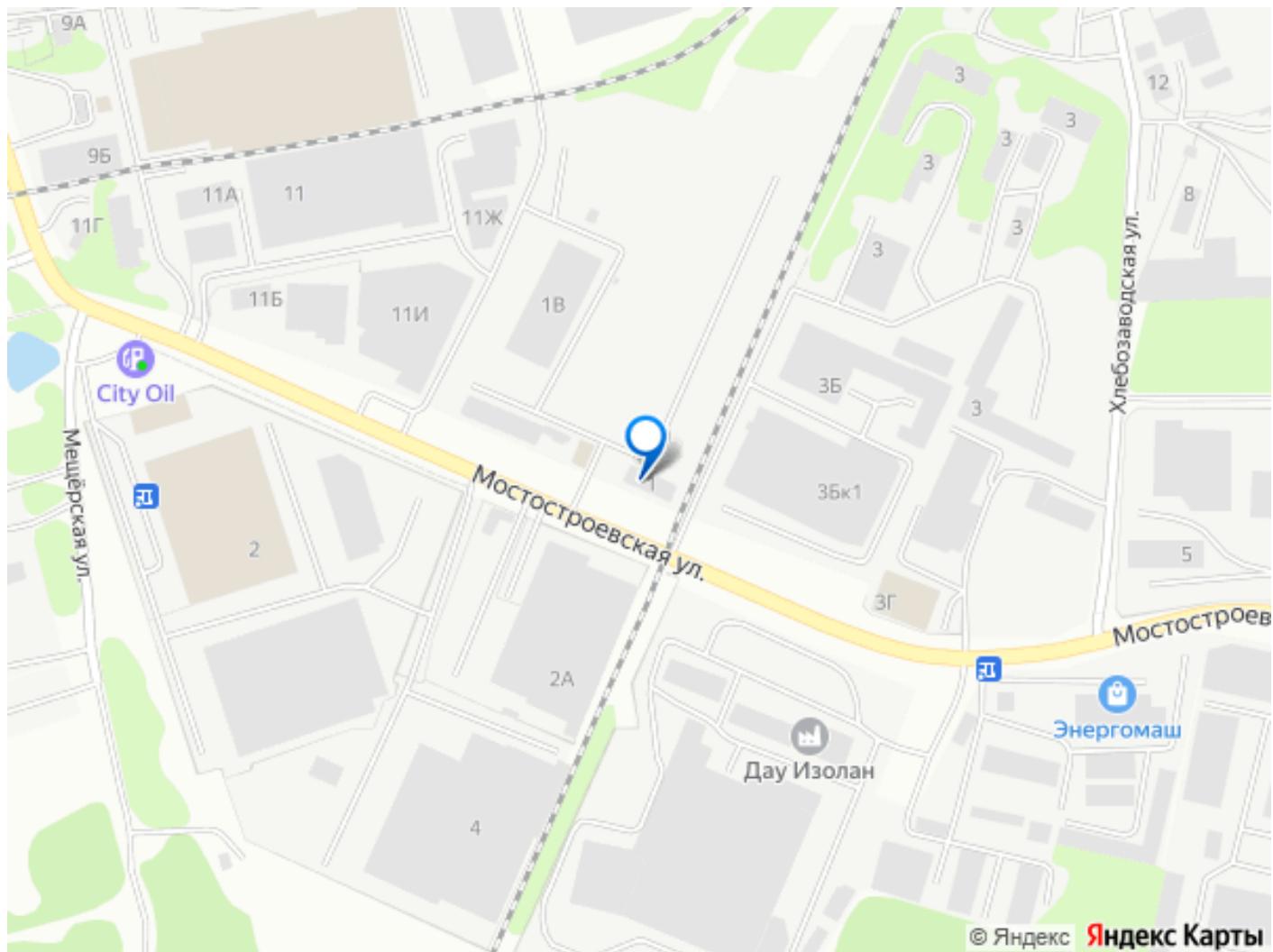
компании и дата-центры. СРОКИ: - Передача

помещения с 01.01.2025 г. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ: - Возможно увеличение

площади до 7 000 кв.м. или выделение

площади от 430 кв.м.



Move.ru - вся недвижимость России