

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:29

Обновлено: 24.01.2026 в 22:52

**Владимирская область, Владимир,  
Мостостроевская улица, 1**

**1 750 000 ₽**

Владимирская область, Владимир, Мостостроевская улица, 1

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мостостроевская](#)

## Склад

Общая площадь

3500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

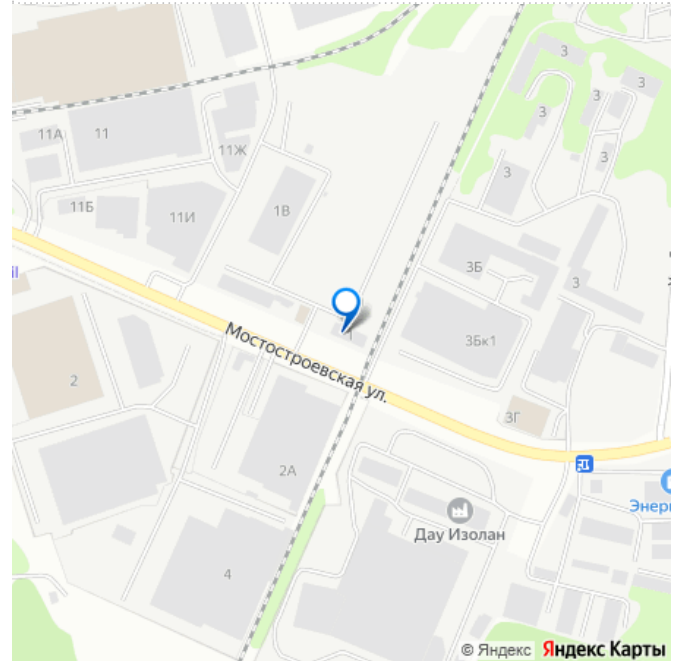
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду современное производственное/складское помещение.  
ПОМЕЩЕНИЕ: - Размеры (ширина 144 м., длина 24 м., высота по стенам 6 м., в коньке 8,5 м., до фермы 5м.) - Восемь автоматических ворот по ширине здания (размер 3х3м.) - Ровный пол с покрытием «Антипыль». Помещение представляет собой multifunctional пространство для производственного процесса, хранения товаров, размещения персонала. Автономное и универсальное. Легко адаптируется под

для заметок



конкретные бизнес-задачи. КОММУНИКАЦИИ:

- Электрическая мощность 500 кВт (можно увеличить);
  - Отопление газовое;
  - Водоснабжение центральное;
  - Канализация центральная;
- ТЕРРИТОРИЯ: - Асфальтированный подъезд для маневрирования и разгрузки большегрузных машин; - Парковка для клиентов и персонала; - Охрана; - Забор по периметру.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ЛОГИСТИКА: -

- Промышленный район города Владимира (город с численностью населения 330 тыс. чел.); - Остановки общественного транспорта в пешей доступности; - Удобный выезд на Федеральные трассы М7 и М12; - Расстояние до Москвы 200 кв.м. КОММЕРЧЕСКИЕ

УСЛОВИЯ: - Арендная ставка + НДС; -

- Арендные каникулы;
- Льготный период;
- Обеспечительный платеж.

ПРИГЛАШАЕМ К

СОТРУДНИЧЕСТВУ: - Производства: мебельные фабрики, производителей упаковки, швейные и типографские мастерские, сборку

электроники; - Сервисные компании:

- авторемонтные мастерские, сервисные центры по ремонту техники;
- Интернет-магазины (e-commerce): для организации распределительных центров;

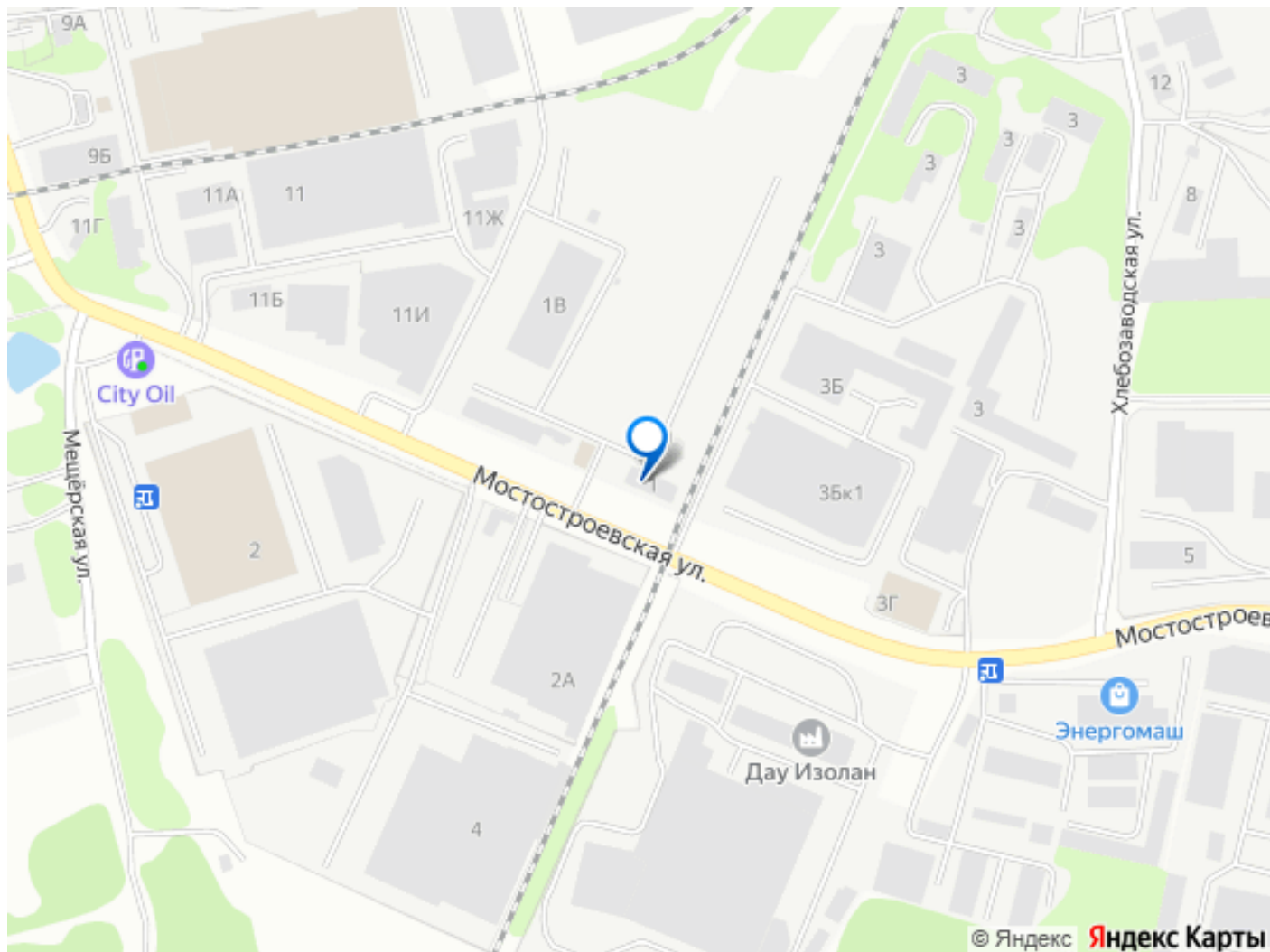
Дистрибьютеры: компании, которым нужна связка «склад + офис продаж + шоурум»; -

Другие: фармацевтические компании, IT-

компании и дата-центры. СРОКИ: - Передача

помещения с 01.01.2025 г. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ: - Возможно увеличение площади до 7 000 кв.м. или выделение площади от 430 кв.м.



Move.ru - вся недвижимость России