

Создано: 16.10.2025 в 11:03

Обновлено: 04.12.2025 в 17:05

<https://vladimir.move.ru/objects/9286155722>

**Дмитрий Разживин, Наше Дело -
Недвижимость**

79157903196

**Владимирская область, Владимир,
Мостостроевская улица, 1**

216 000 ₽

Владимирская область, Владимир, Мостостроевская улица, 1

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мостостроевская](#)

Склад

Общая площадь

432 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

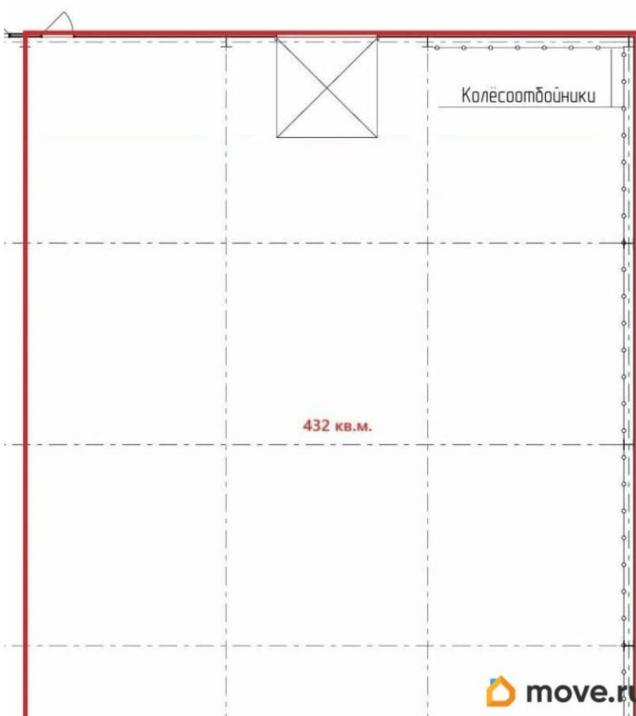
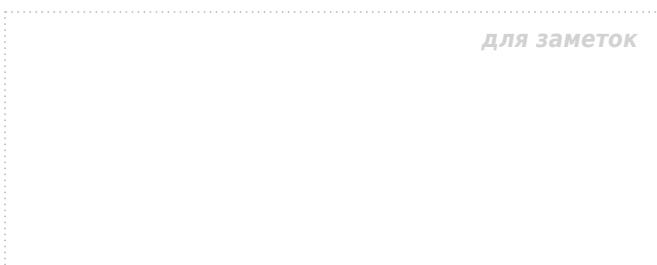
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

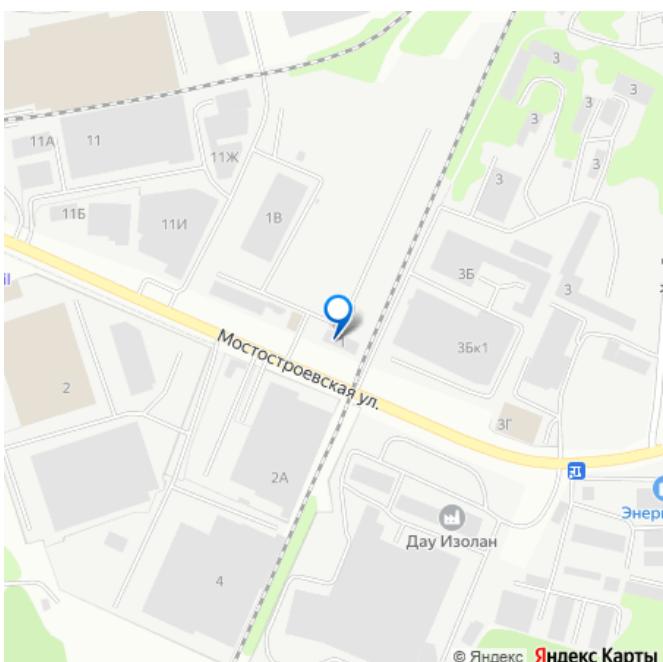
Описание

Сдается в аренду современное производственное/складское помещение формата «Лайт-Индастриал». ПОМЕЩЕНИЕ: - Размеры (ширина 18 м., длина 24 м., высота по стенам 6 м., в коньке 8,5 м., до фермы 5м.) - Автоматические ворота (размер 3х3м.) - Ровный пол с покрытием «Антипыль».

Помещение представляет собой многофункциональное пространство для производственного процесса, хранения товаров, размещения персонала. Автономное и универсальное. Легко адаптируется под



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

конкретные бизнес-задачи. КОММУНИКАЦИИ:

- Электрическая мощность 150 кВт; -

Отопление газовое; - Водоснабжение

центральное; - Канализация центральная;

ТЕРРИТОРИЯ: - Асфальтированный подъезд

для маневрирования и разгрузки

большегрузных машин; - Парковка для

клиентов и персонала; - Охрана; - Забор по

периметру. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ЛОГИСТИКА: -

Промышленный район города Владимира

(город с численностью населения 330 тыс.

чел.); - Остановки общественного транспорта

в пешей доступности; - Удобный выезд на

Федеральные трассы М7 и М12; - Расстояние

до Москвы 200 кв.м. КОММЕРЧЕСКИЕ

УСЛОВИЯ: - Арендная ставка + НДС 20%; -

Арендные каникулы; - Обеспечительный

платеж. ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ: -

Легкие производства: мебельные фабрики,

производителей упаковки, швейные и

типографские мастерские, сборку

электроники; - Сервисные компании:

авторемонтные мастерские, сервисные

центры по ремонту техники; - Интернет-

магазины (e-commerce): для организации

пунктов выдачи заказов и

распределительных центров; -

Дистрибутеры: компании, которым нужна

связка «склад + офис продаж + шоурум»; -

Другие: фармацевтические компании, «dark

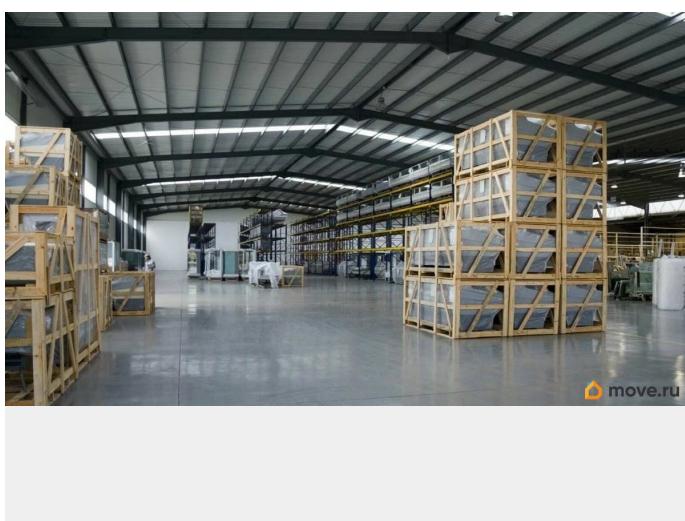
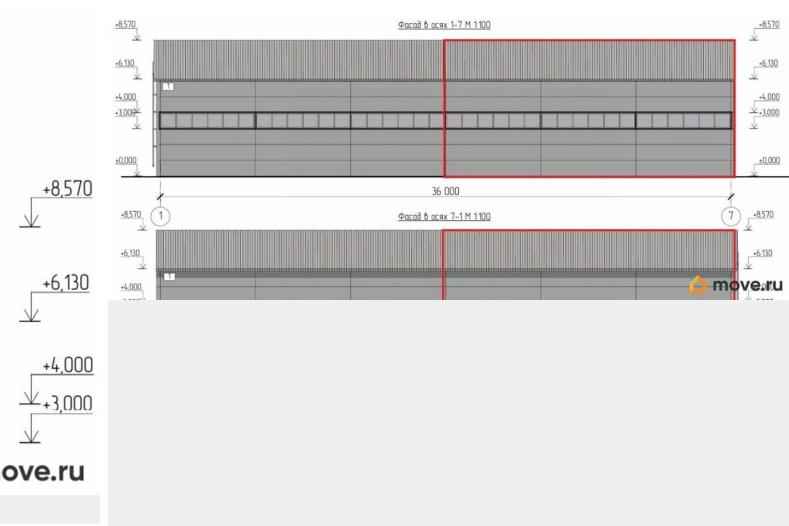
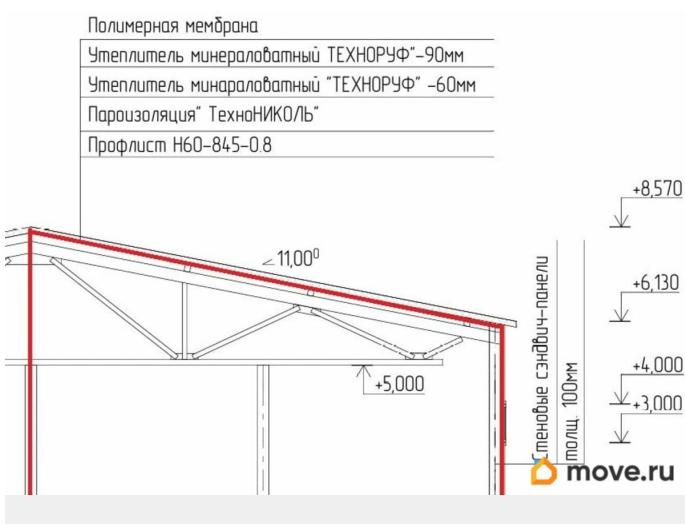
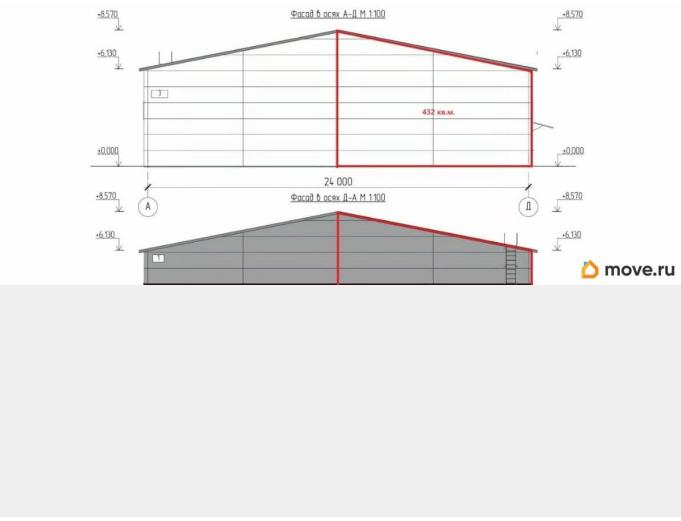
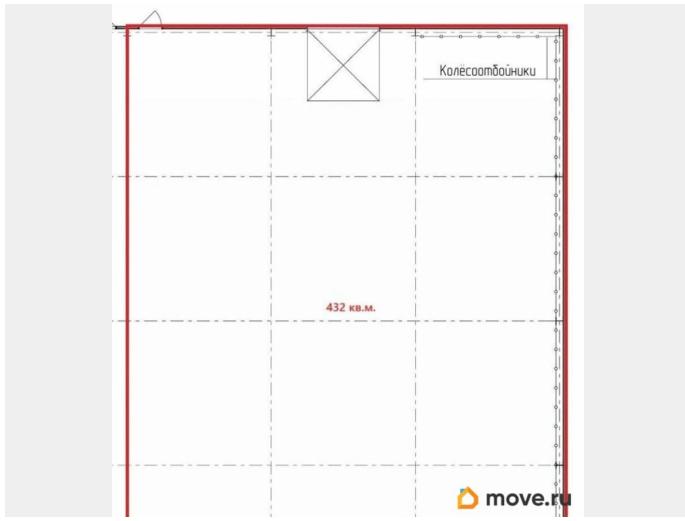
kitchen» (кухни для доставки еды),

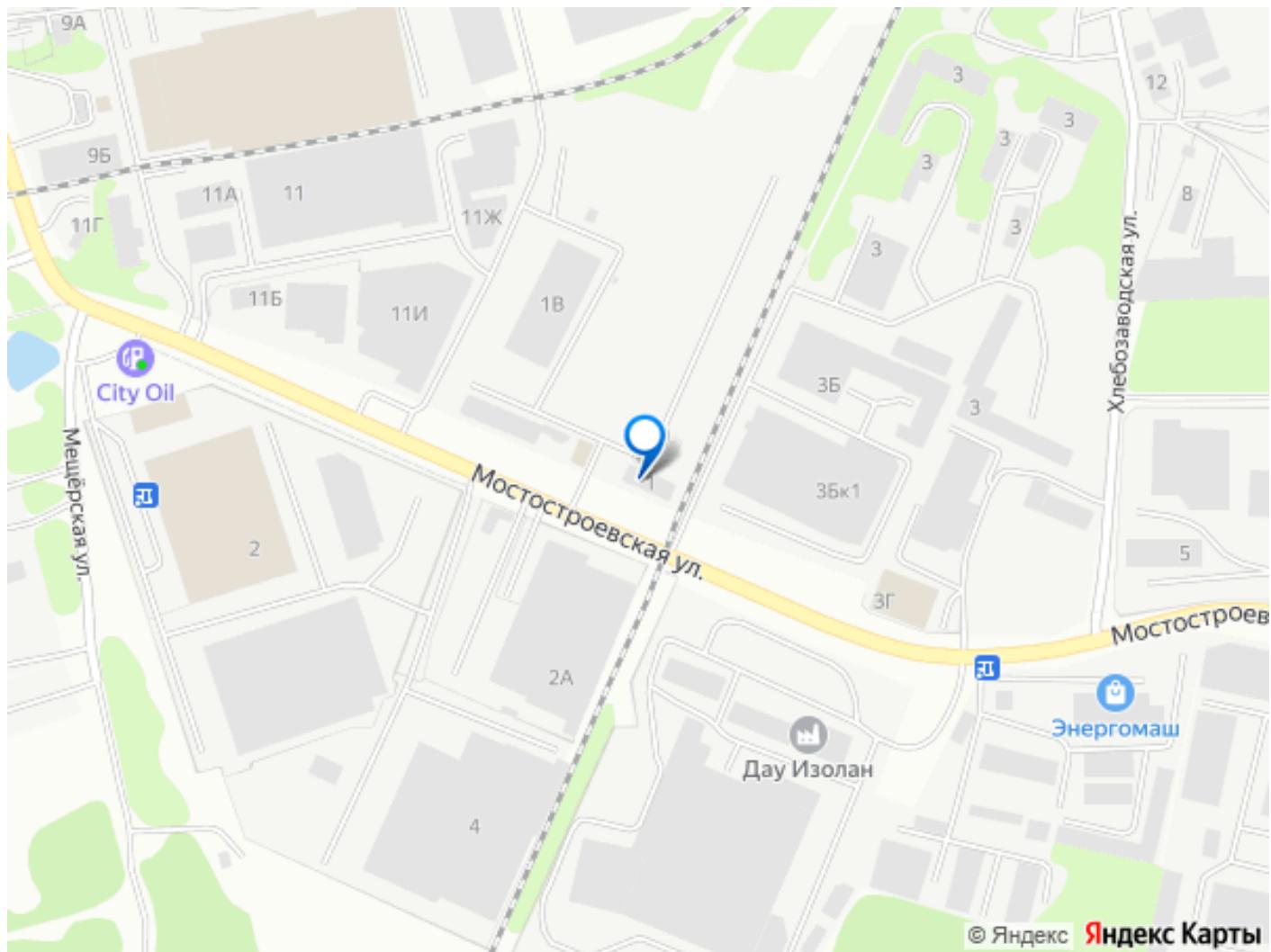
небольшие ИТ-компании и data-центры.

СРОКИ: - Передача помещения с 01.01.2025 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Возможно

увеличение площади до 3 500 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России