

Создано: 29.09.2025 в 12:37

Обновлено: 03.01.2026 в 17:56

**Владимирская область, Владимир,  
Мостостроевская улица, 1**

**487 930 ₽**

Владимирская область, Владимир, Мостостроевская улица, 1

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мостостроевская](#)

**Склад**

Общая площадь

827 м<sup>2</sup>



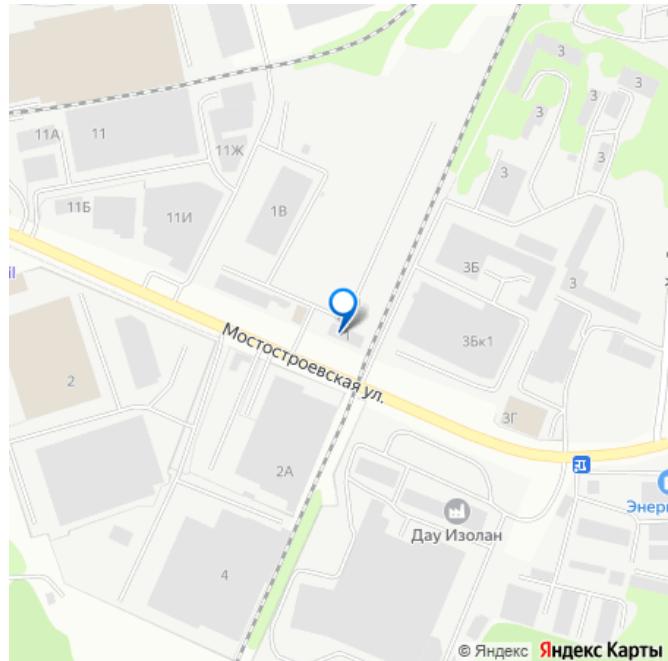
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в аренду производственно-складское помещение. ПОМЕЩЕНИЕ СОСТОИТ ИЗ: - склад/производство площадью 660,6 кв.м., прочный бетонный пол с покрытием, освещение, двое ворот с перегрузочной платформой и пандусом и двое ворот с отметки 0; - офисная часть в двух этажах площадью 232,7 кв.м., офисная отделка, санузел. КОММУНИКАЦИИ: - электричество (мощность 200 кВт), можно увеличить; - отопление от газовой котельной; - водоснабжение центральное; - канализация

<https://vladimir.move.ru/objects/9285326874>

**Дмитрий Разживин, Наше Дело -  
Недвижимость**  
**79157903196**

для заметок

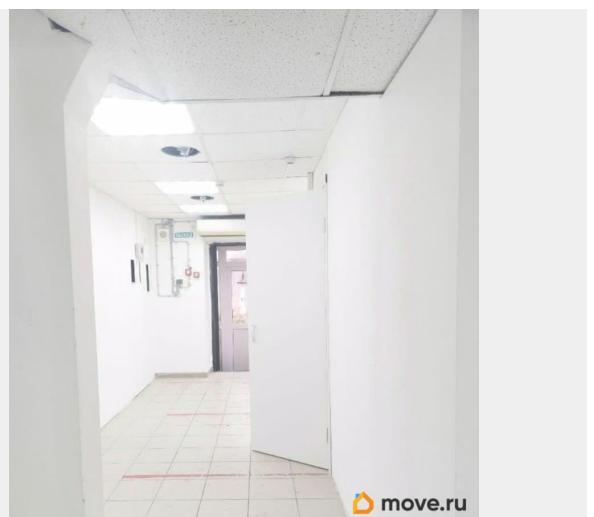
центральная. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ: - порошковая система пожаротушения; - дистанционная охранная система ЧОП;

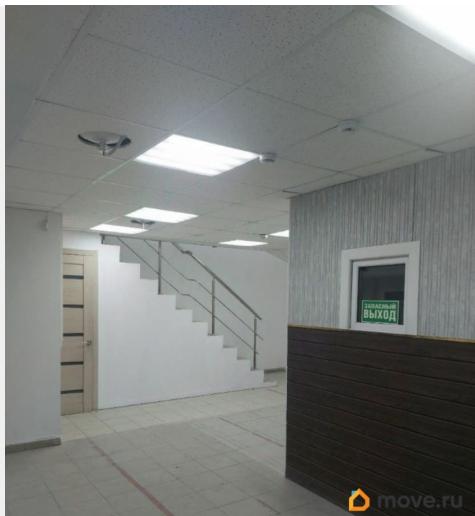
**ТЕРРИТОРИЯ:** - большая асфальтированная площадка; - подъезд и маневрирование для большегрузов; - парковка для сотрудников и клиентов.

**РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА:** - черта города Владимира (население 330 тыс. человек); - промышленный район; - остановка общественного транспорта (в 100 метрах).

**ЛОГИСТИКА:** - прямой выезд на южную обвязную дорогу и новую Федеральную трассу М12; - выезд на Федеральную трассу М7; - расстояние до Москвы 200 км, до Нижнего Новгорода 240 км.

**ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ:** - арендодатель ИП на УСН (без НДС); - арендные каникулы; - обеспечительный платеж. Помещение подходит для производства, складирования, сервисного центра, ремонтной мастерской. Рассматривается арендатор на длительный срок аренды. Готовы оперативно провести презентацию объекта на месте и предоставить необходимый пакет документов.





move.ru



move.ru



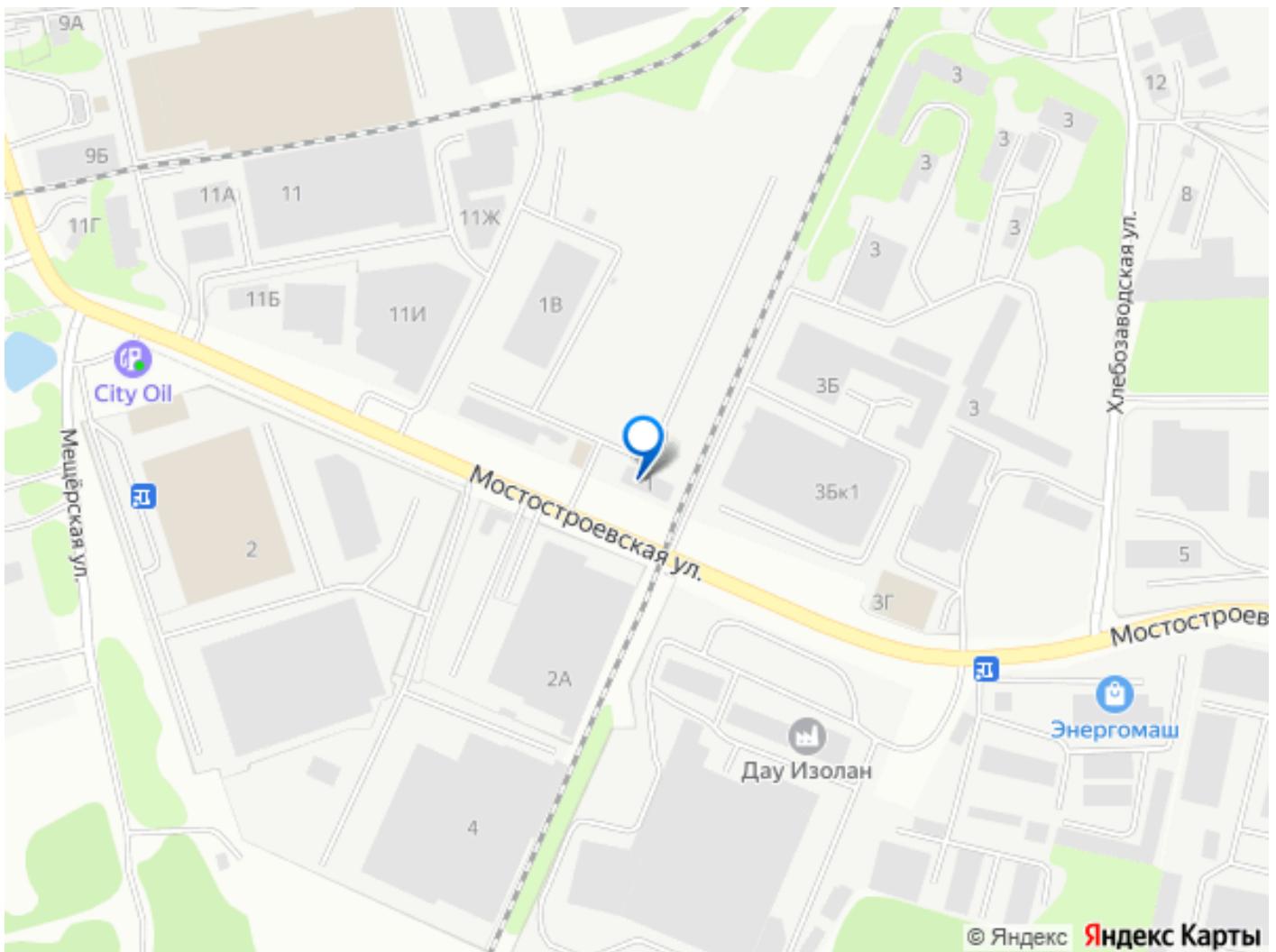
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России