

Создано: 29.09.2025 в 12:37

Обновлено: 03.01.2026 в 17:56

**Владимирская область, Владимир,
Мостостроевская улица, 1**

487 930 ₽

Владимирская область, Владимир, Мостостроевская улица, 1

Округ

[Владимир, Ленинский район](#)

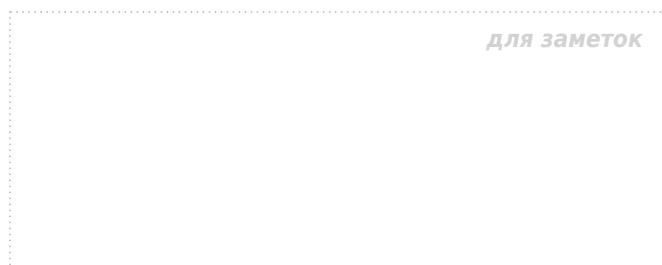
Улица

[улица Мостостроевская](#)

Склад

Общая площадь

827 м²



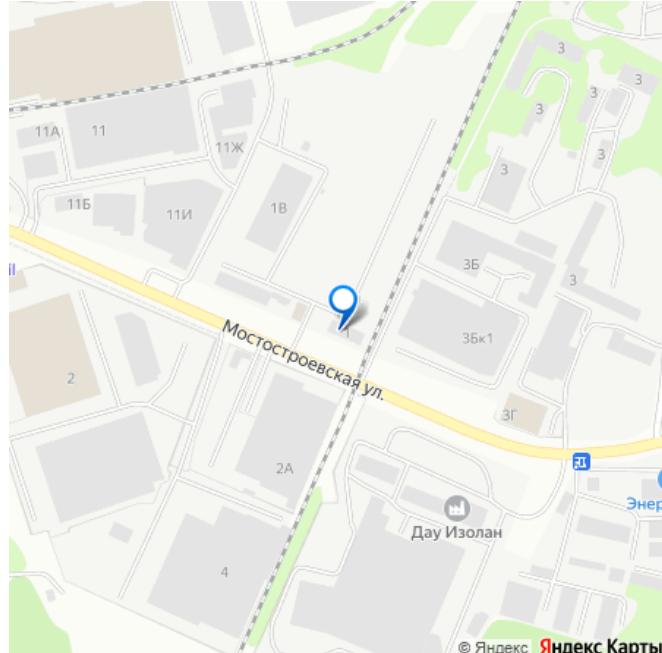
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду производственно-складское помещение. ПОМЕЩЕНИЕ СОСТОИТ ИЗ: - склад/производство площадью 660,6 кв.м., прочный бетонный пол с покрытием, освещение, двое ворот с перегрузочной платформой и пандусом и двое ворот с отметки 0; - офисная часть в двух этажах площадью 232,7 кв.м., офисная отделка, санузел. КОММУНИКАЦИИ: - электричество (мощность 200 кВт), можно увеличить; - отопление от газовой котельной; - водоснабжение центральное; - канализация

<https://vladimir.move.ru/objects/9285326874>

**Дмитрий Разживин, Наше Дело -
Недвижимость**
79157903196

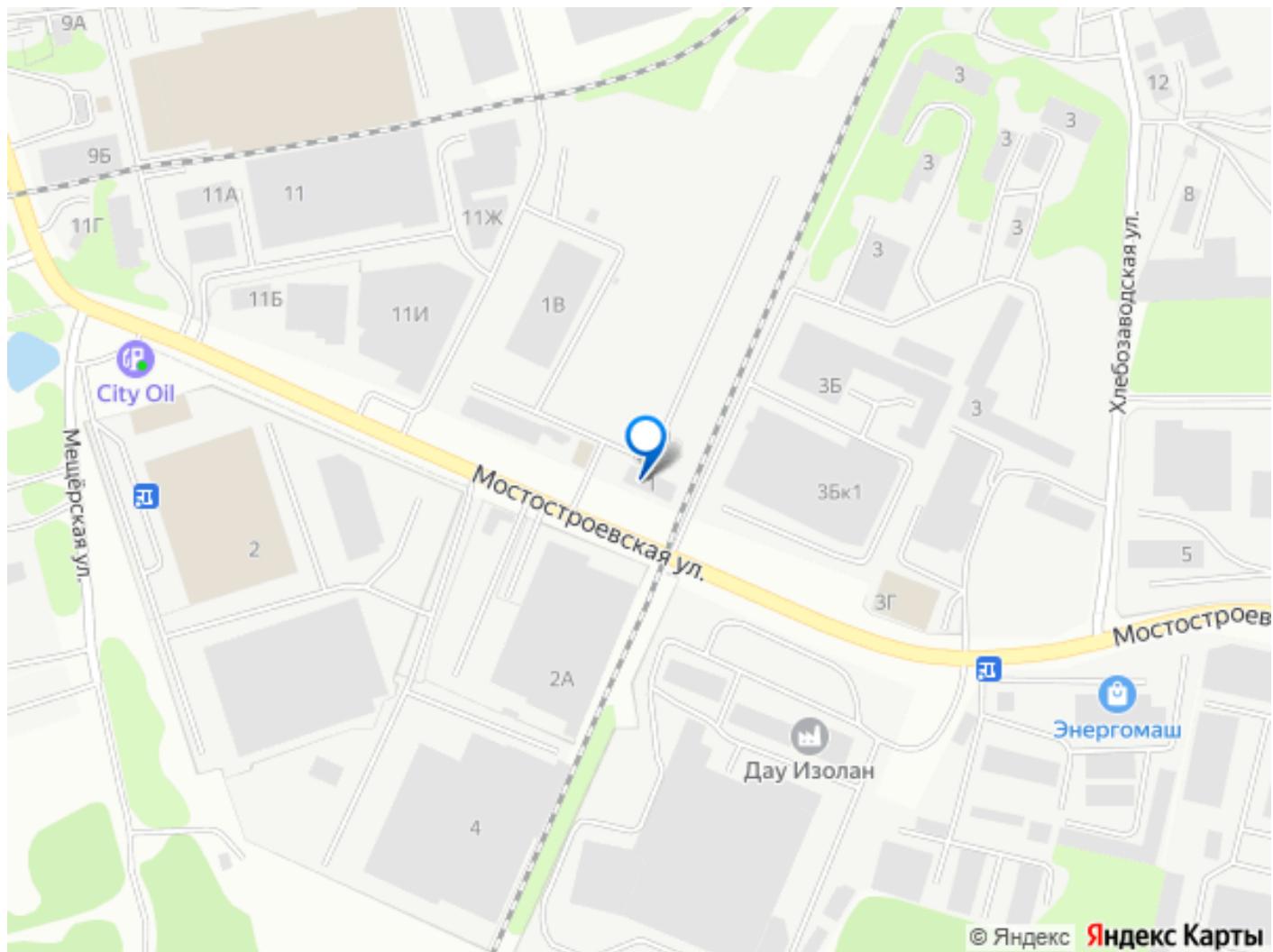
центральная. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ: - порошковая система пожаротушения; - дистанционная охранная система ЧОП;

ТЕРРИТОРИЯ: - большая асфальтированная площадка; - подъезд и маневрирование для большегрузов; - парковка для сотрудников и клиентов. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: - черта города Владимира (население 330 тыс. человек); - промышленный район; - остановка общественного транспорта (в 100 метрах).

ЛОГИСТИКА: - прямой выезд на южную обвязную дорогу и новую Федеральную трассу М12; - выезд на Федеральную трассу М7; - расстояние до Москвы 200 км, до Нижнего Новгорода 240 км. ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ: - арендодатель ИП на УСН (без НДС); - арендные каникулы; - обеспечительный платеж. Помещение подходит для производства, складирования, сервисного центра, ремонтной мастерской. Рассматривается арендатор на длительный срок аренды. Готовы оперативно провести презентацию объекта на месте и предоставить необходимый пакет документов.







Move.ru - вся недвижимость России