

Создано: 03.12.2025 в 14:54

Обновлено: 06.12.2025 в 22:39

<https://vladimir.move.ru/objects/9287124215>

Дмитрий Яковлевич Гарин, Этажи

79157609544

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня Красный Якорь, улица Калинина, 48Д

100 000 ₽

Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, деревня Красный Якорь, улица Калинина, 48Д

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

2612.2 м²



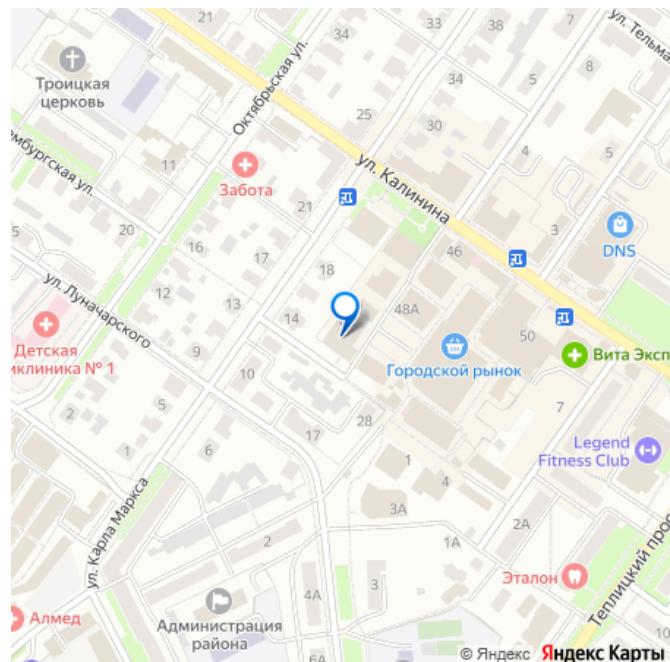
move.ru

Тип сделки

Сдаю

Раздел

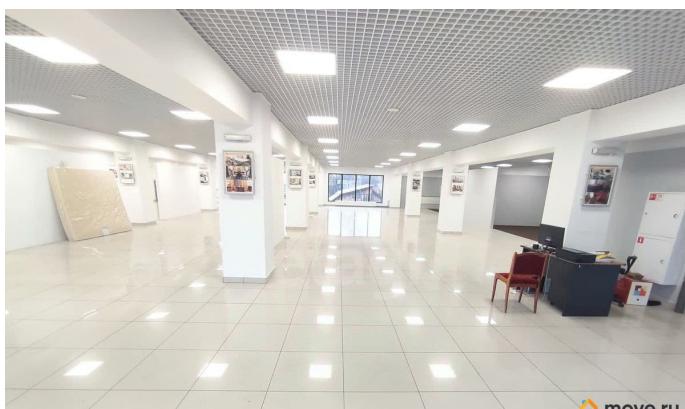
[Коммерческая недвижимость](#)



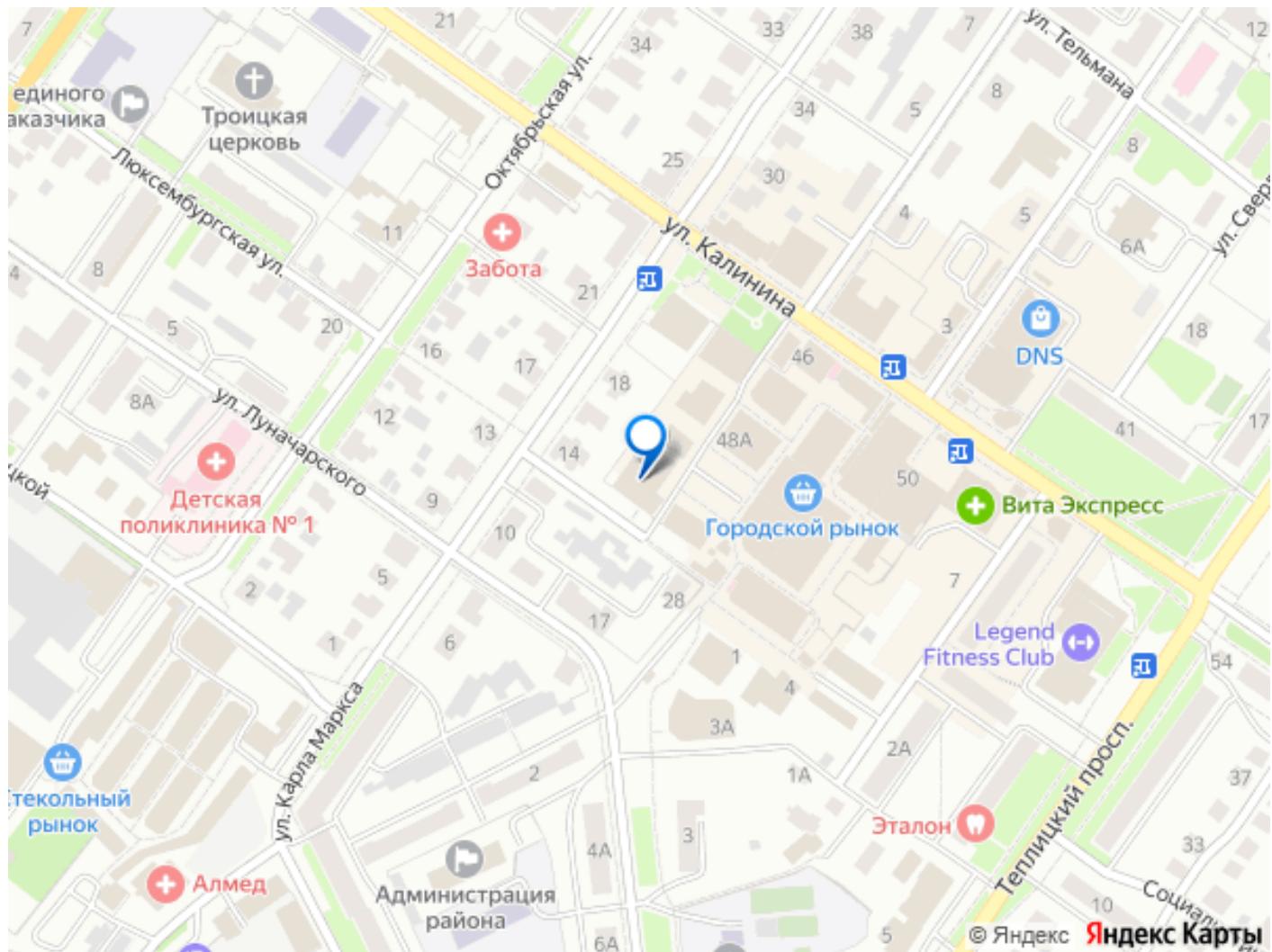
Описание

Сдаётся уникальное коммерческое помещение в самом сердце города, расположенное на центральном рынке идеальном месте для вашего бизнеса! Всего в 15 метрах от объекта находится популярный продуктовый супермаркет Смарт, который обслуживает более 2500 клиентов в день. В округе также расположены такие известные продуктовые сети, как Магнит, Пятерочка и Доброцен, а также множество местных предпринимателей, что гарантирует высокий поток покупателей. Помещение имеет два удобных подъезда с обеих сторон здания и оборудовано парковками для комфортного

доступа на автомобиле. Подъезд к зданию асфальтирован. Для бизнеса предусмотрены продуманные варианты погрузочно-разгрузочных работ: с обеих сторон есть удобные подъездные пути и зоны для разгрузки. Дополнительно к помещению пристроен холодный склад с возможностью утепления и подключения необходимых коммуникаций. В нем предусмотрено место под грузовой лифт, который может быть установлен по мере необходимости, с остановкой на каждом этаже. Все коммуникации подключены и функционируют в полном объеме, а собственная газовая котельная значительно снижает коммунальные расходы. Внутри помещения выполнен свежий и современный ремонт: на полу плитка, потолок армстронг + грильято а большие окна в торговых залах обеспечивают отличную видимость и привлекают внимание прохожих. Также предусмотрено множество вариантов размещения рекламы на фасаде здания, что позволит вам эффективно продвигать свой бизнес. Условия аренды обсуждаются индивидуально: . Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного коммерческого пространства в самом центре деловой активности города! Код пользователя: 164334 Номер в базе: 1853958







Move.ru - вся недвижимость России