

🕒 Создано: 20.02.2026 в 11:16

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 10:55

**Владимирская область, Ковров, улица
Зои Космодемьянской, 5/1**

360 000 ₽

Владимирская область, Ковров, улица Зои Космодемьянской,
5/1

Улица

[улица Зои Космодемьянской](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

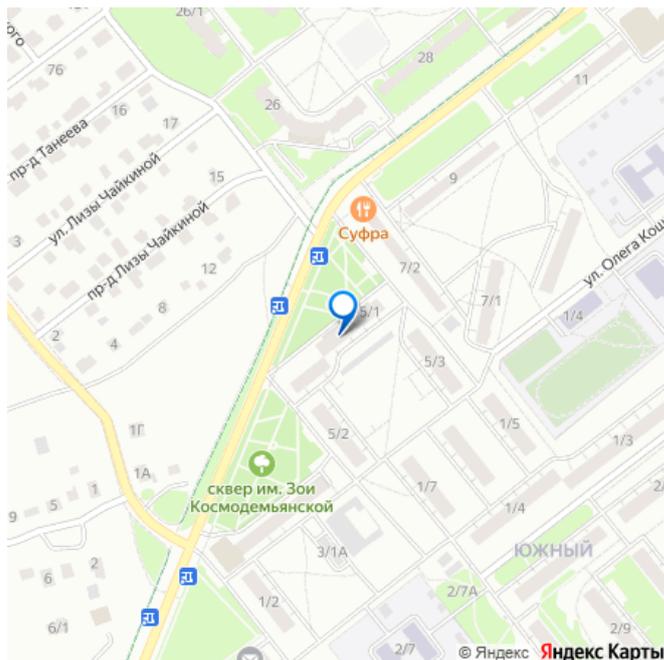
АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Торговое помещение на 1-м этаже жилого 5-ти этажного дома (street retail, формат у дома). Описание объекта:- Общая площадь: 400 м2 - большое пространство для развития Вашего бизнеса- Первая линия- Витринные окна, яркий фасад - для привлекательной презентации- 3 отдельных входа - для удобства посетителей и персонала- Удобная зона разгрузки с торца дома - идеально для логистики- Возможность размещения вывесок и фасадной рекламы - для максимальной видимости- Все коммуникации

<https://vladimir.move.ru/objects/9290348075>

Агент

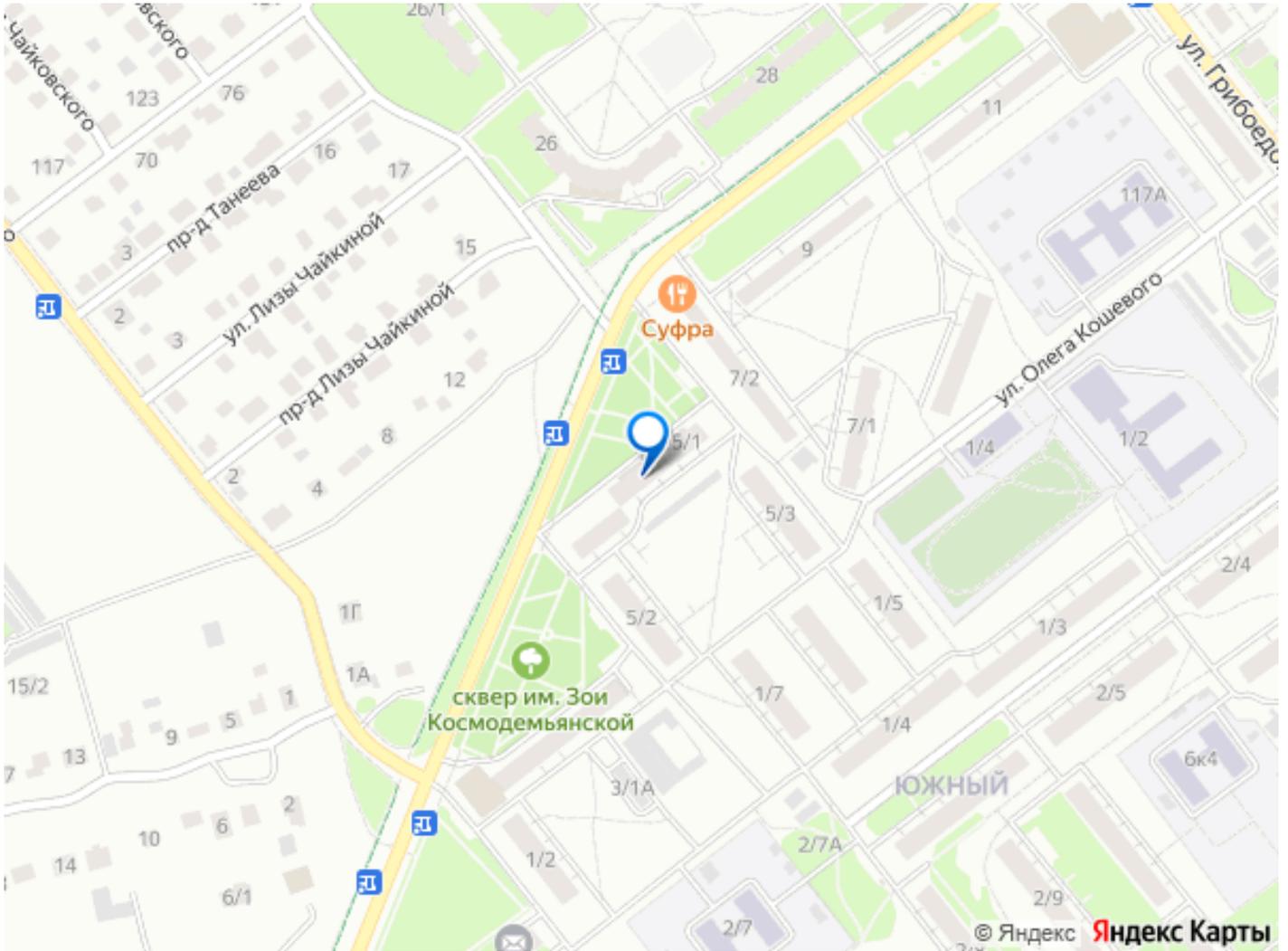
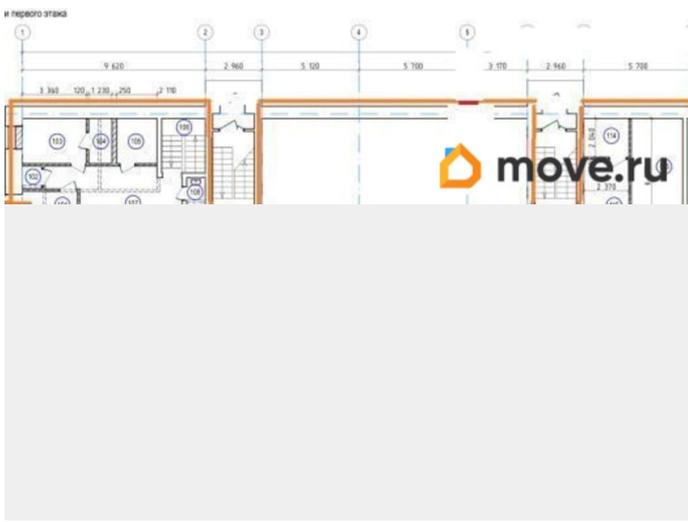
79169366781

для заметок



в отличном состоянии. Электричество - 40 кВт. Высокие потолки 3,9 м.- Парковка для клиентов и поставщиков Действующий арендатор - Федеральная сеть «Дикси». Идеальный выбор для Вашего бизнеса:- кафе/ресторан;- street retail;- банк, клиника;- торговая галерея: одежда, хоз. товары, электроника;- различные виды услуг. Преимущества:- Высокий трафик. Интенсивное движение пешеходов и транспорта в спальном районе с большим жилым массивом.- Застройка. Смешанная (дома от 5 до 12 этажей) обеспечивает постоянный поток местных жителей.- Инфраструктура. В пешей доступности школа, детский сад, автобусные остановки, рынок.- Соседи: ОЗОН, ВБ, Аптеки, что усиливает синергию привлекательности объекта. Это помещение с высоким потенциалом - отличная инвестиция для роста Вашего бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России