move.ru
10 лет вместе

https://vladimir.move.ru/objects/9280263434

Создано: 28.05.2025 в 12:10

Обновлено: 16.01.2026 в 16:43

Ольга Сергеевна Посадова, ЭТАЖИ Ковров

79101807215

Владимирская область, Ковров, аллея Победителей, 4

65 000 ₽

Владимирская область, Ковров, аллея Победителей, 4

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

97.1 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

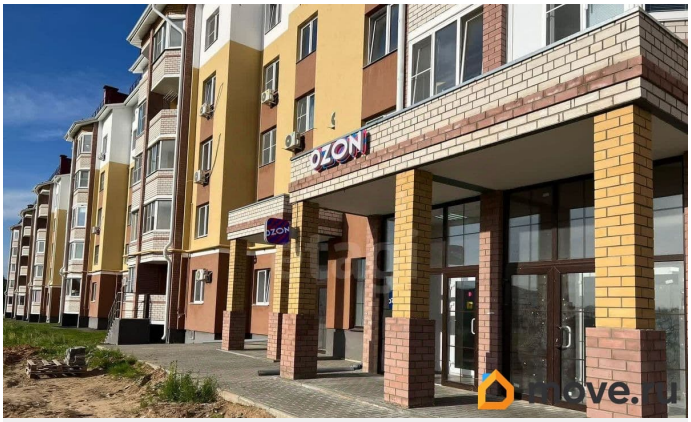
Описание

Предлагаем к сдаче нежилое помещение свободного назначения площадью 97,1 кв. м, расположено по адресу ул. Аллея Победителей, 4 в микрорайоне Славный. Объект подходит для розничной торговли, оказания услуг или размещения офиса. В помещении есть подсобная комната и санузел, отдельный вход, а также удобная зона для приема и разгрузки товара. Здание оборудовано собственной газовой котельной, что обеспечивает независимость от центрального отопления и контроль над температурным режимом. Арендная плата составляет 65 000 рублей в месяц+коммунальные услуги. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены магазины

«Магнит», «Пятерочка», «Красное&Белое», кафе, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Вблизи находятся Центральный больничный комплекс, детская поликлиника, остановки общественного транспорта с маршрутами троллейбуса 4 и маршрутных такси. Для автомобилистов в округе доступны автосервис и автомойка. Рядом расположен ресторан «Топча» и центральный офис интернет-магазина «Все Инструменты», что обеспечивает постоянный поток потенциальных клиентов. Помещение находится в зоне с высокой проходимостью, что делает его привлекательным для бизнеса, ориентированного на розничных покупателей или оказание услуг. Удобная логистика и наличие парковочных мест упрощают процесс доставки товаров и комфорт посетителей. Сочетание выгодного расположения, функциональной планировки и развитой инфраструктуры создает оптимальные условия для успешного ведения коммерчес Код пользователя: 173603 Номер в базе: 7849793

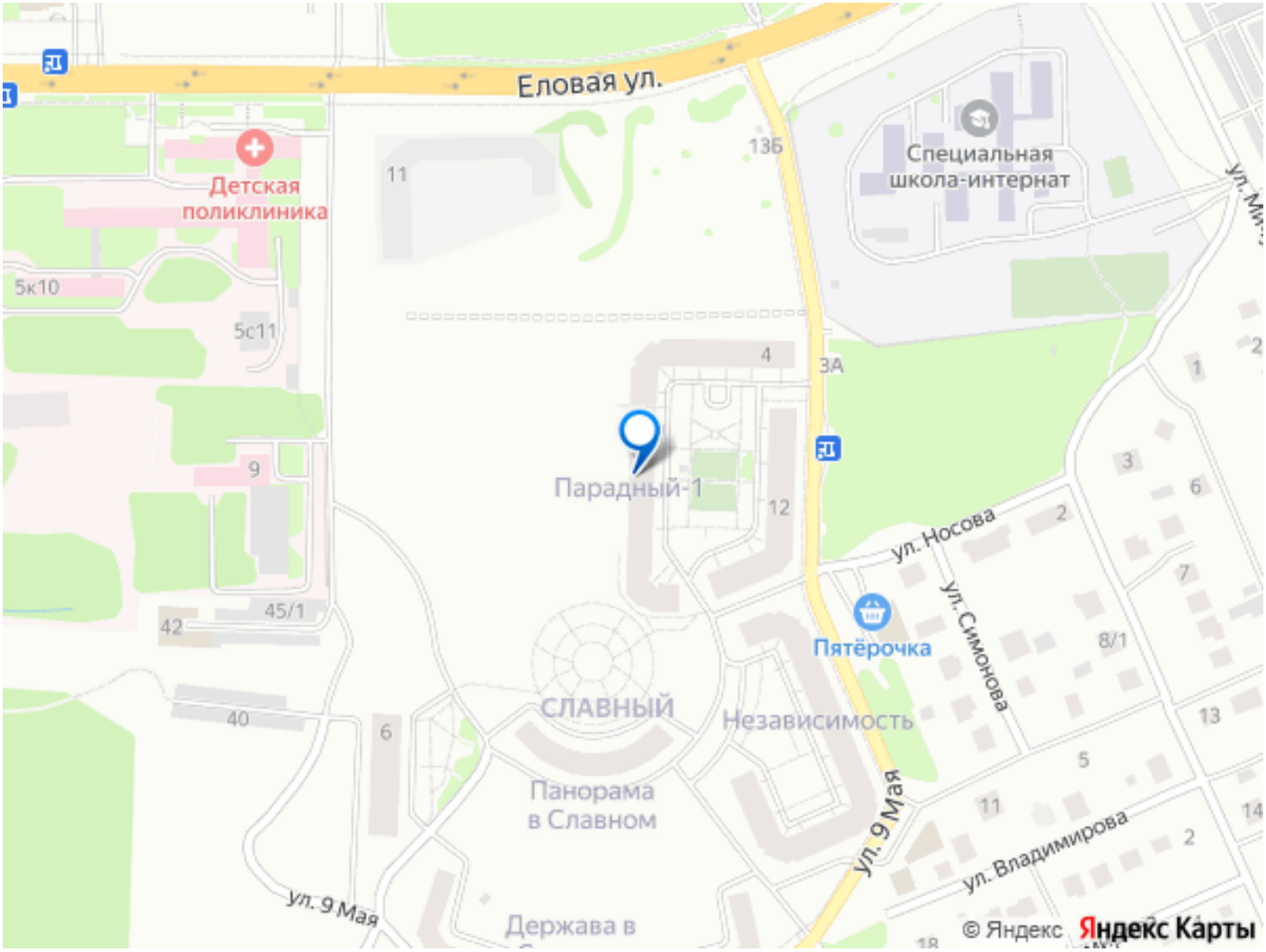
move.ru

ОТКРОЙ НОВОЕ


OZON
move.ru

OZON
move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России