

Создано: 05.11.2025 в 14:26

Обновлено: 05.01.2026 в 17:26

<https://vladimir.move.ru/objects/9286307058>**Абрамов Дмитрий, Центр****Недвижимости и Права****79307444041****Володино, Лесной проезд****6 200 000 ₽**

Володино, Лесной проезд

**Дом**

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

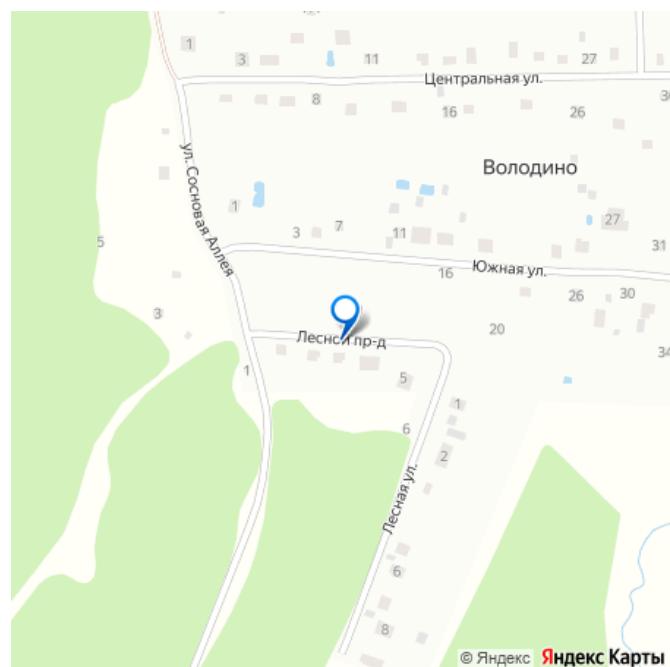
Раздел

[\*\*Дома, дачи\*\*](#)

Строение

**Блочное**

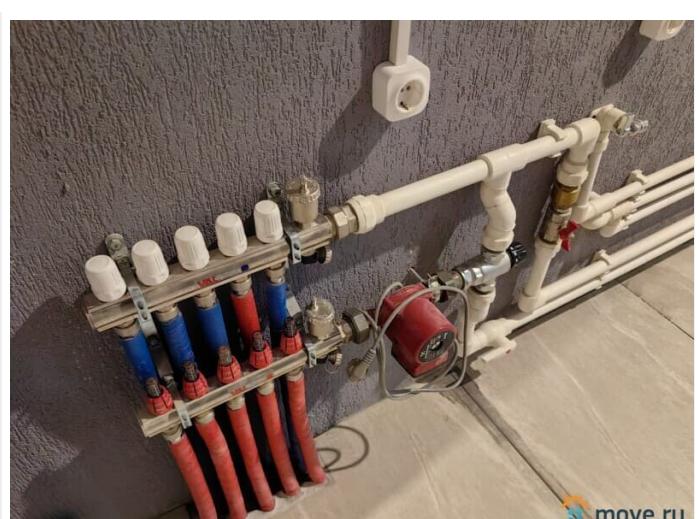
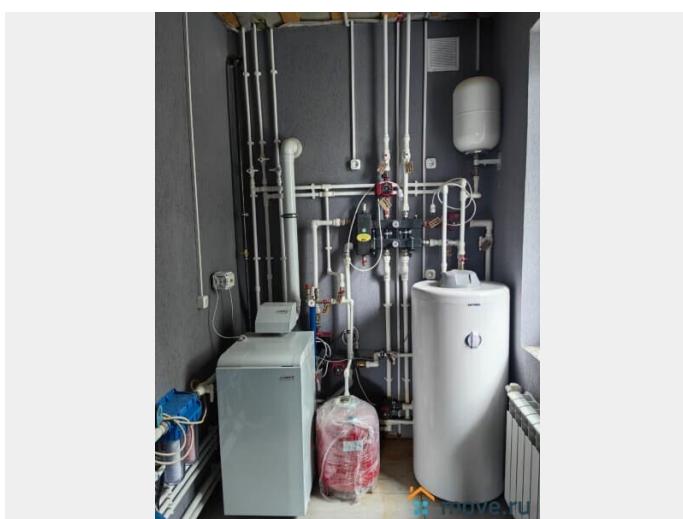
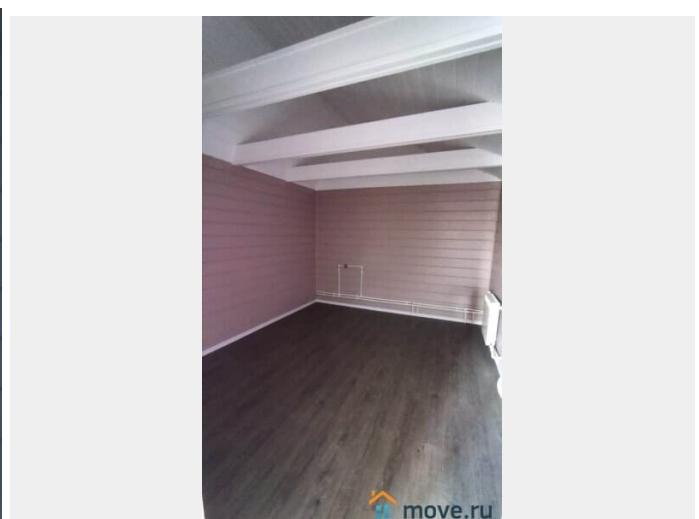
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

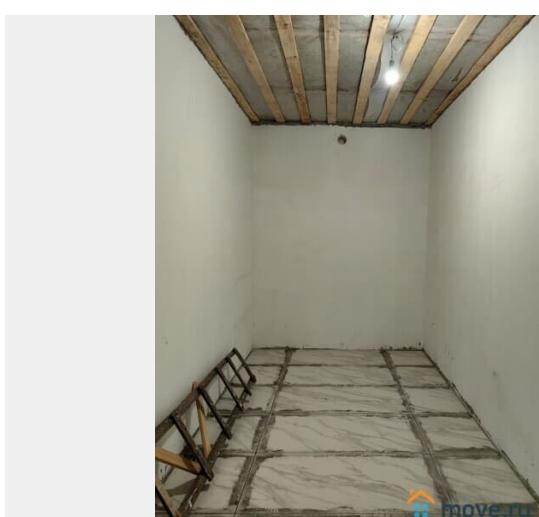
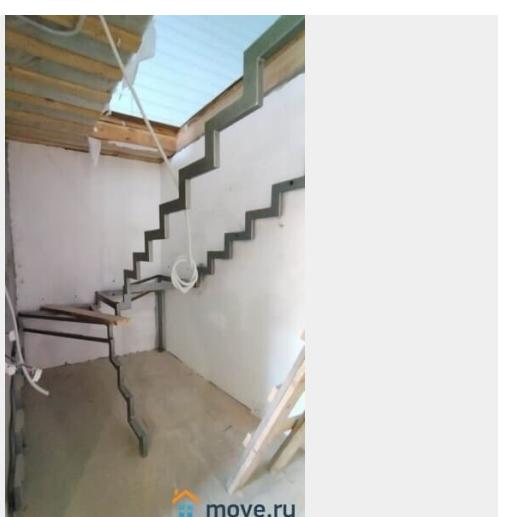
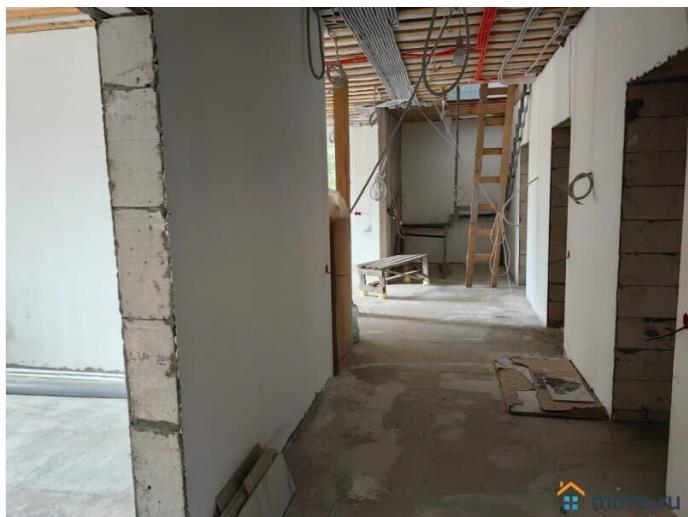
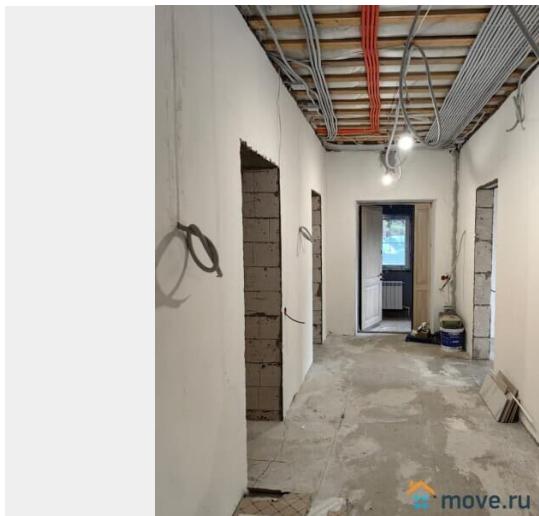
**Описание**

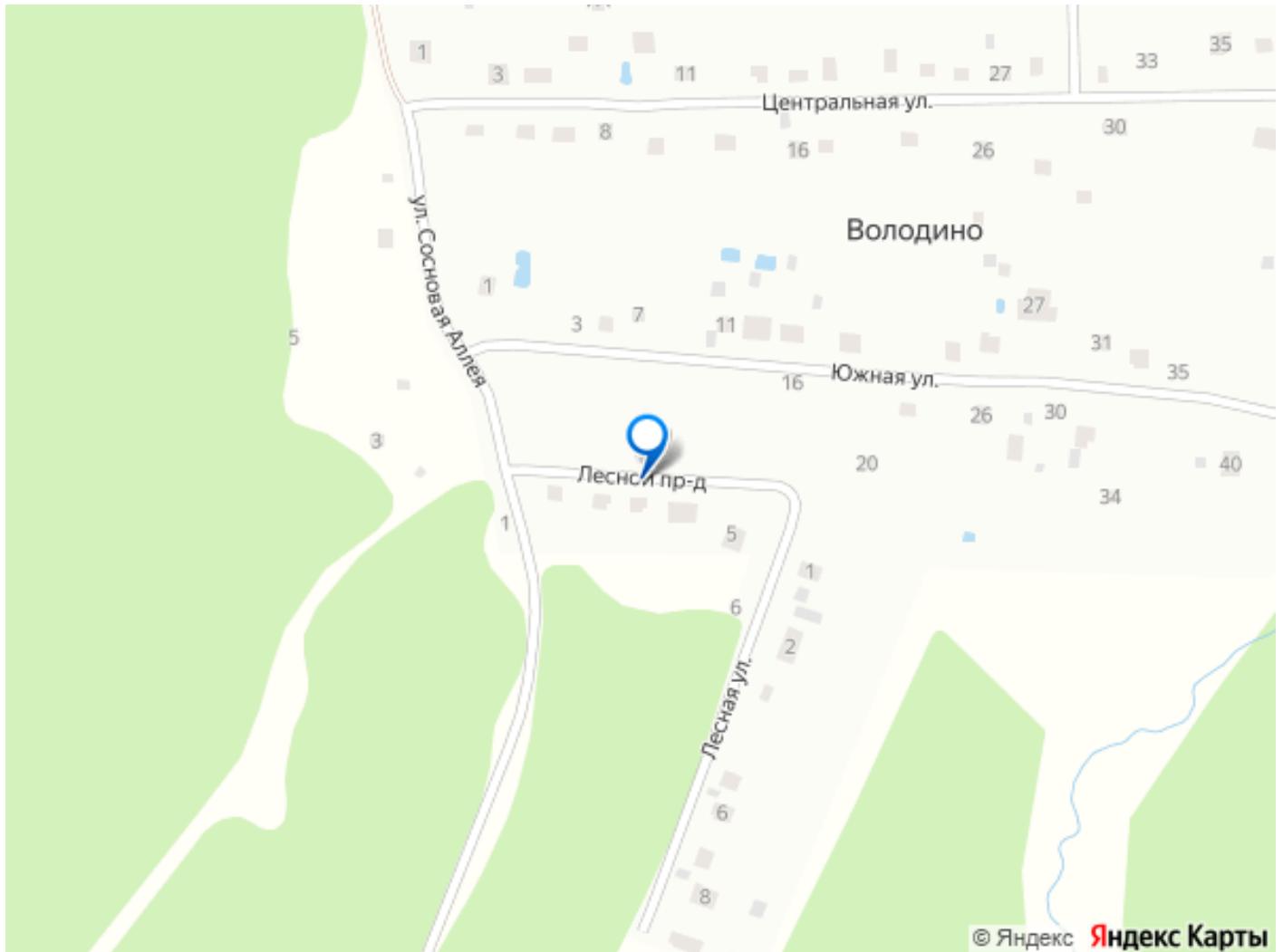
Продается двухэтажный загородный дом площадью 238,7 кв.м. в уютной, живописной деревне Володино Александровского района, в 115 км от МКАД. Дом построен по дизайнерскому проекту в 2019 году. До дома асфальтированная дорога. Коммуникации: газ, газовое отопление, электричество (380 В, 3 фазы), канализация - септик, состоит из двух колодцев 4 и 6 ж/б колец, вода -

скважина 37 м. Имеются 4 камеры наружного видеонаблюдения. На первом этаже находятся: отапливаемая прихожая, котельная, санузел + сауна, гардеробная, спальня. По первому этажу везде теплые полы. На втором этаже: санузел с ванной, зал и спальня. Фундамент ленточный сверху монолитная плита. Дом расположен на ровном, сухом земельном участке площадью 15 соток. Участок огорожен забором из металлпрофиля. На участке имеется хозблок, растут сосны. Деревня Володино - обжитая, ухоженная, живописная, 9 км до города Александров, 115 км от МКАД по Ярославскому шоссе. Экологически чистое место. Соседи дружные, многие живут круглогодично. Рядом ручей с ключевой водой и сосновый бор. До остановки 10-15 минут неспешным шагом, автобус до г. Александров 6 раз в день. Александров имеет прямое ж/д сообщение с г. Москва (Ярославский вокзал).









Move.ru - вся недвижимость России